

5.1.2.e

---

**Van:** 5.1.2.e  
**Verzonden:** vrijdag 11 november 2022 14:24  
**Aan:** Schoenmaker, Milo; 5.1.2.e  
**CC:** 5.1.2.e  
**Onderwerp:** Campanile Hotel Leeuwarden

Dag Milo en 5.1.2.e

Ik heb deze week meerdere malen contact gehad met 5.1.2.e van de gemeente Leeuwarden, onder andere over noodopvang in Campanile Hotel.

5.1.2.e deelde mij vandaag mee dat Buma had meegedeeld aan Milo dat extra noodopvang bespreekbaar is, nadat de raad een keuze heeft gemaakt over het permanente AZC op de zogenaamde locatie Tuin. Afgelopen woensdagavond zou de raad na haar rondje wensen en bedenkingen, daarover een besluit nemen. Maar deze raadsessie is gecancelled omdat er zich bij Buma twee marktpartijen hebben gemeld met alternatieve locaties voor een permanent centrum. Daardoor lijkt het besluit omtrent locatie Tuin een maand naar achteren te schuiven.

Ik ben even benieuwd of Buma de uitspraak voor extra noodopvang voor of na afgelopen woensdag heeft gedaan? Wij hebben immers geen invloed op uitstellen van raadsbesluiten.

5.1.2.e

Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA)

5.1.2.e 5.1.2.e

5.1.2.e 5.1.2.e r



**COA** Centraal Orgaan opvang asielzoekers

Telefoon: 5.1.2.e  
Website: [www.coa.nl](http://www.coa.nl)  
Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP Den Haag  
Postadres: [Postbus 30203, 2500 GE, Den Haag](mailto:Postbus 30203, 2500 GE, Den Haag)



5.1.2.e

---

**Van:** 5.1.2.e  
**Verzonden:** vrijdag 3 februari 2023 09:28  
**Aan:** 5.1.2.e ; 5.1.2.e ; 5.1.2.e  
**Onderwerp:** Campanile hotel leeuwarden

Hallo,

Vorige week is het raadsbesluit genomen voor een permanent AZC op (of nabij) de locatie Tuin te Leeuwarden. De gemeente had toegezegd op dat besluit te willen wachten alvorens extra noodopvang toe te staan.

Wat is de situatie rondom Campanile hotel?

Hgr 5.1.2.e

5.1.2.e

---

**Van:** 5.1.2.e <5.1.2.e> g(5.1.2.e 5.1.2.e)  
**Verzonden:** maandag 24 oktober 2022 12:26  
**Aan:** 5.1.2.e  
**Onderwerp:** Hotel Leeuwarden  
**Bijlagen:** KVK HLE uittreksel\_handelsregister\_87577739.pdf

Goedemiddag 5.1.2.e

In navolging van ons gesprek van afgelopen donderdag, even een korte uitleg zoals wij denken dat het gegaan is.

Campanile Nederland heeft onderhandelt met de hotel manager, 5.1.2.e van Campanile Leeuwarden. De 5.1.2.e wilde samen met een investeerder het hotel overnemen. Van 5.1.2.e heb ik vernomen dat hij contact heeft gehad met 5.1.2.e 5.1.2.e is gemeente secretaresse van Burgemeester Buma. De optie Coa is door hun besproken.

5.1.2.e en zijn investeerder hebben geen akkoord weten te bereiken met Campanile en toen zijn wij in beeld gekomen. Dit was eind juli. Vanuit ons is er geen contact geweest met de Gemeente Leeuwarden.

Als bijlage heb ik het uittreksel van de KVK toegevoegd van de aankopende entiteit. Waarvan 5.1.2.e en ikzelf de aandeelhouders zijn. De stukken zullen donderdag passeren en vrijdag zal het kadaster bijgewerkt zijn. Aanstaande vrijdag mail ik je dan de kadastrale gegevens toe.

Mochten er na aanleiding van deze mail nog vragen zijn dan beantwoord ik deze graag.

Met gastvrije groet,

5.1.2.e

## Uittreksel Handelsregister Kamer van Koophandel<sup>®</sup>

**KvK-nummer** 87577739

**Pagina** 1 (van 2)

De onderneming / organisatie wil niet dat haar adresgegevens worden gebruikt voor ongevraagde postreclame en verkoop aan de deur.

### Rechtspersoon

RSIN	864336226
Rechtsvorm	Besloten Vennootschap
Statutaire naam	Hotel Leeuwarden Exploitatie B.V.
Statutaire zetel	gemeente Zevenaar
Eerste inschrijving handelsregister	16-09-2022
Datum akte van oprichting	15-09-2022
Geplaatst kapitaal	EUR 120,00
Gestort kapitaal	EUR 120,00

### Onderneming

Handelsnaam	Hotel Leeuwarden Exploitatie B.V.
Startdatum onderneming	15-09-2022 (datum registratie: 16-09-2022)
Activiteiten	SBI-code: 55101 - Hotel-restaurants
Werkzame personen	6

### Vestiging

Vestigingsnummer	000053485297
Handelsnaam	Hotel Leeuwarden Exploitatie B.V.
Bezoekadres	Dorpstraat 5, 6909AJ Babberich
Datum vestiging	15-09-2022 (datum registratie: 16-09-2022)
Activiteiten	SBI-code: 55101 - Hotel-restaurants Beheer en exploitatie van een horecagelegenheid
Werkzame personen	6

### Bestuurders

Naam	Bridge Consultant B.V.
Bezoekadres	Dorpstraat 5, 6909AJ Babberich
Ingeschreven onder KvK- nummer	09080535
Datum in functie	15-09-2022 (datum registratie: 16-09-2022)
Titel	Algemeen directeur
Bevoegdheid	Alleen/zelfstandig bevoegd

## Uittreksel Handelsregister Kamer van Koophandel<sup>®</sup>

**KvK-nummer** 87577739

**Pagina** 2 (van 2)

Naam	5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e
Bezoekadres	5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e
Ingeschreven onder KvK-nummer	5.1.2.e
Datum in functie	15-09-2022 (datum registratie: 16-09-2022)
Titel	5.1.2.e 5.1.2.e
Bevoegdheid	5.1.2.e / 5.1.2.e 5.1.2.e

Uittreksel is vervaardigd op 03-10-2022 om 12.48 uur.

5.1.2.e

**Van:** 5.1.2.e  
**Verzonden:** dinsdag 29 november 2022 15:08  
**Aan:** 5.1.2.e  
**CC:** 5.1.2.e; Schoenmaker, Milo  
**Onderwerp:** RE: Campanile Hotel Leeuwarden

5.1.2.e

ik begrijp vanuit gemeente Leeuwarden dat er al verbouwactiviteiten plaatsvinden in Campanile hotel? Dat gaat de gemeente te snel, i.v.m. perikelen rondom de permanente locatie. M.b.t. de permanente locatie, daarover heb ik morgen overleg en hoop dat dan volgende week de raad een knoop doorhakt. Ik kan niet inschatten wanneer de gemeente personele ruimte heeft om Campanile hotel op te pakken, zoals onderstaand door burgemeester is afgegeven. Wat kan ik daar morgen in gesprek met gemeente over afgeven?

Hg 5.1.2.e

**Van:** Schoenmaker, Milo  
**Verzonden:** vrijdag 11 november 2022 16:28  
**Aan:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>  
**CC:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>  
**Onderwerp:** RE: Campanile Hotel Leeuwarden

Hallo 5.1.2.e

Ik sprak Buma voor woensdag, ergens eind oktober.

Zijn punt was eigenlijk: we zijn erg druk met de vaste locatie, de medewerkers geven aan er even niets bij te kunnen hebben.

Bovendien: we weten niet wie nu de aanbieder van het hotel is.

Ik heb aangegeven daar wel begrip voor te hebben, maar wel tempo te willen houden. Over de aanbieder spraken we af dat ik even zou kijken wie dat is, om dat door te kunnen geven.

5.1.2.e gaf aan dat dit ingewikkeld ligt, met een verkoop en een nieuwe eigenaar. Is dat al duidelijk?

Dus wat mij betreft geven we wat duidelijkheid over de eigenaar, geven aan dat wij het verder regelen (als dat lukt) en dringen we aan op enige snelheid in besluitvorming.

Groet,  
Milo

#### Dr. M. Schoenmaker

Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA)  
Bestuursvoorzitter



Telefoon: 5.1.2.e  
Website: www.coa.nl  
Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP Den Haag  
Postadres: Postbus 3023, 2500 GE, Den Haag

**Van:** 5.1.2.e

**Verzonden:** vrijdag 11 november 2022 14:24

**Aan:** Schoenmaker, Milo <5.1.2.e@coa.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>

**CC:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>

**Onderwerp:** Campanile Hotel Leeuwarden

Dag Milo en 5.1.2.e

Ik heb deze week meerdere malen contact gehad met 5.1.2.e van de gemeente Leeuwarden, onder andere over noodopvang in Campanile Hotel.

5.1.2.e deelde mij vandaag mee dat Buma had meegedeeld aan Milo dat extra noodopvang bespreekbaar is, nadat de raad een keuze heeft gemaakt over het permanente AZC op de zogenaamde locatie Tuin.

Afgelopen woensdagavond zou de raad na haar rondje wensen en bedenkingen, daarover een besluit nemen. Maar deze raadssessie is gecancelled omdat er zich bij Buma twee marktpartijen hebben gemeld met alternatieve locaties voor een permanent centrum. Daardoor lijkt het besluit omtrent locatie Tuin een maand naar achteren te schuiven.

Ik ben even benieuwd of Buma de uitspraak voor extra noodopvang voor of na afgelopen woensdag heeft gedaan? Wij hebben immers geen invloed op uitstellen van raadsbesluiten.

5.1.2.e

Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA)

5.1.2.e 5.1.2.e

5.1.2.e 5.1.2.e



**COA** Centraal Orgaan opvang asielzoekers

Telefoon:

5.1.2.e

Website:

[www.coa.nl](http://www.coa.nl)

Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP Den Haag

Postadres: [Postbus 30203, 2500 GE, Den Haag](mailto:Postbus 30203, 2500 GE, Den Haag)



5.1.2.e

---

**Van:** 5.1.2.e  
**Verzonden:** vrijdag 3 februari 2023 13:20  
**Aan:** 5.1.2.e ; 5.1.2.e ; 5.1.2.e  
**Onderwerp:** RE: Campanile hotel leeuwarden

Goedemiddag,

We kunnen nog steeds per direct beschikken over het hotel in Leeuwarden. Tot eind 2023 betreft dit alle 53 - 2-persoonskamers. (106 bedden).

Als je zicht hebt op per wanneer we het in gebruik kunnen nemen hoor ik het graag.

Groet,

5.1.2.e

---

**Van:** 5.1.2.e  
**Verzonden:** vrijdag 3 februari 2023 09:28  
**Aan:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>; 5.1.2.e <(5.1.2.e@coa.nl)>; 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>  
**Onderwerp:** Campanile hotel leeuwarden

Hallo,

Vorige week is het raadsbesluit genomen voor een permanent AZC op (of nabij) de locatie Tuin te Leeuwarden. De gemeente had toegezegd op dat besluit te willen wachten alvorens extra noodopvang toe te staan.

Wat is de situatie rondom Campanile hotel?

Hgr



5.1.2.e

**Van:** Schoenmaker, Milo  
**Verzonden:** vrijdag 11 november 2022 16:28  
**Aan:** 5.1.2.e ; 5.1.2.e  
**CC:** 5.1.2.e  
**Onderwerp:** RE: Campanile Hotel Leeuwarden

Hallo 5.1.2.e

Ik sprak Buma voor woensdag, ergens eind oktober.

Zijn punt was eigenlijk: we zijn erg druk met de vaste locatie, de medewerkers geven aan er even niets bij te kunnen hebben.

Bovendien: we weten niet wie nu de aanbieder van het hotel is.

Ik heb aangegeven daar wel begrip voor te hebben, maar wel tempo te willen houden. Over de aanbieder spraken we af dat ik even zou kijken wie dat is, om dat door te kunnen geven.

5.1.2.e gaf aan dat dit ingewikkeld ligt, met een verkoop en een nieuwe eigenaar. Is dat al duidelijk?

Dus wat mij betreft geven we wat duidelijkheid over de eigenaar, geven aan dat wij het verder regelen (als dat lukt) en dringen we aan op enige snelheid in besluitvorming.

Groet,  
Milo

#### Dr. M. Schoenmaker

Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA)  
Bestuursvoorzitter



Telefoon: 5.1.2.e  
 Website: [www.coa.nl](http://www.coa.nl)  
 Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP Den Haag  
 Postadres: Postbus 3023, 2500 GE, Den Haag

---

**Van:** 5.1.2.e  
**Verzonden:** vrijdag 11 november 2022 14:24  
**Aan:** Schoenmaker, Milo <5.1.2.e@coa.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>  
**CC:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>  
**Onderwerp:** Campanile Hotel Leeuwarden

Dag Milo en 5.1.2.e

Ik heb deze week meerdere malen contact gehad met 5.1.2.e van de gemeente Leeuwarden, onder andere over noodopvang in Campanile Hotel.

5.1.2.e deelde mij vandaag mee dat Buma had meegedeeld aan Milo dat extra noodopvang bespreekbaar is, nadat de raad een keuze heeft gemaakt over het permanente AZC op de zogenaamde locatie Tuin.

Afgelopen woensdagavond zou de raad na haar rondje wensen en bedenkingen, daarover een besluit nemen. Maar deze raadssessie is gecancelled omdat er zich bij Buma twee marktpartijen hebben gemeld met alternatieve locaties voor een permanent centrum. Daardoor lijkt het besluit omtrent locatie Tuin een maand naar achteren te schuiven.

Ik ben even benieuwd of Buma de uitspraak voor extra noodopvang voor of na afgelopen woensdag heeft gedaan? Wij hebben immers geen invloed op uitstellen van raadsbesluiten.

5.1.2.e

Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA)

5.1.2.e 5.1.2.e

5.1.2.e 5.1.2.e



**COA** Centraal Orgaan opvang asielzoekers

Telefoon:

5.1.2.e

Website:

[www.coa.nl](http://www.coa.nl)

Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP Den Haag

Postadres: Postbus 30203, 2500 GE, Den Haag



5.1.2.e

**Van:** 5.1.2.e <5.1.2.e@5.1.2.e>  
**Verzonden:** maandag 31 oktober 2022 09:45  
**Aan:** 5.1.2.e  
**CC:** 5.1.2.e  
**Onderwerp:** Update Hotel Leeuwarden, Westergeasterdyk 1, 9084 AS Leeuwarden  
**Bijlagen:** Scan30102022.pdf; Eigendomsbewijs

Goedemorgen 5.1.2.e

Bijgaand doen we je toekomen;

- Eigendomsinformatie vwb inschrijving kadaster perceel "campanile" westergeasterdyk 1, 9084 AS Leeuwarden. Op vrijdag de 28 oct 09:00 uur heeft verwerking kadaster plaatsgevonden echter de hele inschrijving is nog verwerkt waardoor Hotel Leeuwarden Expl bv nog niet helemaal zichtbaar. Dit duurt blijkbaar nog een paar dagen.
- Akte van levering Westergeasterdyk 1, 9084 AS Leeuwarden.

Ik hoop dat bijgevoegde U voldoende informatie verschaft dat wij eigenaar zijn geworden en dat alle overige informatie tot het rijk der fabelen hoort.

Wij zullen COA dezelfde service en toewijding bieden als in Duiven en Zevenaar. Zou u ons kunnen laten weten wanneer de samenwerking in Leeuwarden kan starten?

Ik hoor het graag.

Met gastvrije groet,

5.1.2.e

**Van:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>  
**Verzonden:** vrijdag 28 oktober 2022 13:44  
**Aan:** 5.1.2.e <5.1.2.e@5.1.2.e>  
**CC:** 5.1.2.e <5.1.2.e@5.1.2.e>  
**Onderwerp:** RE: Update Hotel Leeuwarden

Beste 5.1.2.e

Lijkt me helemaal prima.

Groet,

5.1.2.e

**Van:** 5.1.2.e @ 5.1.2.e  
**Verzonden:** vrijdag 28 oktober 2022 13:06  
**Aan:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e @ 5.1.2.e >

Onderwerp: Update Hotel Leeuwarden

Goedemiddag 5.1.2.e

Gisteren hebben wij de overdracht gehad van het hotel in Leeuwarden. Alles is doorgestuurd naar het Kadaster. Alleen tot op dit moment is het nog niet bijgewerkt. Zou me vandaag bij u melden, hierbij alvast een update.

Zoeven contact gehad met Notaris zij gaf aan dat inschrijving later vandaag zichtbaar is. Zodra het bijgewerkt is, stuur ik de kadastrale gegevens aan u door. Is dit voor jullie voldoende om de samenwerking met elkaar op te starten in Leeuwarden?

Met gastvrije groet,

5.1.2.e

\*\*\*\*\*

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. Het COA aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The COA organisation accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Centraal Orgaan opvang asielzoekers.

\*\*\*\*\*



**AKTE VAN LEVERING**  
(Wergeasterdyk 1 te Goutum)

2022P23745.AVL.LO.NP  
OVB

Heden, zeventwintig oktober tweeduizend tweeëntwintig, verscheen voor mij, <sup>5.12.e</sup> \_\_\_\_\_  
<sup>5.12.e</sup> \_\_\_\_\_ toegevoegd notaris, hierna te noemen: "notaris", bevoegd om akten te  
passeren in het protocol van <sup>5.12.e</sup> \_\_\_\_\_ notaris te Amsterdam: \_\_\_\_\_  
mevrouw <sup>5.12.e</sup> \_\_\_\_\_ met als kantooradres Piet Heinkade 229, 1019 HM  
Amsterdam, geboren te Enschede op <sup>5.12.e</sup> <sup>5.12.e</sup> <sup>5.12.e</sup> <sup>5.12.e</sup> \_\_\_\_\_  
te dezen handelend als schriftelijk gevolmachtigde van: \_\_\_\_\_

1. **Hotel Orchidee B.V.**, een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, statutair gevestigd te Leeuwarden, kantoorhoudende te Wergeasterdyk 1, 9084 AS Goutum, \_\_\_\_\_ ingeschreven in het Handelsregister onder nummer 01064355, met omzetbelastingnummer NL <sup>5.11.e</sup> <sup>5.12.e</sup> hierna te noemen: de "**Verkoper**"; en \_\_\_\_\_
2. **Hotel Leeuwarden Exploitatie B.V.**, een besloten vennootschap met beperkte \_\_\_\_\_ aansprakelijkheid, statutair gevestigd te gemeente Zevenaar, kantoorhoudende te \_\_\_\_\_ Dorpstraat 5, 6909 AJ Babberich, ingeschreven in het Handelsregister onder nummer \_\_\_\_\_ 87577739, met omzetbelastingnummer NL <sup>5.11.e</sup> <sup>5.12.e</sup> hierna te noemen: de "**Koper**". \_\_\_\_\_

De comparant, handelend als gemeld, verklaarde: \_\_\_\_\_

**REGISTERGOED** \_\_\_\_\_

Verkoper is eigenaar van het navolgende registergoed, te weten: \_\_\_\_\_  
een perceel grond – met het daarop gestichte hotelcomplex – gelegen aan de Wergeasterdyk 1, –  
9084 AS Goutum, kadastraal bekend **gemeente Huizum, sectie F, nummer 1090**, groot \_\_\_\_\_  
vierduizend tweehonderd drieënveertig vierkante meter (4.243 m<sup>2</sup>), \_\_\_\_\_  
hierna te noemen: het "**Verkochte**". \_\_\_\_\_

Het Verkochte is (gedeeltelijk) belast met twee (2) zakelijke rechten als bedoeld in artikel 5 lid-  
3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht ten behoeve van Liander N.V. en Vitens \_\_\_\_\_  
N.V., welke rechten gevestigd door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster –  
en de openbare registers (destijds te Leeuwarden) op tweeëntwintig oktober negentienhonderd –  
eenennegentig in register Hypotheken 4, deel 6833, nummer 46. \_\_\_\_\_

**VERKRIJGING** \_\_\_\_\_

Het Verkochte is door Verkoper verkregen door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor –  
het kadaster en de openbare registers (destijds te Leeuwarden) op achtentwintig juli \_\_\_\_\_  
negentienhonderd tweeënnegentig in register Hypotheken 4, deel 7026, nummer 51, van een \_\_\_\_\_  
afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de betaling van de koopprijs, op \_\_\_\_\_  
zeventwintig juli negentienhonderd tweeënnegentig verleden voor <sup>5.12.e</sup> \_\_\_\_\_ <sup>5.12.e</sup> \_\_\_\_\_  
<sup>5.12.e</sup> \_\_\_\_\_ destijds notaris te Amsterdam. \_\_\_\_\_

**KOOPOVEREENKOMST** \_\_\_\_\_

Verkoper en Koper zijn op zeventwintig oktober tweeduizend tweeëntwintig een *Asset Purchase Agreement* ("APA") aangegaan, waarbij Verkoper alle activa en passiva met betrekking tot een gehele (hotel)onderneming aan Koper heeft verkocht. Het Verkochte maakt onderdeel uit van voormelde activa en zal bij onderhavige akte geleverd worden aan Koper.

#### **KOOPPRIJS/KWIJTING**

De koopprijs van het Verkochte bedraagt [REDACTED] hierna te noemen: de "**Koopprijs**", exclusief omzetbelasting en exclusief overdrachtsbelasting.

De Koopprijs verhoogd met de eventueel daarover verschuldigde belastingen is door Koper door storting op de rekening ten name [REDACTED] met IBAN [REDACTED] voldaan. Verkoper verleent derhalve Koper kwijting voor betaling van de Koopprijs.

#### **LEVERING**

Ter uitvoering van de APA levert Verkoper bij deze het Verkochte aan Koper, die het Verkochte aanvaardt.

#### **ENERGIELABEL**

Verkoper beschikt ten aanzien van het Verkochte over een energielabel dan wel een gelijkwaardig document als bedoeld in het Besluit energieprestatie gebouwen, welke aan Koper is overhandigd.

#### **ERFDIENSTBAARHEDEN, KWALITATIEVE VERPLICHTINGEN EN/OF BIJZONDERE VERPLICHTINGEN**

Met betrekking tot bestaande erfdiensbaarheden, kwalitatieve verplichtingen en/of andere bijzondere verplichtingen wordt te dezen verwezen naar voornoemde akte ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers (destijds te Leeuwarden) op tweeëntwintig oktober negentienhonderd eenennegentig in register Hypotheken 4, deel 6833, nummer 46, waarin onder meer het volgende voorkomt, woordelijk luidende:

#### **"VESTIGING ZAKELIJKE RECHTEN**

*De comparanten, handelend als vermeld, verklaarden te vestigen zakelijke rechten als bedoeld in artikel 5 lid 3, sub b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht, ten behoeve van de in het noord-oostelijke gedeelte van het Friesland en de Friesland, zulks onder de navolgende bepalingen:*

*De koper moet dulden at de N.V. Waterleiding Friesland en de N.V. Provinciaal Energiebedrijf Friesland en hun rechtsopvolgers, hierna te noemen : bedrijven, een zakelijk recht als bedoeld in artikel 5 lid 3 van de Belemmeringenwet Privaatrecht hebben tot het leggen, hebben en gebruiken van leidingen en kabels in het verkochte, meebrengende het recht daarop aansluitingen te maken, een en ander te onderhouden, inspecteren, herstellen en eventueel te wijzigen of verwijderen, alsmede het recht van toegang tot die werken zonder dat deswege een vergoeding verschuldigd zal zijn. Van het recht van toegang zal zo mogelijk in overleg met de koper gebruik worden gemaakt.*

*Het zakelijk recht is voor onbepaalde tijd geldig, doch kan door de bedrijven worden opgezegd.*



De koper dient zich te onthouden van al datgene, waardoor het transport van water en elektriciteit, door middel van de gemaakte werken zou kunnen worden belet, belemmerd, geschaad of in gevaar gebracht of waardoor de bedrijven geheel of gedeeltelijk zouden kunnen worden belemmerd in de ongestoorde uitoefening van bovenbedoeld recht en zal met name boven de leidingen en kabels in een strook ter breedte van tien meter vanaf het leidingentracee, geen bouwwerken of werken oprichten of bomen en diepwortelende heesters planten. Boven de leidingen en kabels mogen geen gesloten fundering/verharding worden aangelegd. Boven de kabels en leidingen dient voldoende gronddekking te worden aangehouden. (Waterleiding minimaal één meter vijftig centimeter en overige minimaal zeventig centimeter).

De Bedrijven zijn gerechtigd om het gebouwde casu quo aangelegde op kosten van en zo nodig zonder ingebrekestelling van koper weg te nemen casu quo weg te laten nemen.

Eventuele schade aan de leidingen en kabels ontstaat ten gevolge van de aanwezigheid van bouwwerken, bomen of heesters komt geheel voor rekening van de koper.

De bedrijven zullen eventuele schade, toegebracht bij onderhouds-, herstelwerkzaamheden of vernieuwing in goed overleg met de koper en naar recht en billijkheid vergoeden. Bij de uitoefening van het recht houden de bedrijven zoveel mogelijk rekening met de belangen van de koper.

Deze bedingen en bepalingen moeten bij elke vervreemding in eigendom van of het verlenen van een zakelijk genotsrecht op het geheel of een gedeelte van het bij deze akte verkochte aan de nieuwe verkrijger in eigendom of van eer. zakelijk genotsrecht worden opgelegd, ten behoeve van de bedrijven worden bedongen, voor hen aangenomen en in verdere akten van vervreemding of verlening van een zakelijk genotsrecht woordelijk worden overgenomen, zulks op verbeurte voor koper en iedere opvolger in eigendom of zakelijk genotsrecht die verzuimt op te leggen, te bedingen, aan te nemen of in de desbetreffende akte te doen opnemen van een onmiddellijk opeisbare boete van tienduizend gulden (f 10.000,-) ten behoeve van de bedrijven.

De bedrijven zijn verplicht na het vervallen van het recht de overschrijving in de openbare registers ten hypotheekantore namens partijen te doen royeren, waartoe de koper de bedrijven hiermee machtiging verleent".

Voor zover in bovenvermelde bepalingen verplichtingen voorkomen welke Verkoper verplicht is aan Koper op te leggen, doet hij dat bij dezen en worden die verplichtingen bij deze door Koper aanvaard.

Voor zover het gaat om rechten die ten behoeve van derden zijn bedongen, worden die rechten bij dezen tevens door Verkoper voor die derden aangenomen.

## OVERIGE BEPALINGEN

### Artikel 1.

Verkoper is verplicht aan Koper het Verkochte te leveren:

1. onvoorwaardelijk en niet onderhevig aan inkorting, ontbinding, of aan welke vernietiging dan ook; en
2. niet bezwaard met beslagen of hypotheeken of met inschrijvingen daarvan.

**Artikel 2.**

Het Verkochte wordt aan Koper afgeleverd "*as is and where is*", overeenkomstig het bepaalde in artikel 6.1 van de APA.

**Artikel 3.**

Het Verkochte wordt heden onder bezwaar van de huidige, aan Koper volledig bekende, hotelexploitatie, doch overigens vrij van andere gebruiksrechten aan Koper afgeleverd.

**Artikel 4.**

De baten en lasten van het Verkochte zijn met ingang van heden voor rekening van Koper.

**Artikel 5.**

Vanaf het tijdstip van ondertekening van deze akte draagt Koper het risico van het Verkochte.

**Artikel 6.**

Alle kosten wegens de overdracht van het Verkochte, daaronder begrepen het notarieel honorarium, het kadastrale recht, de recherchekosten en de overdrachtsbelasting zijn voor rekening van Koper.

**Artikel 7.**

1. In de APA zijn geen ontbindende of opschortende voorwaarden opgenomen waarop Verkoper of Koper zich ter zake van onderhavige koop en levering van het Verkochte nog kunnen beroepen.
2. Partijen doen afstand van het recht om, uit welken hoofde dan ook, ontbinding van de APA, voor zover deze ziet op het Verkochte, en de levering te vorderen dan wel deze te ontbinden.

**Artikel 8.**

Voor zover daarvan bij deze akte niet is afgeweken, blijft tussen partijen gelden al hetgeen in de APA is overeengekomen.

**OVERDRACHTSBELASTING/OMZETBELASTING****Omzetbelasting**

1. Verkoper garandeert ter zake van de levering / overdracht van het Verkochte te handelen als ondernemer in de zin van artikel 7 van de Wet op de omzetbelasting 1968 ("**Wet OB**").
2. Het Verkochte is langer dan twee (2) jaar geleden in gebruik genomen. Verkoper en Koper nemen het standpunt in dat het Verkochte deel uitmaakt van een algemeenheid van goederen als bedoeld in artikel 37d van de Wet OB juncto artikel 8 Uitvoeringsbeschikking omzetbelasting 1968 ("**Uitvoeringsbeschikking OB**"), waardoor er ter zake van de verkoop en levering van het Verkochte, samenhangend met hetgeen aan Koper op basis van de APA wordt verkocht en geleverd, geen belasting toegevoegde waarde ("**btw**") verschuldigd is. Koper verklaart duurzaam aan het voortzettingsvereiste ex artikel 37d Wet OB juncto artikel 8 Uitvoeringsbeschikking OB, te voldoen. Indien en voor zover de verkoop en levering van het Verkochte en met inachtneming van hetgeen op grond van de APA samenhangend aan Koper wordt verkocht en geleverd, niet kwalificeert / zou kwalificeren als de overdracht van een algemeenheid van goederen als bedoeld in artikel 37d Wet OB juncto artikel 8 Uitvoeringsbeschikking Wet OB, bijvoorbeeld omdat Koper niet aan het voortzettingsvereiste ex artikel 37d Wet OB juncto artikel 8





Uitvoeringsbeschikking OB voldoet dan wel de Belastingdienst het (expliciete) standpunt —  
inneemt dat artikel 37d Wet OB ter zake niet van toepassing is, en als gevolg daarvan —  
Verkoper de btw op kosten ter zake van het Verkochte niet meer of niet langer in aftrek —  
kan brengen, zal Koper terstond aan Verkoper alle eventuele voor Verkoper niet-aftrekbare  
btw op kosten en investeringen (vermeerderd met het bedrag van de bestuurlijke boeten en —  
renten) en de alsnog door Verkoper verschuldigde herzienings-btw (vermeerderd met —  
bestuurlijke boeten en renten) vergoeden. Indien en voor zover de verkoop en levering van  
het Verkochte en met inachtneming van hetgeen op grond van de APA samenhangend aan  
Koper wordt verkocht en geleverd, niet kwalificeert als de overdracht van een —  
algemeenheid van goederen als bedoeld in artikel 37d Wet OB juncto artikel 8 —  
Uitvoeringsbeschikking OB, dan zal de door de Verkoper ter zake van de verkoop en —  
levering van de overige zaken / vermogensbestanddelen (eventueel) verschuldigde btw —  
alsnog door Verkoper worden nagefactureerd aan Koper. Verkoper reikt alsdan een btw-  
factuur uit aan Koper die voldoet aan de vereisten van artikel 35a Wet op de —  
omzetbelasting 1968. Het verschuldigde btw-bedrag (vermeerderd met het bedrag van de —  
bestuurlijke boeten en renten) zal Koper en/of een aan Koper gelieerde vennootschap/partij  
binnen vijftien (15) dagen na ontvangst van de btw-factuur, aan Verkoper betalen. Koper —  
zal de exploitatie van het Verkochte voor bedrijfsdoeleinden na de onderhavige levering —  
duurzaam voortzetten. —

3. Indien en voor zover de verkoop en levering van het Verkochte voor de Wet OB niet —  
kwalificeert als een overdracht van een algemeenheid van goederen als bedoeld in artikel —  
37d van de Wet OB juncto artikel 8 Uitvoeringsbeschikking OB, opteren Koper en —  
Verkoper hierbij overeenkomstig het bepaalde in artikel 11 lid 1 letter a sub 2° Wet OB —  
juncto artikel 6 Uitvoeringsbeschikking OB voor een met omzetbelasting belaste levering —  
van het Verkochte, zodat de verkoop en levering van het Verkochte belast is met —  
omzetbelasting. —

In verband met het hiervoor bepaalde verklaart Koper: —

- te voldoen aan alle voorwaarden en verplichtingen zoals opgenomen in artikel 11, lid —  
1, letter a, sub 2°, Wet OB juncto artikel 6 Uitvoeringsbeschikking OB; —
- dat hij het Verkochte in het boekjaar van levering alsmede het daaropvolgende —  
boekjaar gebruikt en/of blijvend zal gebruiken casu quo te (zullen) laten gebruiken —  
(als bedoeld in artikel 11, lid 1, letter a, sub 2° Wet OB jo. artikel 6 —  
Uitvoeringsbeschikking OB) voor doeleinden waarvoor een volledig of nagenoeg —  
volledig (90% of meer) recht op aftrek van omzetbelasting op de voet van artikel 15 —  
Wet OB bestaat; —
- dat Koper zich ertoe verplicht om binnen vier weken na afloop van het boekjaar van —  
levering alsmede binnen vier weken na afloop van het daaropvolgende boekjaar, —  
Verkoper door middel van een ondertekende verklaring in kennis te stellen of Koper —  
het Verkochte in het boekjaar van levering alsmede het daaropvolgende boekjaar heeft  
gebruikt voor doeleinden waarvoor hij ten minste negentig procent (90%) of meer van  
de toerekenbare btw op kosten heeft kunnen aftrekken; —

- dat hij het Verkochte in elk geval in gebruik zal nemen of in gebruik zal laten nemen voor het einde van het boekjaar waarin de overdracht van het Verkochte plaatsvindt;
- dat het boekjaar van de Koper van een januari tot en met eenendertig december loopt;
- en
- dat het hem bekend is dat het verzoek om de levering van het Verkochte als een met omzetbelasting belaste levering aan te merken alleen mogelijk is, indien door hem in het door hem gehanteerde boekjaar waarin de levering van het Verkochte valt en het daaropvolgende boekjaar aan bedoelde negentig procent (90%) norm wordt voldaan.

Op grond van artikel 12 lid 5 Wet OB juncto artikel 24ba Uitvoeringsbesluit omzetbelasting 1968 zal bedoelde omzetbelasting als gevolg van de optie voor een btw-belaste levering van het Verkochte niet geheven worden van Verkoper maar van Koper. Indien Koper ter zake van de levering van het Verkochte niet voldoet aan de voorwaarden en verplichtingen met betrekking tot de btw-belaste levering van het Verkochte zoals uiteengezet in artikel 11, lid 1, letter a, sub 2<sup>e</sup> Wet OB juncto artikel 6 Uitvoeringsbeschikking OB, de Belastingdienst het standpunt inneemt dat sprake is van een btw-vrijgestelde levering van artikel 11, lid 1, letter a Wet OB en/of Koper niet wil of kan opteren voor een met btw-belaste levering op basis van artikel 11, lid 1, letter a, sub 2<sup>e</sup> Wet OB juncto artikel 6 Uitvoeringsbeschikking omzetbelasting en dergelijke, en als gevolg daarvan Verkoper de btw op kosten ter zake van het Verkochte niet meer of niet langer in aftrek kan brengen, zal Koper terstond aan Verkoper alsdan alle eventuele voor Verkoper niet-aftrekbare btw op kosten en investeringen (vermeerderd met bestuurlijke boeten en renten) en de alsnog door Verkoper verschuldigde herzienings-btw (vermeerderd met bestuurlijke boeten en -renten) vergoeden.

Koper dient Verkoper op eerste verzoek van Verkoper volledig schadeloos te stellen voor de verliezen (zoals nader omschreven in de APA en daarin gedefinieerd als "Losses") die Verkoper of enig ander lid van de groep van Verkoper (zoals nader omschreven in de APA en daarin gedefinieerd als "Seller's Group") lijdt als gevolg van, of in verband met, deze niet-nakoming. Onder vorenbedoelde verliezen worden mede verstaan de door Verkoper aan de Belastingdienst te betalen omzetbelasting (of omzetbelasting die betaald had moeten worden, maar die niet is terugbetaald) en eventuele kosten, boetes en belastingrente in verband daarmee.

#### **Overdrachtsbelasting**

1. Ter zake van verkrijging van het Verkochte is acht procent (8%) overdrachtsbelasting verschuldigd over de waarde van het Verkochte in het economische verkeer, zijnde tenminste de tegenprestatie van het Verkochte. De grondslag voor de overdrachtsbelasting bedraagt derhalve [REDACTED], zodat een bedrag van [REDACTED] overdrachtsbelasting verschuldigd is. De verschuldigde overdrachtsbelasting komt voor rekening en risico van Koper.

#### **TOESTEMMING**



Van de voor de onderhavige verkoop en levering van het Verkochte vereiste toestemming van—  
de algemene vergadering van Verkoper blijkt uit een daartoe strekkend besluit de dato tien—  
oktober tweeduizend tweeëntwintig waarvan een kopie aan deze akte is gehecht. —

**WOONPLAATSKEUZE** —

Terzake van de uitvoering van deze overeenkomst, alsmede voor de fiscale gevolgen daarvan, —  
wordt woonplaats gekozen op het kantoor van de bewaarder van deze akte. —

**VOLMACHTEN** —

De comparant is gevolmachtigd bij: —

- een (1) onderhandse akte van volmacht waarvan een kopie aan deze akte is gehecht; en —
- een (1) notariële volmacht, verleden op vijftwintig oktober tweeduizend tweeëntwintig —  
voor een waarnemer van 5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e

**SLOT** —

De comparant is mij, notaris bekend. —

Deze akte is verleden te Amsterdam op de datum aan het begin van deze akte vermeld. —

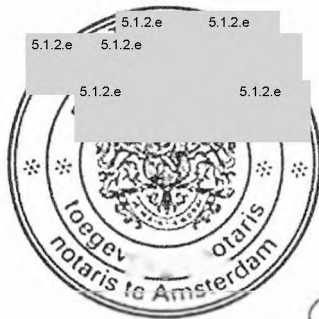
De inhoud van de akte is aan de comparant opgegeven en toegelicht. Tevens is de comparant —  
gewezen op de gevolgen van deze akte. —

De comparant heeft verklaard tijdig voor het tekenen van deze akte van de inhoud te hebben —  
kennis genomen en daarmee in te stemmen. —

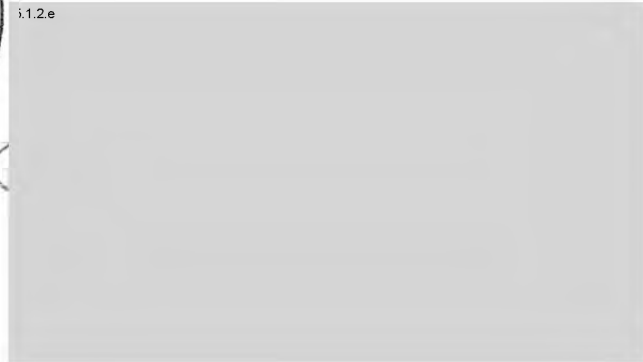
Onmiddellijk daarna is deze akte, na beperkte voorlezing, door de comparant en mij, notaris, —  
ondertekend om twaalf uur negenveertig minuten. —

(Volgt ondertekening)

UITGEGEVEN VOOR AFSCHRIFT:



5.1.2.e



kadaster



DATUM  
28 oktober 2022

De Bewaarder  
28/10/2022 09:05:38 CEST

ONDERWERP  
Bewijs van inschrijving

ONS KENMERK  
Mededeling  
20221028000470

UW KENMERK  
23745 (oim.syvas)

BLAD  
1 van 1

BIJLAGEN  
Ingeschreven stuk

MR. 5.12e  
AMSTERDAM

Geachte relatie,

Op 28 oktober 2022 om 09:00 uur is ingeschreven het stuk Onroerende Zaken Hyp4 85280/94.  
Dit stuk is tevens bekend onder nummer 20221028000720.

De ondertekenaar van dit stuk is 5.12e

De inschrijving betreft de volgende documenten:

1. Stuk: 01Kadaster FINAAL akte van levering - Wergeaster.pdf

Met vriendelijke groeten,

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

**Onderwerp:** Eigendomsbewijs  
**Bijlagen:** Eigendomsinformatie HZM00F1090 29-10-2022.pdf

**Van:** 5.1.2.e <5.1.2.e@5.1.2.e>  
**Verzonden:** zaterdag 29 oktober 2022 17:09  
**Aan:** '5.1.2.e@5.1.2.e' <5.1.2.e@5.1.2.e>  
**CC:** '5.1.2.e' <5.1.2.e@5.1.2.e>; '5.1.2.e' <5.1.2.e@5.1.2.e>; '5.1.2.e' <5.1.2.e@5.1.2.e>; '5.1.2.e' <5.1.2.e@5.1.2.e>  
**Onderwerp:** RE: Eigendomsbewijs

Geachte 5.1.2.e, 5.1.2.e, 5.1.2.e,

Dank voor uw mail. U kunt de inschrijving van de leveringsakte terugvinden op de meegezonden Eigendomsinformatie van het Kadaster.

Op dit moment ziet u daar echter alleen een signalering van.

Voor de duidelijkheid heb ik de signalering op de door u toegezonden Eigendomsinformatie, geel gemarkeerd (zie de meegezonden pdf).

In de signalering vindt u het deel en nummer waaronder de leveringsakte bij het Kadaster is ingeschreven en die u ook terug vindt in het Bewijs van Inschrijving (BVI) dat 5.1.2.e gisteren samen met een scan van de akte van levering heeft rondgestuurd aan partijen (zie de meegezonden mail).

Voor het volledig aanpassen van de eigendomsinformatie houdt het Kadaster een verwerkingstijd aan van maximaal 6 werkdagen.

Om die reden ziet u op dit moment dus nog niet de naam van de nieuwe eigenaar op de Eigendomsinformatie.

Als aangekondigd door 5.1.2.e in de meegezonden mail, zullen wij maandag nog een nacontrole doen in de openbare registers.

Als daar geen onregelmatigheden uit blijken (bijvoorbeeld: verkoper is failliet verklaard) is de transactie succesvol afgerond en zullen we dit aan partijen bevestigen.

Het afschrift van de akte van levering met het BVI en de bevestiging van een succesvolle narecherche, is het bewijs dat de levering heeft plaatsgevonden.

Voor het afsluiten van aanvullende overeenkomsten, zoals een doorlevering, hoeft u dus niet te wachten tot de naam van Hotel Leeuwarden Exploitatie B.V. op de Eigendomsinformatie zichtbaar is.

Ik hoop hiermee uw vraag te hebben beantwoord, maar mocht u nog vragen hebben, dan hoor ik het graag.

Vriendelijke groet, 5.1.2.e

5.1.2.e  
5.1.2.e / 5.1.2.e 5.1.2.e

*Aanwezig op maandag, dinsdag, woensdag en donderdag.*

Op vrijdag 18 november is Schut van de Ven zowel telefonisch als per e-mail niet bereikbaar i.v.m. de verhuizing naar ons nieuwe kantoor. Vanaf maandag 21 november zijn wij weer bereikbaar en is ons nieuwe (bezoek) adres:

Huys Azië

5.1.2.e 5.1.2.e

5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e

Ons telefoonnummer blijft ongewijzigd; 5.1.2.e



## Schut van de Ven

Piet Heinkade 229, 1019 HM Amsterdam

Postbus/PO Box 282, 1000 AG Amsterdam

M: 5.1.2.e

T: + 5.1.2.e (receptie)

T: + 5.1.2.e (direct)

F: + 5.1.2.e

[www.schutvandeven.nl](http://www.schutvandeven.nl)

In het kader van de Algemene Verordening Gegevensbescherming (AVG) hebben wij onze privacyverklaring ([www.schutvandeven.nl/privacyverklaring](http://www.schutvandeven.nl/privacyverklaring)). Onze diensten en werkzaamheden worden verricht krachtens overeenkomst tot opdracht met Schut van de Ven Notariskantoor B.V. Onze algemene voorwaarden zijn hierop van toepassing. Deze bevatten ondermeer een beperking van aansprakelijkheid. De voorwaarden zijn gedeponeerd bij de griffie van de rechtbank te Amsterdam en in te zien op [www.schutvandeven.nl](http://www.schutvandeven.nl). Op verzoek zenden wij de voorwaarden kosteloos toe.



Bezint eer ge print.

## Eigendomsinformatie

### ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding [Huizum F 1090](#)

Kadastrale objectidentificatie: 049280109070000

Locatie [Wergeasterdyk 1](#)

9084 AS Goutum

BAG identificatie: 0080010000423358

Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen

Niet volledig verwerkt stuk [Hyp4 85280/94](#)

Ontvangen op 28-10-2022 om 09:00

[Overig](#)

Kadastrale grootte 4.243 m<sup>2</sup>

Grens en grootte Vastgesteld

Coördinaten 182421 - 577141

Omschrijving [Bedrijvigheid \(horeca\)](#)

[Wegen](#)

Ontstaan uit [Huizum F 64](#)

[Huizum F 303](#)

[Huizum F 472](#)

[Huizum F 474](#)

### AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking Er zijn geen beperkingen bekend.

### RECHTEN

1 **Eigendom belast met Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel (zie 1.1 en 1.2)**

Soort recht [Eigendom \(recht van\)](#)

Afkomstig uit stukken [Hyp4 66508/191](#)

Ingeschreven op 16-07-2015 om 09:00

[Hyp4 7026/51 Leeuwarden](#)

Ingeschreven op 28-07-1992

Naam gerechtigde [Hotel Orchidee B.V.](#)

Adres [Boompjes 613](#)

[3011 XZ ROTTERDAM](#)

Statutaire zetel [ROTTERDAM](#)

**1.1 Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet  
Privaatrecht op gedeelte van perceel**

<b>Afkomstig uit stuk</b>	<a href="#">Hyp4 6833/46 Leeuwarden</a>	<b>Ingeschreven op</b> 22-10-1991
<b>Naam gerechtigde</b>	Liander N.V.	
<b>Adres</b>	Dijkgraag 4 6921 RL DUIVEN	
<b>Statutaire zetel</b>	ARNHEM	
<b>KvK-nummer</b>	08021677 (Bron: Handelsregister) <small>Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister</small>	
<b>Vermeld in stukken</b>	<a href="#">Hyp4 79165/21</a>	<b>Ingeschreven op</b> 01-10-2020 om 11:28 Naamswijziging rechtspersoon
	<a href="#">Hyp4 69849/97</a>	<b>Ingeschreven op</b> 06-01-2017 om 10:10 Naamswijziging rechtspersoon
	<a href="#">Hyp4 60879/70</a>	<b>Ingeschreven op</b> 16-12-2011 om 09:00 Naamswijziging rechtspersoon
	<a href="#">Hyp4 60879/69</a>	<b>Ingeschreven op</b> 16-12-2011 om 09:00 Naamswijziging rechtspersoon
	<a href="#">Hyp4 55903/133</a>	<b>Ingeschreven op</b> 03-12-2008 om 09:00 Naamswijziging rechtspersoon
	<a href="#">Hyp4 30279/87 Arnhem</a>	<b>Ingeschreven op</b> 12-06-2003 om 09:00 Naamswijziging rechtspersoon
	<a href="#">Hyp4 7358/17 Arnhem</a>	Naamswijziging rechtspersoon
	<a href="#">Hyp4 4664/48 Zwolle</a>	Naamswijziging rechtspersoon
	<a href="#">Hyp4 3659/36 Arnhem</a>	Naamswijziging rechtspersoon

**1.2 Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet  
Privaatrecht op gedeelte van perceel**

<b>Afkomstig uit stuk</b>	<a href="#">Hyp4 6833/46 Leeuwarden</a>	<b>Ingeschreven op</b> 22-10-1991
<b>Naam gerechtigde</b>	Vitens N.V.	
<b>Adres</b>	Oude Veerweg 1 8019 BE ZWOLLE	
<b>Postadres</b>	Postbus 1205 8001 BE ZWOLLE	
<b>Statutaire zetel</b>	ZWOLLE	
<b>KvK-nummer</b>	05069581 (Bron: Handelsregister) <small>Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister</small>	



BETREFT

Huizum F 1090

UW REFERENTIE

CQHKH

GELEVERD OP

29-10-2022 - 08:26

PRODUCTIEORDERNUMMER

S11139488305

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M

28-10-2022 - 14:22

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M

28-10-2022 - 09:00

BLAD

3 van 3

<b>Vermeld in stukken</b>	<a href="#">Hyp4 58857/192</a> Naamswijziging rechtspersoon	<b>Ingeschreven op</b> 20-09-2010 om 14:17
	<a href="#">Hyp4 51202/137</a> Naamswijziging rechtspersoon	<b>Ingeschreven op</b> 07-12-2006 om 09:00
	<a href="#">Hyp4 30425/171 Arnhem</a> Naamswijziging rechtspersoon	<b>Ingeschreven op</b> 06-01-2004 om 09:00
	<a href="#">Hyp4 12430/196 Zwolle</a> Naamswijziging rechtspersoon	<b>Ingeschreven op</b> 06-01-2004 om 09:00
	<a href="#">Hyp4 12230/24 Zwolle</a> Naamswijziging rechtspersoon	<b>Ingeschreven op</b> 20-09-2002 om 00:00
	<a href="#">Hyp4 17898/38 Amsterdam</a> Naamswijziging rechtspersoon	<b>Ingeschreven op</b> 15-01-2002 om 00:00
	<a href="#">Hyp4 4947/24 Assen</a> Naamswijziging rechtspersoon	<b>Ingeschreven op</b> 16-03-1992 om 00:00
	<a href="#">Hyp4 3712/117 Leeuwarden</a> Naamswijziging rechtspersoon	
	<a href="#">Hyp4 1776/1 Zutphen</a> Naamswijziging rechtspersoon	