

Van: [5.1 lid 2 onder e]  
Verzonden: woensdag 1 februari 2023 10:55  
Aan: [5.1 lid 2 onder e]  
CC: [5.1 lid 2 onder e]  
Onderwerp: Offerte brandwerende voorzieningen - COA Hotel 't Elshuys Albergen  
Bijlagen: AVL De Brandmeesters Versie 01 d.d. 10 augustus 2020.pdf; C22-366 Offerte brandwerende voorzieningen.pdf

Beste [5.1 lid 2 onder e] zie bijgaande offertes incl.de te nemen maatregelen m.b.t. de brandwerende maatregelen die we moeten doen in Albergen. In het kader van openheid en transparantie stuur ik je deze toe. Ik ben even zoekende of dit soort specifieke offertes ook gedeeld moeten worden met de brandweer. Lijkt mij wel logisch eigenlijk. Hoor graag even van je.

Gr, [5.1 lid 2 onder e]

## Hoofdstuk I. Algemene verkoop- en leveringsvoorwaarden

### Artikel 1. : Definities en toepasselijkheid

1. In deze AVL voorwaarden wordt verstaan onder :
  - a) **Opdrachtnemer** : De Brandmeester b.v. k.v.k nummer 80012841
  - b) **Opdrachtgever** : de partij met wie De Brandmeesters onderhandelt over de totstandkoming van de Overeenkomst en/of met wie De opdrachtgever de Overeenkomst sluit;
  - c) **Overeenkomst** : alle tussen partijen gemaakte afspraken met betrekking tot uitvoering van werkzaamheden en/of het leveren van materialen;
  - d) **Opdracht** : de opdracht van De opdrachtgever aan De Brandmeesters met betrekking tot het verrichten van de Prestatie bestaande uit: de levering van zaken en/of de uitvoering van werken en/of het verrichten van werkzaamheden en/of diensten en/of andere werkzaamheden en daarmee verband houdende activiteiten;
2. Deze AVL voorwaarden zijn van toepassing op alle aanbiedingen en/of overeenkomsten door De Brandmeesters gedaan aan of aangegaan met de Opdrachtgever evenals op de uitvoering daarvan.
3. Deze AVL voorwaarden zijn van toepassing met uitsluiting van eventuele door de Opdrachtgever gehanteerde (algemene) voorwaarden.
4. Deze AVL voorwaarden zijn eveneens geschreven voor de medewerkers van De Brandmeesters en haar directie.
5. Op van deze AVL voorwaarden afwijkende bedingen kan door de Opdrachtgever slechts een beroep worden gedaan indien en in zoverre deze door De Brandmeesters schriftelijk zijn aanvaard.

### Artikel 2. : Aanbiedingen en totstandkoming

1. Alle aanbiedingen en prijsopgaven zijn vrijblijvend. Indien een aanbieder een termijn voor aanvaarding bevat, dan houdt dit in dat het vrijblijvend aanbod na het verstrijken van deze termijn is komen te vervallen.
2. Een Overeenkomst komt tot stand indien een onherroepelijk aanbod van De Brandmeesters door Opdrachtgever wordt aanvaard, dan wel indien een order van Opdrachtgever door De Brandmeesters wordt aanvaard. Deze aanvaarding door De Brandmeesters kan blijken uit een schriftelijke orderbevestiging van De Brandmeesters dan wel doordat De Brandmeesters met de uitvoering van de opdracht aanvangt.
3. De Brandmeesters heeft het recht een Overeenkomst niet tot stand te brengen, of een reeds tot stand gekomen Overeenkomst te beëindigen zonder gehouden te zijn tot betaling van enige vorm van (schade)vergoeding of boete indien de kredietverzekeraar van De Brandmeesters niet de door De Brandmeesters gewenste – en gebruikelijke - kredietlimiet op de Opdrachtgever afgeeft.
4. Bevoegd om De Brandmeesters te binden zijn uitsluitend de bestuurders van De Brandmeesters (met inachtneming, indien van toepassing, met de bij het handelsregister ingeschreven beperkingen), degene(n) die als gevolmachtigde bij het handelsregister zijn ingeschreven (met inachtneming, indien van toepassing, met de bij het handelsregister ingeschreven beperkingen) en degene(n) die beschikken over een schriftelijke volmacht van diegene die volgens het handelsregister vertegenwoordigingsbevoegd zijn. De bevoegde personen kunnen handelingen van onbevoegden bekrachtigen.
5. Afbeeldingen en beschrijvingen in de door De Brandmeesters verzonden bescheiden zijn niet bindend ten aanzien van de constructie en de uitvoering van de te leveren zaken en uit te voeren werkzaamheden, tenzij dit uitdrukkelijk anders is aangegeven.
6. Alle aanbiedingen zijn gebaseerd op bij de aanvraag door Opdrachtgever verstrekte gegevens, zoals aan De Brandmeesters opgegeven maten, specificaties en/of andere informatie. De Brandmeesters is niet gehouden de door Opdrachtgever opgegeven gegevens op juistheid te controleren.
7. Indien de staat van de ondergrond waarop de werkzaamheden moeten worden aangebracht op het moment van het opstellen van de aanbieding door De Brandmeesters niet valt waar te nemen, gaat De Brandmeesters ervan uit dat de ondergrond zich in goede en werkbare staat bevindt en geschikt is voor de uitvoering van de Overeenkomst.
8. De Brandmeesters behoudt alle rechten van intellectuele en/of industriële eigendom met betrekking tot de geleverde zaken en/of verrichte werkzaamheden, ontwerpen, tekeningen, offertes etc. Alle door De Brandmeesters verstrekte aanbiedingen blijven haar eigendom en mogen niet door Opdrachtgever aan derden worden afgegeven of ter inzage worden verstrekt.

### Artikel 3. : Gegevens en vrijwaring

1. Opdrachtgever staat in voor de juistheid, volledigheid en betrouwbaarheid van de door of namens hem aan De Brandmeesters verstrekte gegevens en informatie. De Brandmeesters is pas gehouden tot (verdere) uitvoering van de opdracht, indien Opdrachtgever alle door De Brandmeesters verlangde gegevens en informatie heeft verstrekt. Indien voor de uitvoering van de overeenkomst noodzakelijke gegevens, niet, niet tijdig of niet overeenkomstig de afspraken ter beschikking van De Brandmeesters staan of indien Opdrachtgever op andere wijze niet aan zijn verplichtingen voldoet, heeft De Brandmeesters daarnaast het recht om de daardoor ontstane kosten volgens de bij haar gebruikelijke tarieven in rekening te brengen.
2. Opdrachtgever zal De Brandmeesters evenals medewerkers en directie van De Brandmeesters vrijwaren voor aanspraken van derden, medewerkers en directie van De Brandmeesters daaronder begrepen, die in verband met de uitvoering van de overeenkomst schade lijden als gevolg van het (onrechtmatig) handelen en/of enige toerekenbare tekortkoming en/of nalaten van Opdrachtgever, de onjuistheid of onvolledigheid van door of namens Opdrachtgever verstrekte gegevens of informatie en/of onveilige situaties in diens bedrijf of organisatie.
3. Opdrachtgever vrijwaart De Brandmeesters te allen tijde tegen aanspraken door wie dan ook ingesteld gebaseerd op artikel 7:658 BW en tegen vergoedingen van schade aan de persoonlijke eigendommen van de medewerkers van De Brandmeesters. Opdrachtgever is verplicht tot het onderhouden van en toezien op veilige werkomstandigheden.

### Artikel 4. : Prijzen

1. De prijzen voor de Levering van zaken zijn prijzen EXW (Ex Works) De Brandmeesters (Incoterms 2010). Deze prijzen zijn, tenzij schriftelijk anders aangegeven, exclusief omzetbelasting en mogelijke andere belastingen en overheidshellingen en zijn exclusief eventuele verpakingskosten en transportkosten. De prijzen zijn (tenzij schriftelijk anders aangegeven) exclusief de kosten van montage en installatie.

2. Indien zich na het sluiten van de Overeenkomst één of meer prijsverhogingen voordoen ten aanzien van de kostprijsbepalende factoren, waaronder onder meer doch niet uitsluitend begrepen de kosten van grondstoffen, kosten verband houdende met valutakoersen, dan heeft De Brandmeesters het recht deze verhoging aan Opdrachtgever in rekening te brengen ten aanzien van leveranties die worden verricht na verloop van drie maanden na het sluiten van de Overeenkomst. Indien De Brandmeesters de overeengekomen prijs voordien wil verhogen dan heeft Opdrachtgever het recht de Overeenkomst te ontbinden, zonder dat zij aanspraak kan maken op een schadevergoeding. Opdrachtgever dient zich op dat recht tot ontbinding schriftelijk te beroepen binnen veertien dagen nadat De Brandmeesters kenbaar heeft gemaakt de overeengekomen prijs te verhogen. Indien Opdrachtgever niet binnen de voornoemde termijn van dit recht gebruik heeft gemaakt, wordt Opdrachtgever geacht de prijsverhoging te hebben aanvaard. De Brandmeesters heeft binnen tien werkdagen na de ontvangst van de kennisgeving dat Opdrachtgever de Overeenkomst wenst te ontbinden, het recht alsnog van de prijsverhoging af te zien, zodat de Overeenkomst niet wordt ontbonden.
3. Extra kosten die voortvloeien uit:
  - a) op verzoek van Opdrachtgever verrichte wijzigingen of aanvullingen ten opzichte van de Overeenkomst;
  - b) het niet door Opdrachtgever nakomen van haar verplichtingen ten aanzien van De Brandmeesters;
  - c) gegevens die ten opzichte van het geen waarvan De Brandmeesters mag uitgaan onvolledig of onjuist blijken te zijn (zie onder meer (maar niet enkel: artikel 2. Lid 6 en artikel 2. Lid 7 van deze Voorwaarden); vallen aan te merken als meerwerk en komen Overeenkomstig de gebruikelijke tarieven van De Brandmeesters voor rekening van Opdrachtgever.

#### **Artikel 5. : Uitvoering van de Overeenkomst**

1. Indien zaken van Opdrachtgever in verband met de uitvoering van de Overeenkomst aan De Brandmeesters ter beschikking worden gesteld dan blijven deze zaken voor risico van Opdrachtgever. Opdrachtgever zal deze zaken voldoende verzekerd hebben. De Brandmeesters zal te allen tijde zorgvuldig omgaan met de ter beschikking gestelde zaken.
2. Geringe in de handel gebruikelijke -of technisch niet te vermijden- afwijkingen en verschillen in kwaliteit, kleur, maat of afwerking worden niet aangemerkt als een tekortkoming of gebrek. Hetzelfde geldt voor geringe afwijkingen met de gebruikelijke tolerantie.
3. Opdrachtgever is verantwoordelijk voor de vervaardiging of het uitvoeren van werk dat geschiedt Overeenkomstig de instructies van Opdrachtgever (die afwijken van de werkwijze van De Brandmeesters) en/of door Opdrachtgever ingeschakelde derden.
4. De Brandmeesters is ten allen tijde gerechtigd de uitvoering van aan haar opgedragen verplichtingengeheel of gedeeltelijk uit te besteden aan derden

#### **Artikel 6. : Levering**

1. Het tijdstip van Levering geldt niet als fatale termijn. Bij niet tijdige Levering en/of voltooiing van de werkzaamheden dient Opdrachtgever De Brandmeesters schriftelijk in gebreke te stellen en haar een redelijke termijn te gunnen om alsnog aan haar verplichtingen te voldoen. De Levering van de zaken geschiedt op basis van de Incoterms 2010 EXW (Ex Works) De Brandmeesters.
2. De Brandmeesters heeft het recht deelleveringen te verrichten, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen, en heeft het recht tot een naleveringstermijn van 3 maanden of langer indien redelijk. Deze termijn gaat in op de dag van ontvangst van de schriftelijke ingebrekestelling van Opdrachtgever, doch niet eerder dan daags na de afloop van het leveringstijdstip dan wel de leveringstermijn, die bij het sluiten van de Overeenkomst is overeengekomen.
3. Opdrachtgever dient De Brandmeesters in staat te stellen de overeengekomen prestaties te leveren. Bij gebreke daarvan komt Opdrachtgever ten aanzien van De Brandmeesters in verzuim te verkeren, en verliest Opdrachtgever haar rechten en aanspraken op De Brandmeesters.

#### **Artikel 7. : Ondersteuning en advisering**

1. De Brandmeesters zal overeenkomsten met betrekking tot probleemoplossing, verhelpen van storing, (preventief) onderhoud, advisering en/of overige ondersteuning naar beste vermogen en als zorgvuldig handelend beroepsbeoefenaar uitvoeren. De Brandmeesters kan echter niet instaan voor het bereiken van enig beoogd resultaat.
2. Door De Brandmeesters verstrekte berekeningen, aanbevelingen en andere opgave of informatie (bijvoorbeeld omtrent kwaliteiten, werkwijzen, capaciteiten en/of resultaten) zijn geheel vrijblijvend.
3. De door De Brandmeesters uitgebrachte adviezen en rapportages zijn uitsluitend bestemd voor de Opdrachtgever. Derden kunnen daaraan geen enkel recht ontlenen.
4. Opdrachtgever kan geen rechten ontlenen aan adviezen en informatie die hij van De Brandmeesters krijgt, indien en voor zover deze geen directe betrekking hebben op de opdracht.
5. Behoudens voorafgaande schriftelijke toestemming van De Brandmeesters is het de Opdrachtgever niet toegestaan om de inhoud van adviezen, rapportages of andere al dan niet schriftelijke uitingen van De Brandmeesters openbaar te maken of aan derden ter beschikking te stellen.

#### **Artikel 8. : Betaling en zekerheidstelling**

1. De betaling door Opdrachtgever dient te geschieden in Euro's, uiterlijk binnen 14 dagen na de factuurdatum of zoveel eerder als schriftelijk overeengekomen, zonder opschorting of verrekening.
2. De Brandmeesters heeft het recht om zekerheid te verlangen voor de nakoming door Opdrachtgever van zijn verplichtingen voortvloeiend uit of verband houdend met de Overeenkomst. Deze zekerheid kan bestaan uit een (gedeeltelijke) vooruitbetaling of een deugdelijke afroepbankgarantie.
3. Indien Opdrachtgever niet tijdig heeft betaald, is Opdrachtgever een rente van 3% per maand verschuldigd over het onbetaalde bedrag. Indien Opdrachtgever in gebreke is met de (tijdige) nakoming van zijn verplichtingen dan is Opdrachtgever alle gerechtelijke en buitengerechtelijke kosten van De Brandmeesters verschuldigd. De buitengerechtelijke incassokosten bedragen 15% van de vordering met een minimum van €250,00 te vermeerderen met 21% BTW.

4. De door Opdrachtgever gedane betalingen strekken steeds eerst ter voldoening van alle verschuldigde kosten verband houdend met de incasso en de verschuldigde rente, en vervolgens ter voldoening van opeisbare facturen die het langst openstaan, ook indien Opdrachtgever vermeldt dat de betaling betrekking heeft op een latere factuur.
5. De Brandmeesters heeft het recht de nakoming van haar verplichtingen op te schorten, totdat Opdrachtgever aan zijn verplichtingen ten aanzien van De Brandmeesters heeft voldaan, hetgeen het recht van De Brandmeesters op ontbinding en schadevergoeding onverlet laat.

#### **Artikel 9. : Verplichtingen van Opdrachtgever**

1. Indien is overeengekomen dat door De Brandmeesters werkzaamheden worden verricht is Opdrachtgever verplicht ervoor zorg te dragen dat dat mogelijk is, hetgeen onder meer inhoudt dat:
  - a) de tijdige verkrijging van alle vergunningen, ontheffingen en andere toestemmingen, die voor de uitvoering van de opdracht van belang zijn.
  - b) het personeel van De Brandmeesters de werkzaamheden kan aanvangen en kan blijven verrichten gedurende de normale werkuren en bovendien, indien De Brandmeesters dit noodzakelijk acht, buiten de normale werkuren, mits De Brandmeesters dit tijdig aan Opdrachtgever heeft medegedeeld;
  - c) geschikte behuizing aanwezig is en/of alle krachtens overheidsregelingen, de Overeenkomst en de gewoonte vereiste voorzieningen voor personeel van De Brandmeesters aanwezig zijn;
  - d) de toegangswegen tot de plaats van installatie en/of montage geschikt zijn voor het benodigde transport en materieel;
  - e) de betreffende locatie bereikbaar is en geschikt is voor opslag en montage;
  - f) de nodige afsluitbare opslagplaatsen voor materiaal, gereedschap en andere zaken aanwezig zijn;
  - g) de (indien van toepassing) benodigde arbeidskrachten, hulpwerktuigen, hulp- en bedrijfsmaterialen tijdig en kosteloos op de juiste plaats ter beschikking van De Brandmeesters staan;
  - h) alle noodzakelijke en technische voorzieningen aanwezig zijn, veiligheids- en voorzorgsmaatregelen zijn genomen en worden gehandhaafd;
  - i) bij aanvang en tijdens de montage de toegezonden zaken op de juiste plaats aanwezig zijn;
  - j) verstrekte / beschikbare gegevens met betrekking tot de plaats waar geïnstalleerd en/of gemonteerd wordt, juist zijn;
  - k) Opdrachtgever zich houdt aan alle relevante wet-, en regelgeving;
  - l) Aanwezigen in het pand waar de werkzaamheden worden verricht (waaronder begrepen maar niet beperkt tot bewoners of werknemers) zijn geïnformeerd ter zake van de te verrichte werkzaamheden.
2. Opdrachtgever dient De Brandmeesters te wijzen op mogelijke bijzonderheden met betrekking tot de situatie ter plekke en/of met betrekking tot door Opdrachtgever ter beschikking gestelde zaken.

#### **Artikel 10. : Eigendomsvoorbehoud, pandrecht en retentierecht**

1. De door De Brandmeesters geleverde zaken blijven eigendom van De Brandmeesters totdat Opdrachtgever alle verplichtingen uit met De Brandmeesters gesloten Overeenkomsten is nagekomen.  
Bij deze verplichtingen gaat het met (maar niet alleen) name om:
  - a) de tegenprestatie(s) met betrekking tot geleverde of te leveren zaak/zaken zelf;
  - b) de tegenprestatie(s) met betrekking tot krachtens de Overeenkomst(en) door De Brandmeesters verrichte of te verrichten diensten;
  - c) eventuele vorderingen wegens niet nakoming door Opdrachtgever van (een) Overeenkomst(en), waaronder begrepen vorderingen met betrekking tot boete, rente en kosten.
2. Opdrachtgever heeft, zolang er een geschil bestaat over de vraag of de verplichtingen uit de Overeenkomst zijn voldaan, niet het recht de zaken te vervreemden, dan wel op de betreffende zaken een pandrecht te vestigen. Dit verbod heeft goederenrechtelijke werking.
3. Indien Opdrachtgever enige verplichting uit de Overeenkomst ten aanzien van De Brandmeesters niet nakomt of er gegronde vrees bestaat dat hij dit niet zal doen, heeft De Brandmeesters zonder ingebrekestelling het recht de zaken, zowel de oorspronkelijk geleverde als de nieuw gevormde zaken bij Opdrachtgever of derden, terug te nemen. Opdrachtgever machtigt De Brandmeesters de plaats te betreden waar deze zaken zich bevinden.
4. Opdrachtgever verplicht zich:
  - a) de onder eigendomsvoorbehoud geleverde zaken te verzekeren en verzekerd te houden tegen de gebruikelijke risico's en de polis van deze verzekering op verzoek ter inzage te geven;
  - b) de onder eigendomsvoorbehoud geleverde zaken als een goed huisvader te bewaren;
  - c) de onder eigendomsvoorbehoud geleverde zaken te merken als eigendom van De Brandmeesters.
5. Een mogelijke verzekeringsuitkering ten aanzien van schade die verband houdt met de onder eigendomsvoorbehoud geleverde zaken wordt hierbij aan De Brandmeesters verpand. Opdrachtgever machtigt De Brandmeesters om deze verpanding te registreren dan wel hiervan mededeling te doen aan de relevante verzekeraar.
6. De Brandmeesters kan het recht van retentie uitoefenen op alle zaken waarop de uitvoering van de Overeenkomst betrekking heeft en die De Brandmeesters in het kader van de Overeenkomst feitelijk van Opdrachtgever onder zich heeft, indien Opdrachtgever verplichtingen, samenhangend met de uitvoering van de Overeenkomst geheel of gedeeltelijk niet nakomt. Dit geldt ook ten aanzien van kosten die De Brandmeesters heeft moeten maken ter zake van de zorg die zij ten aanzien van de zaak in acht dient te nemen.

#### **Artikel 11. : Oplevering, keuring en klachten**

1. Zodra de zaken door Opdrachtgever zijn ontvangen, dan wel de werkzaamheden door De Brandmeesters zijn afgerond dan wel De Brandmeesters de Opdrachtgever heeft bericht dat het werk gereed is, dient Opdrachtgever vast te stellen of de geleverde zaken en/of de uitgevoerde werkzaamheden conform de Overeenkomst zijn (op)geleverd. Kleinere gebreken, die aan ingebruikname niet in de weg staan, zijn geen reden om de Levering te weigeren. Van deze gebreken zal een proces-verbaal worden opgemaakt en deze gebreken zullen zo spoedig mogelijk door De Brandmeesters worden verholpen. Na voltooiing van het werk zal Opdrachtgever een gedateerd opleveringsformulier ondertekenen als bewijs van acceptatie en oplevering van het werk.
2. Eventuele klachten dienen zo spoedig mogelijk, doch uiterlijk binnen vijf werkdagen na ontvangst van de zaken dan wel de gereed melding voor Levering dan wel het afronden van de werkzaamheden schriftelijk bij De Brandmeesters

- te zijn ingediend onder een nauwkeurige opgave van de feiten waarop klachten betrekking hebben. Bij gebreke daarvan geldt het werk als in goede staat te zijn opgeleverd.
3. Klachten over niet zichtbare gebreken dient Opdrachtgever binnen vijf werkdagen nadat Opdrachtgever deze heeft ontdekt of redelijkerwijs had moeten ontdekken schriftelijk aan De Brandmeesters te melden.
  4. Klachten, waaronder begrepen aanspraken op de garantieverplichtingen, geven Opdrachtgever niet het recht de Overeenkomst te ontbinden of de nakoming van zijn verplichtingen ten aanzien van De Brandmeesters op te schorten tenzij De Brandmeesters ook na een terechte klacht nalaat het gebrek binnen redelijke termijn te verhelpen.
  5. Opdrachtgever verliest mogelijke rechten indien hij niet binnen de hierboven vermelde termijn heeft geklaagd en/of De Brandmeesters niet de gelegenheid heeft geboden de gebreken te herstellen.

#### **Artikel 12. : Overmacht**

1. Onder overmacht wordt verstaan elke omstandigheid die buiten toedoen van De Brandmeesters is ontstaan, in ieder geval worden daaronder verstaan omstandigheden die de normale uitvoering van de Overeenkomst tijdelijk of blijvend hinderen of verhinderen. Als overmacht opleverende omstandigheden gelden in ieder geval: onwerkbaar weer, tekortkomingen, handelen of nalaten door derden (waaronder begrepen maar niet beperkt tot toeleveranciers van De Brandmeesters) die direct of indirect invloed hebben op de mogelijkheid tot nakoming door De Brandmeesters, stakingen, uitsluitingen, verstoring van de energievoorzieningen, verkeersstoornissen, machinebreuk, maatregelen van overheidswege, verlies of beschadiging tijdens transport, etc.
2. In geval van tijdelijke overmacht heeft De Brandmeesters het recht om hetzij de uitvoering van de Overeenkomst voor de termijn van de overmacht op te schorten, hetzij de Overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden. Gedurende de opschorting is De Brandmeesters bevoegd en aan het einde daarvan is De Brandmeesters verplicht te kiezen voor uitvoering, dan wel voor gehele of gedeeltelijke ontbinding van de Overeenkomst.

#### **Artikel 13. : Garantie in geval van aanneming van werk**

1. De Brandmeesters staat in voor de deugdelijkheid van de door haar geleverde diensten en/of producten in overeenstemming met hetgeen Opdrachtgever krachtens de overeenkomst redelijkerwijze mag verwachten. Mochten zich niettemin binnen dit kader gebreken voordoen in de door De Brandmeesters geleverde diensten of producten, dan zal De Brandmeesters de werkzaamheden verbeteren, de gebreken (doen) herstellen, de voor herstel benodigde onderdelen beschikbaar (doen) stellen, de betrokken producten geheel of gedeeltelijk vervangen dan wel een redelijke prijsreductie toepassen, een en ander ter keuze en uitsluitend ter beoordeling van De Brandmeesters. Indien De Brandmeesters op grond van de overeenkomst producten levert, gebruikt of verbruikt, geldt deze verplichting uitsluitend ten aanzien van nieuwe producten en/of onderdelen van producten. Indien tussen De Brandmeesters en Opdrachtgever een garantietermijn is overeengekomen, geldt deze verplichting uitsluitend gedurende deze garantietermijn.
2. Opdrachtgever dient de diensten terstond, althans zo spoedig mogelijk, doch uiterlijk binnen 8 werkdagen na uitvoering respectievelijk oplevering/inbedrijfstelling en/of de verkochte en geleverde producten, terstond, althans zo spoedig mogelijk na ontvangst, doch uiterlijk binnen 8 werkdagen, door of namens hem nauwkeurig te (doen) keuren en te onderzoeken op deugdelijkheid, op straffe van verval van ieder recht op reclame en/of garantie. Een eventuele reclame met betrekking tot de hoeveelheid geleverde producten dient terstond op de vrachtbrief dan wel aflever bon te worden aangetekend, bij gebreke waarvan de op de vrachtbrief dan wel aflever bon genoemde hoeveelheden dwingend bewijs tegen Opdrachtgever opleveren.
3. Aanspraken uit hoofde van de garantie en reclames dienen uiterlijk 8werkdagen nadat Opdrachtgever het gebrek ontdekt of redelijkerwijs had kunnen ontdekken, dan wel uiterlijk 8 werkdagen na ontvangst van de factuur waarover de Opdrachtgever reclameert, schriftelijk aan De Brandmeesters te worden gemeld. Bij gebreke van tijdige reclame vervalt elke aanspraak jegens De Brandmeesters.
4. Meerjarengaranties (waaronder wordt verstaan garanties voor de duur van langer dan een jaar) worden altijd alleen in combinatie afgegeven met een onderhoudscontract. Bij gebreke van een onderhoudscontract is de garantie in elk geval beperkt tot zes maanden na het verrichten van de werkzaamheden, respectievelijk de levering van zaken of diensten. Het bepaalde in dit lid onverminderd het overigens in dit artikel bepaalde.
5. De garantie op geleverde zaken is gelijk aan de garantie die De Brandmeesters van de fabriek of leverancier krijgen.
6. Buiten de garantie vallen in ieder geval gebreken die optreden in of (mede) het gevolg zijn van normale slijtage, het door (personeel van) Opdrachtgever niet in acht nemen van aanwijzingen of voorschriften, niet voorzien gebruik, onoordeelkundig of achterstallig onderhoud, onoordeelkundig gebruik, zaken of factoren die geen deel uitmaken van de door De Brandmeesters aanvaarde opdracht, weersinvloeden of andere externe oorzaken, werkzaamheden door derden, door De Brandmeesters verstrekte adviezen, door Opdrachtgever aangeleverde zaken en door De Brandmeesters van derden betrokken zaken, voor zover deze derden geen garantie aan De Brandmeesters hebben verstrekt.
7. Indien Opdrachtgever reclameert is hij verplicht De Brandmeesters in de gelegenheid te stellen om de tekortkoming vast te stellen. Opdrachtgever is verplicht om de producten waarover is gereclameerd ter beschikking van De Brandmeesters te houden, op straffe van verval van ieder recht op reclame en/of garantie.
8. Retourzending aan De Brandmeesters van verkochte producten, om welke reden dan ook, kan slechts plaatsvinden na voorafgaande schriftelijke machtiging en verzend- en/of andere instructies van De Brandmeesters. De producten en het vervoer daarvan blijven te allen tijde voor rekening en risico van Opdrachtgever.
9. Eventuele gebreken betreffende een deel van de geleverde producten geven de Opdrachtgever geen recht tot afkeuring of weigering van de gehele partij geleverde producten.
10. Na constatering van een tekortkoming is Opdrachtgever verplicht om al datgene te doen dat schade voorkomt of beperkt, eventuele onmiddellijke staking van gebruik, bewerking en/of verhandeling daaronder uitdrukkelijk begrepen.
11. Onder de in dit artikel bedoelde garantie vallende gebreken zullen door de Brandmeesters worden weggenomen door reparatie of vervanging van het gebrekkige onderdeel, al dan niet in het bedrijf van De Brandmeesters, of door toezending van een onderdeel ter vervanging, een en ander steeds ter keuze van De Brandmeesters. Alle kosten, die uitgaan boven de enkele verplichting als in de vorige zin omschreven, zoals maar niet beperkt tot transportkosten

- en reis- en verblijfskosten, alsmede kosten van demontage en montage/installatie, zijn voor rekening van Opdrachtgever.
12. Voor de door De Brandmeesters buiten garantie uitgevoerde reparatie-, revisie- en onderhoudswerkzaamheden en soortgelijke diensten wordt, tenzij anders is overeengekomen, alleen garantie gegeven op de deugdelijkheid als in artikel 13. Lid 1 van de uitvoering van de opgedragen werkzaamheden, zulks voor een periode van 6 (zes) maanden. Deze garantie behelst de enkele verplichting van De Brandmeesters om in geval van ondeugdelijkheid de desbetreffende werkzaamheden, voor zover ondeugdelijk, opnieuw te verrichten.
  13. Voor door De Brandmeesters uitgevoerde inspecties, advisering en soortgelijke diensten wordt geen garantie gegeven.
  14. Indien Opdrachtgever niet, niet behoorlijk of niet tijdig voldoet aan enige verplichting, die voor hem uit de met De Brandmeesters gesloten overeenkomst of uit een daarmee samenhangende overeenkomst voortvloeit, is de Brandmeesters met betrekking tot geen van deze overeenkomsten tot enige garantie - hoe ook genaamd - gehouden. Indien Opdrachtgever zonder voorafgaande schriftelijke goedkeuring van De Brandmeesters tot demontage, reparatie of andere werkzaamheden terzake van het product overgaat of doet overgaan, vervalt elke aanspraak uit hoofde van garantie.
  15. Reclames schorten de betalingsverplichtingen van Opdrachtgever niet op.
  16. Rechtsvorderingen dienen, onverminderd het bepaalde in artikel 14. Lid 7, binnen 1 jaar na tijdige en voorgeschreven wijze van reclame op straffe van verval aanhangig te worden gemaakt.
  17. Indien De Brandmeesters ter voldoening aan zijn garantieverplichtingen onderdelen/producten vervangt, worden de vervangen onderdelen/ producten eigendom van De Brandmeesters.
  18. Het beweerdelijk niet-nakomen door De Brandmeesters van zijn garantieverplichtingen ontslaat Opdrachtgever niet van de verplichtingen, die voor hem voortvloeien uit enige met De Brandmeesters gesloten overeenkomst. Ten aanzien van door De Brandmeesters – indien van toepassing – geleverde zaken en uitgevoerde werkzaamheden gelden, tenzij in de Overeenkomst en/of in het garantiecertificaat anders is overeengekomen, de navolgende garantiebepalingen.

#### **Artikel 14. : Aansprakelijkheid**

1. Buiten het bepaalde in artikel 13 heeft de Opdrachtgever jegens De Brandmeesters geen enkele aanspraak wegens gebreken in of met betrekking tot de door De Brandmeesters geleverde diensten en/of producten.
2. De Brandmeesters is niet-aansprakelijk voor schade van welke aard ook, ontstaan doordat De Brandmeesters is uitgegaan van door of namens Opdrachtgever verstrekte onjuiste en/of onvolledige gegevens.
3. De Brandmeesters is nimmer aansprakelijk voor door haar aan Opdrachtgever gegeven adviezen of aanbevelingen.
4. De Brandmeesters is uitsluitend aansprakelijk voor directe schade. Onder directe schade wordt mede verstaan de redelijke kosten ter vaststelling van de oorzaak en omvang van de schade, voor zover de vaststelling betrekking heeft op schade in de zin van deze voorwaarden, de eventuele redelijke kosten gemaakt om de gebrekkige prestatie van De Brandmeesters aan de overeenkomst te laten beantwoorden, voor zoveel deze aan De Brandmeesters toegerekend kunnen worden en redelijke kosten, gemaakt ter voorkoming of beperking van schade, voor zover Opdrachtgever aantoont dat deze kosten hebben geleid tot beperking van directe schade als bedoeld in deze voorwaarden.
5. De Brandmeesters is nimmer aansprakelijk voor indirecte schade, daaronder begrepen gevolgschade, gederfde winst, gemiste besparingen en schade door bedrijfsstagnatie.
6. Iedere aansprakelijkheid De Brandmeesters is beperkt tot het bedrag dat in het desbetreffende geval uit hoofde van de door haar gesloten aansprakelijkheidsverzekering bedrijven beroepen wordt uitbetaald, vermeerderd met het bedrag van het eigen risico dat volgens de polisvoorwaarden niet ten laste van de verzekeraar komt. Indien en voor zover om wat voor reden dan ook krachtens genoemde aansprakelijkheidsverzekering geen uitkering plaatsvindt, geldt dat de aansprakelijkheid van De Brandmeesters is beperkt tot €2.500,- respectievelijk tot de factuurwaarde van opdracht van De Brandmeesters, althans tot dat gedeelte van de opdracht waarop de aansprakelijkheid betrekking heeft met een maximum van € 15.000,-.
7. Iedere vordering jegens De Brandmeesters, behalve die welke door De Brandmeesters is erkend, vervalt door het enkele verloop van 12 maanden na het ontstaan van de schade.
8. Opdrachtgever vrijwaart De Brandmeesters, haar werknemers en haar directie voor de uitvoering van de overeenkomst ingeschakelde hulpverleners tegen iedere aanspraak van derden, aanspraken gebaseerd op productaansprakelijkheid daaronder begrepen, in verband met de uitvoering door De Brandmeesters van de overeenkomst, ongeacht de oorzaak, alsmede tegen de daaruit voor De Brandmeesters voortvloeiende kosten.
9. De in dit artikel opgenomen beperkingen van de aansprakelijkheid gelden niet indien de schade is te wijten aan opzet of grove schuld van De Brandmeesters of zijn leidinggevende ondergeschikten

#### **Artikel 15. : Verzuim en ontbinding**

1. Indien:
  - a) Opdrachtgever niet (geheel of gedeeltelijk) of niet tijdig voldoet aan enige verplichting, die voor hem uit de gesloten Overeenkomst voortvloeit;
  - b) Opdrachtgever er blijk van geeft dat hij zijn verplichtingen uit deze Overeenkomst niet zal nakomen (waaronder mede begrepen de situatie dat Opdrachtgever te kennen geeft de opdracht te “annuleren”) of De Brandmeesters op redelijke gronden mag aannemen dat Opdrachtgever niet zal nakomen;
  - c) Opdrachtgever in staat van faillissement of surséance van betaling raakt of de wet schuldsanering natuurlijke personen op Opdrachtgever van toepassing wordt verklaard;
  - d) het bedrijf van Opdrachtgever wordt stilgelegd of geliquideerd,verkeert Opdrachtgever in verzuim, zonder dat een ingebrekestelling is vereist.
2. Indien sprake is van verzuim van Opdrachtgever heeft De Brandmeesters onder meer het recht de Overeenkomst, geheel of gedeeltelijk, te ontbinden en aanspraak te maken op schadevergoeding. Vorderingen van De Brandmeesters op Opdrachtgever zijn in voormelde gevallen direct opeisbaar. Opdrachtgever is in voornoemde gevallen verplicht zekerheid (een bankgarantie of enige andere vorm van zekerheid) af te geven ten gunste van De Brandmeesters ter hoogte van of dekkende het bedrag van de claim van De Brandmeesters vermeerderd met 10%.

3. In geval van (een gedeeltelijke) ontbinding van de Overeenkomst door De Brandmeesters is Opdrachtgever naast de wettelijke verbintenissen tot ongedaan making een boete verschuldigd ter hoogte van 70% van de dan nog onbetaald gebleven aanneemsom (arbeid, materialen etc.). Voormelde boete laat het recht op schadevergoeding - indien deze hoger is dan de boete - onverlet. Bij een gedeeltelijke ontbinding wordt de boete gerelateerd aan het gedeelte van het orderbedrag dat betrekking heeft op het gedeelte van de Overeenkomst dat wordt ontbonden.
4. Indien sprake is van aanneming van werk en Opdrachtgever de Overeenkomst Overeenkomstig art. 7:764 BW geheel of gedeeltelijk opzegt dan kent de in dat artikel bepaalde vergoeding een minimum van 70% van de factuurwaarde van de opdracht (arbeid, materialen etc.) dan wel – bij een gedeeltelijke opzegging – 70% van genoemde factuurwaarde ten aanzien van het resterende gedeelte van de opdracht.
5. Buiten de in het vorenstaande geregelde gevallen kan een Overeenkomst worden ontbonden indien sprake is van tekortkomingen die ondanks een schriftelijke sommatie met inachtneming van een redelijke termijn niet worden weggenomen en die dermate ernstig zijn dat deze in redelijkheid de ontbinding met haar gevolgen kunnen rechtvaardigen.

**Artikel 16. : Overdracht van rechten en verplichtingen**

1. Opdrachtgever heeft niet het recht om de rechten en plichten uit de Overeenkomst aan een derde over te dragen. Dit beding heeft goederenrechtelijke werking.

**Artikel 17. : Data en privacy**

1. Voor zover Partijen in de uitvoering van de Overeenkomst persoonsgegevens met elkaar delen, zullen zij redelijkerwijs voldoen aan de vereisten die voortvloeien uit de toepasselijke privacywetgeving.
2. Opdrachtgever zal De Brandmeesters op ieder redelijk verzoek schriftelijk en zonder vertraging informeren over de wijze waarop Leverancier voldoet aan de toepasselijke privacywetgeving.
3. Partijen zullen passende technische en organisatorische voorzieningen treffen ter bescherming van persoonsgegevens die zij van de ander ontvangen.

**Artikel 18. : Geheimhouding**

1. De Brandmeester en de Opdrachtgever zullen zowel gedurende als na afloop van de uitvoering van de Overeenkomst strikte geheimhouding betrachten omtrent alles wat bij de uitvoering van de Overeenkomst te hunner kennis komt omtrent de andere Partij, en diens bedrijfsvoering en – indien van toepassing - het betreffende project dat redelijkerwijs als vertrouwelijk moet worden aangemerkt.

**Artikel 19. : Vertegenwoordiging**

1. Indien Opdrachtgever namens een of meerdere anderen optreedt is hij, onverminderd de aansprakelijkheid van die anderen, tegenover De Brandmeesters aansprakelijk als ware zij zelf Opdrachtgever.

**Artikel 20. : Slotbepaling**

1. Op alle overeenkomsten die door De Brandmeesters worden gesloten is uitsluitend Nederlands recht van toepassing. De toepasselijkheid van het Weens Koopverdrag wordt uitgesloten.
2. Alle geschillen tussen De Brandmeesters en Opdrachtgever zullen uitsluitend worden berecht door de bevoegde rechter in het rechtsgebied Overijssel, locatie Almelo. In afwijking hiervan is De Brandmeesters bevoegd om zich tot de rechter van de woonplaats/vestigingsplaats van Opdrachtgever te wenden.

Rechtbank Overijssel  
Team kanton en handelsrecht

Zittingsplaats Almelo



## AKTE VAN DEPOT

Op, 2 oktober 2020

is ter griffie van de rechtbank Overijssel gedeponeed onder nummer: 27/2020

een exemplaar van de handelsvoorwaarden van

DE BRANDMEESTERS B.V.  
te Vriezenveen, Julianastraat 4.

Waarvan akte die door de griffier is getekend.

5.1 lid 2 onder e



Hegeman VNO Bouw b.v.  
T.a.v. [5.1 lid 2 onder e](#)

Vriezenveen, 31 januari 2023

Betreft : COA Hotel 't Elshuys Albergen  
Behandeld door : [5.1 lid 2 onder e](#)  
Calculatienummer : C22-366

Geachte heer [5.1 lid 2 onder e](#)

Hartelijk dank voor uw aanvraag. Hierbij ontvangt u onze offerte voor het leveren en monteren van diverse brandwerende werkzaamheden voor het bovengenoemde werk.

Wij zullen ons conformeren met hetgeen is beschreven in uw aanvraag d.d. 18 november 2022 en 12 januari 2023 bestaande uit:

- tekeningen volgens aanvraag d.d. 12 januari 2023;
- visuele inspectie ter plaatse d.d. 22 november 2022, 23, 24 en 25 januari 2023;
- brandveiligheidsconcept DVT advies, referentie BV22679-RP-002, versie 1.0 d.d. 19 december 2022;
- advies Promat, kenmerk 00525506 d.d. 30 januari 2023.

**Toelichting werkzaamheden niet opgenomen offerte:**

- a) Enkele situaties hebben wij in het werk niet kunnen inspecteren, aangezien hiervoor destructief onderzoek benodigd is, met name de schacht van de begane grond naar de technische cv – ruimte (o.a. Snag 94, 187 en 189).
- b) Volgens de rapportage van de DVT advies dient het plafond in de recreatieruimte BG-36 te worden voorzien van een 60 minuten brandwerend plafond, vanwege de vluchtroute over het platte dak. Echter zijn in het dak ook lichtkoepels gesitueerd, die niet brandwerend zijn (o.a. Snag 76).

In artikel 2.14, lid 1 van het bouwbesluit staat onderstaande opgeschreven voor de gebruikersfunctie “logies”, bestaande bouw:

Een vloer, trap of hellingbaan, waarover of waaronder een beschermde route voert, bezwijkt niet binnen 20 minuten bij brand in een subbrandcompartiment waarin die beschermde route niet ligt.

Wellicht kan worden volstaan met een brandwerend plafond van 30 minuten, echter dient te worden overlegd met DVT Advies en bevoegd gezag.

- c) Volgens de rapportage van de DVT advies dient de vloer tussen BC5 en BC8 (gang V01-38) te worden voorzien van een brandwerend scheiding (o.a. Snag 77). Wij hebben in het werk dit niet kunnen inspecteren, aangezien hiervoor destructief onderzoek benodigd is (o.a. schroten plafond verwijderen BC5).
- d) In BC6 lopen de houten vloeren van de slaapkamers over de brandscheiding naar de gang (V01-41) tevens zijn de knieschotten tussen ruimtes in hout uitgevoerd, wat echter niet voldoet aan de gestelde brandwerendheid van 30 minuten (o.a. Snag 108 en 109).
- Ons voorstel is om deze specifieke situatie te bespreken met de opdrachtgever en bevoegd gezag.
- e) De wandcontact inbouwdozen in de brandwerende wanden, zijn niet brandwerend uitgevoerd, wij hebben een verrekenprijs opgegeven (o.a. Snag 173).

#### 1. Werkzaamheden:

De werkzaamheden omvatten:

- Bouwkundige maatregelen.

Voor een specificatie van de werkzaamheden verwijzen wij u naar de in offerte bijgevoegde begroting d.d. 31 januari 2023.

## 2. Uitvoeringsvoorwaarden:

### 2.1 Algemeen

- Uitgangspunt is het rechtens verkregen niveau;
- De terreinen, ruimten en sparingen zijn vrij toegankelijk. Eventuele wachturen of extra tijd zal tegen uurtarief worden verrekend. Met voorgaande wordt onder meer het wachten bij portiers en/of op sleutels bedoeld en het moeten verplaatsen van meubilair.
- Voorwaarde is dat de scheidende constructie voldoet aan de eis die is gesteld wordt aan de wand, plafond en/of vloer.
- Het gebouw dient wind- en waterdicht te zijn, tijdens de applicatie dient de temperatuur minimaal 5°C te zijn.
- Te behandelen onderdelen dienen voor ons vrij toegankelijk te zijn en zonder obstakels te bereiken. Dit mag niet worden belemmerd door onder andere installatieleidingen en luchtbehandelingskanalen.
- Rondom de behandelde onderdelen dient een vrije werkruimte van tenminste 500mm beschikbaar te zijn.
- De ophanging en/of bevestiging van de leidingen, buizen, kanalen en kabels van de installatie dienen volgens de geldende eisen te worden aangebracht. Dit dient door derden te worden uitgevoerd.
- Wij gaan ervan uit dat opgeslagen bouwmaterialen en materieel van derden afgedekt of, indien nodig, verwijderd worden door derden.
- In sommige gevallen is het door omstandigheden niet mogelijk deze situatie volledig conform de testsituatie af te dichten. Deze doorvoeren zullen zo goed als mogelijk worden afgedicht volgens ons vakkundig inzicht (best practice).
- Kleed-, eet-, en toiletruimte, verlichting, stroom en dergelijke worden door derden ter beschikking gesteld.
- Afvoer van afval (eventueel op basis van milieueisen gescheiden) behoort in, door derden ter beschikking te stellen, afvalcontainers. Dit betreft geen chemisch afval.
- Werkzaamheden worden uitgevoerd in de standaard werktijden van 07:30 uur tot 16:15 uur op maandag t/m vrijdag.
- De prijs is gebaseerd op uitvoering in een ononderbroken arbeidsgang. Voor uitvoering in meerdere etappes wordt een meerprijs berekend.
- We voeren geen werkzaamheden uit aan onderdelen die bestaan uit asbest.
- Afwijkingen in hoeveelheden en detaillering blijven verrekenbaar;
- De Brandmeesters is niet verantwoordelijk voor eventuele:
  - beschadigingen aan systeemplafonds die niet of nauwelijks te openen zijn.
  - beschadigingen aan kabels tijdens het verwijderen van (oude) afdichtingsmaterialen.
  - beschadigingen en bouwkundige aanpassingen na oplevering van de door ons uitgevoerde werkzaamheden.
  - gewijzigde installatie en ventilatiekarakteristieken als gevolg van de plaatsing van de brand- en vlinderkleppen.
- Exclusief overige werkzaamheden en/of kosten:
  - Afdekken woningen en verplaatsen van meubels of het de- en hermonteren van de ZAV's etc;
  - Brandwerende voorzieningen niet omschreven in calculatie.

### 3. Garantie:

Standaard ontvangt u een garantiecertificaat van één jaar. Het garantiecertificaat wordt verstrekt na applicatie en na ontvangst van het totale factuurbedrag.

Garantie voor een langere periode is alleen mogelijk in combinatie met een inspectiecontract.

### 4. Planning:

Qua planning dient u rekening te houden met een voorbereidingstijd van circa vier weken na schriftelijke opdracht, met uitzondering van onderstaande levertijden:

- Brandkleppen standaard afmetingen circa twee weken na bestelling (afwijkende afmetingen op aanvraag).

### 5. Geldigheid en betaling:

Op deze offerte is de indexering op de stijging van lonen, sociale lasten en materialen van toepassing. Peildatum offerte. Meer- en/of minderwerk is in overleg verrekenbaar.

Betaling is binnen 30 dagen na factuurdatum.

Betalingstermijnen : 25% bij opdracht;  
: 25% bij aanvang werkzaamheden;  
: 45% naar ratio werk;  
: 5% eindtermijn.

Op al onze transacties zijn onze algemene verkoop- en leveringsvoorwaarden van toepassing, die op 2 oktober 2020 zijn gedeponereerd ter griffie van de rechtbank te Almelo onder nummer 27/2020. Deze voorwaarden zijn te [downloaden](#) op onze website.

## 6. Prijzen:

Voor het volgende bedrag kunnen wij de in deze offerte omschreven werkzaamheden degelijk en vakkundig uitvoeren:

**Aanneemsom excl. btw**

**(zie calculatie)**

Vanzelfsprekend worden de werken uitgevoerd volgens het VCA\* gecertificeerde kwaliteitssysteem.

Wij vertrouwen er op u hiermee een passende aanbieding te hebben gedaan en zien uw reactie met belangstelling tegemoet.

Wij verheugen ons op uw opdracht en verwachten een prettige samenwerking!

Met vriendelijke groet,  
De Brandmeesters b.v.

5.1 lid 2 onder e

Omschrijving	Aantal	Eenheid	Totaal verkoop
Uitgangspunt warme opname De Brandmeesters b.v. - rapportage d.d. 30-01-2023			
<b>Kelder</b>			
Snag 25			
Naden =20 mm hoogte brandwerend afwerken (kit / kit + steenwol rugvulling)	3,00	m1	
Snag 26			
Verwijderen PUR-schuim	1,00	post	
Aanbrengen brandwerend opbouwmanchet en/of schakelmanchet	2,00	stuks	
Kit/ coating stalen (metalen) leiding = Ø 40 mm	1,00	stuks	
Snag 27			
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	1,00	stuks	
Snag 28			
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	1,00	stuks	
Snag 29			
Brandwerend afdichten/ opvullen sparing in wand/vloer, < 0,25 m <sup>2</sup>	1,00	stuks	
Snag 30			
Kit/ coating stalen (metalen) leiding = Ø 40 mm	2,00	stuks	
Snag 31			
Kit/ coating elektraleiding 4-7 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	1,00	stuks	

Snag 32			
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	1,00	stuks	
Snag 33			
Kit/ coating elektraleiding 4-7 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	1,00	stuks	
Snag 34			
Brandwerend afdichten/ opvullen sparing in wand/vloer, < 0,25 m <sup>2</sup>	1,00	stuks	
Snag 35			
Kit/ coating stalen (metalen) leiding = Ø 40 mm	4,00	stuks	
Snag 36			
Kit/ coating stalen (metalen) leiding = Ø 40 mm	8,00	stuks	
Snag 37			
Aanbrengen brandwerend opbouwmanchet en/of schakelmanchet	1,00	stuks	
Snag 38			
Aanbrengen brandwerend opbouwmanchet en/of schakelmanchet	1,00	stuks	
Snag 39			
Aanbrengen brandwerend opbouwmanchet en/of schakelmanchet	1,00	stuks	
Snag 40			
Aanbrengen brandwerend opbouwmanchet en/of schakelmanchet	1,00	stuks	
Snag 41			
Aanbrengen brandwerend opbouwmanchet en/of schakelmanchet	1,00	stuks	

Snag 42			
Aanbrengen brandwerend opbouwmanchet en/of schakelmanchet	1,00	stuks	
Snag 43			
Aanbrengen brandwerend opbouwmanchet en/of schakelmanchet	1,00	stuks	
Snag 44			
Aanbrengen brandwerend opbouwmanchet en/of schakelmanchet	1,00	stuks	
Snag 45			
Onderzijde trap brandwerende beplating aanbrengen, gipsvezelplaat of gelijkwaardig, 30 min WBDBO	6,00	m2	
Snag 46			
Naden =20 mm hoogte brandwerend afwerken (kit / kit + steenwol rugvulling)	1,50	m1	
Snag 47			
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	1,00	stuks	
Snag 48			
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	1,00	stuks	
Snag 49			
Brandwerend afwerken van kabelbundel > Ø 40 mm of kabelgoot >300-600 mm breed	1,00	stuks	
Snag 50			
Naden =20 mm hoogte brandwerend afwerken (kit / kit + steenwol rugvulling)	3,00	m1	
Snag 51			
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	1,00	stuks	



Snag 52			
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	1,00	stuks	
Snag 53			
Verwijderen PUR-schuim	1,00	post	
Brandwerend afwerken van kabelbundel = Ø 40 mm, kabelgoot <300 mm breed of >7 elektraleidingen binnen 0,5 m <sup>1</sup>	1,00	stuks	
Snag 54			
Kit/ coating stalen (metalen) leiding = Ø 40 mm	4,00	stuks	
Snag 55			
Naden =20 mm hoogte brandwerend afwerken (kit / kit + steenwol rugvulling)	5,00	m1	
<b>Begane grond</b>			
Snag 56			
Kit/ coating stalen (metalen) leiding = Ø 40 mm	2,00	stuks	
Snag 57			
Kit/ coating stalen (metalen) leiding = Ø 40 mm	2,00	stuks	
	1,00		
Snag 58			
Aanbrengen brandklep rond < ø150 mm	1,00	stuks	
Brandklep brandwerend aanwerken, de afwerking/applicatie ontbreekt	1,00	stuks	
Snag 59			
Kit/ coating stalen (metalen) leiding = Ø 40 mm	1,00	stuks	
Snag 60			

Kit/ coating stalen (metalen) leiding = Ø 40 mm	1,00	stuks	
Snag 61			
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	1,00	stuks	
Snag 62			
Kit/ coating stalen (metalen) leiding = Ø 40 mm	2,00	stuks	
Snag 63			
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	1,00	stuks	
Snag 64			
Kit/ coating stalen (metalen) leiding = Ø 40 mm	2,00	stuks	
Snag 65			
Aanbrengen brandwerend afzuigventiel rond < Ø 150 mm	1,00	stuks	
Snag 66			
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	1,00	stuks	
Snag 67			
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	1,00	stuks	
Snag 68			
Aanbrengen brandwerend afzuigventiel rond < Ø 150 mm	1,00	stuks	
Exclusief leegruimen badkamer			
Snag 69			
Kit/ coating stalen (metalen) leiding = Ø 40 mm	10,00	stuks	

Snag 70			
Aanbrengen brandwerend afzuigventiel rond < Ø 150 mm	1,00	stuks	
Snag 71			
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	1,00	stuks	
Snag 72			
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	1,00	stuks	
Snag 73			
Aanbrengen brandwerend afzuigventiel rond < Ø 150 mm	1,00	stuks	
Snag 74			
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	1,00	stuks	
Snag 75			
Aanbrengen brandwerend afzuigventiel rond < Ø 150 mm	1,00	stuks	
Snag 78			
Exclusief, indeling is nog niet gesitueerd			
Snag 79			
Exclusief, indeling is nog niet gesitueerd			
Snag 80			
Exclusief, indeling is nog niet gesitueerd			
Snag 81			
Exclusief, indeling is nog niet gesitueerd			

Snag 82			
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	1,00	stuks	
Snag 83			
Kit/ coating stalen (metalen) leiding = Ø 40 mm	1,00	stuks	
Snag 84			
Naden =20 mm hoogte brandwerend afwerken (kit / kit + steenwol rugvulling)	5,00	m1	
Snag 85			
Naden =20 mm hoogte brandwerend afwerken (kit / kit + steenwol rugvulling)	1,50	m1	
Snag 86			
Schachtwand 60 minuten brandwerend (EI60), Promatect-100, dikte 2x15mm	1,00	post	
De wand bezit een brandwerendheid vanaf beide zijden van 60 minuten			
Plaatmateriaal wordt niet geschuurd, geplamuurd, afgekit of geschilderd			
Snag 87			
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	1,00	stuks	
Snag 88			
Naden =20 mm hoogte brandwerend afwerken (kit / kit + steenwol rugvulling)	5,00	m1	
Snag 89			
Exclusief, indeling is nog niet gesitueerd			
Snag 90			
Kit/ coating stalen (metalen) leiding = Ø 40 mm	2,00	stuks	
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	1,00	stuks	

Snag 91			
Naden =20 mm hoogte brandwerend afwerken (kit / kit + steenwol rugvulling)	1,00	m1	
Snag 92			
Naden =20 mm hoogte brandwerend afwerken (kit / kit + steenwol rugvulling)	7,50	m1	
Snag 93			
Plaatselijk verwijderen koof	1,00	stuks	
Exclusief aanbrengen / aanhelen koof			
Kit/ coating stalen (metalen) leiding = Ø 40 mm	2,00	stuks	
Aanbrengen brandwerend opbouwmanchet en/of schakelmanchet	1,00	stuks	
Snag 94			
Niet gerekend, nader in het werk te bepalen, aanvullend destructief onderzoek benodigd			
Snag 95			
Plaatselijk verwijderen koof	1,00	stuks	
Exclusief aanbrengen / aanhelen koof			
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	1,00	stuks	
Aanbrengen brandwerend opbouwmanchet en/of schakelmanchet	1,00	stuks	
Snag 96			
Plaatselijk verwijderen koof	1,00	stuks	
Exclusief aanbrengen / aanhelen koof			
Aanbrengen brandwerend opbouwmanchet en/of schakelmanchet	1,00	stuks	
Snag 97			
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	1,00	stuks	
Snag 98			

Naden =20 mm hoogte brandwerend afwerken (kit / kit + steenwol rugvulling)	8,00	m1	
<b>Snag 99</b>			
Brandwerend afdichten/ opvullen sparing in wand/vloer, < 0,25 m <sup>2</sup>	1,00	stuks	
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	1,00	stuks	
<b>Snag 100</b>			
Plaatselijk verwijderen koof	1,00	stuks	
Exclusief aanbrengen / aanhelen koof			
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	3,00	stuks	
<b>Snag 101</b>			
Plaatselijk verwijderen koof	1,00	stuks	
Exclusief aanbrengen / aanhelen koof			
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	1,00	stuks	
Aanbrengen brandwerend opbouwmanchet en/of schakelmanchet	1,00	stuks	
<b>Snag 102</b>			
Plaatselijk verwijderen koof	1,00	stuks	
Exclusief aanbrengen / aanhelen koof			
Aanbrengen brandwerend opbouwmanchet en/of schakelmanchet	1,00	stuks	
<b>Snag 103</b>			
Plaatselijk verwijderen koof	1,00	stuks	
Exclusief aanbrengen / aanhelen koof			
Aanbrengen brandwerend opbouwmanchet en/of schakelmanchet	1,00	stuks	
<b>Snag 104</b>			
Plaatselijk verwijderen koof	1,00	stuks	
Exclusief aanbrengen / aanhelen koof			

Aanbrengen brandwerend opbouwmanchet en/of schakelmanchet	1,00	stuks	
Snag 105			
Plaatselijk verwijderen koof	1,00	stuks	
Exclusief aanbrengen / aanhelen koof			
Aanbrengen brandwerend opbouwmanchet en/of schakelmanchet	1,00	stuks	
Snag 106			
Plaatselijk verwijderen koof	1,00	stuks	
Exclusief aanbrengen / aanhelen koof			
Aanbrengen brandwerend opbouwmanchet en/of schakelmanchet	1,00	stuks	
Snag 107			
Plaatselijk verwijderen koof	1,00	stuks	
Exclusief aanbrengen / aanhelen koof			
Aanbrengen brandwerend opbouwmanchet en/of schakelmanchet	1,00	stuks	
Eerste verdieping			
Snag 76			
Niet gerekend, nader in het werk te bepalen, aanvullend onderzoek benodigd en e.e.a. afstemmen opdrachtgever en bevoegd gezag Zie tevens advies Promat 00525506 d.d. 30 januari 2023			
Snag 77			
Niet gerekend, nader in het werk te bepalen, aanvullend onderzoek benodigd en e.e.a. afstemmen opdrachtgever en bevoegd gezag Zie tevens advies Promat 00525506 d.d. 30 januari 2023			
Snag 108			
Niet gerekend, nader in het werk te bepalen, aanvullend onderzoek benodigd en e.e.a. afstemmen opdrachtgever en bevoegd gezag Zie tevens advies Promat 00525506 d.d. 30 januari 2023			

<b>Snag 109</b>			
Niet gerekend, nader in het werk te bepalen, aanvullend onderzoek benodigd en e.e.a. afstemmen opdrachtgever en bevoegd gezag Zie tevens advies Promat 00525506 d.d. 30 januari 2023			
<b>Snag 110</b>			
Brandwerende beplating aanbrengen, gipsvezelplaat of gelijkwaardig, 60 min WBDBO, = 1 m <sup>2</sup>	1,00	stuks	
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	1,00	stuks	
<b>Snag 111</b>			
Aanbrengen brandwerend afzuigventiel rond < Ø 150 mm	1,00	stuks	
Aanbrengen 1 laag opdikplaat Ø 125 Promatect-100 25 mm afmeting 325x325 mm	3,00	stuks	
Uitgangspunt is dat plafond voldoet gestelde brandwerendheid			
<b>Snag 112</b>			
Kit/ coating stalen (metalen) leiding = Ø 40 mm	2,00	stuks	
<b>Snag 113</b>			
Aanbrengen brandwerend afzuigventiel rond < Ø 150 mm	1,00	stuks	
Aanbrengen 1 laag opdikplaat Ø 125 Promatect-100 25 mm afmeting 325x325 mm	3,00	stuks	
Uitgangspunt is dat plafond voldoet gestelde brandwerendheid			
<b>Snag 114</b>			
Kit/ coating stalen (metalen) leiding = Ø 40 mm	2,00	stuks	
<b>Snag 115</b>			
Exclusief, indeling is nog niet gesitueerd			
<b>Snag 116</b>			
Aanbrengen brandwerend opbouwmanchet en/of schakelmanchet	2,00	stuks	



<b>Snag 117</b>		
Verwijderen PUR-schuim	5,00	m1
Naden =20 mm hoogte brandwerend afwerken (kit / kit + steenwol rugvulling)	5,00	m1
<b>Snag 118</b>		
Aanbrengen brandwerend opbouwmanchet en/of schakelmanchet	2,00	stuks
<b>Snag 119</b>		
Verwijderen PUR-schuim	1,00	post
Kit/ coating stalen (metalen) leiding = Ø 40 mm	1,00	stuks
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	1,00	stuks
<b>Snag 120</b>		
Verwijderen PUR-schuim	1,00	post
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	1,00	stuks
Aanbrengen brandklep vierkant <500 cm <sup>2</sup>	1,00	stuks
Brandklep brandwerend aanwerken, de afwerking/applicatie ontbreekt	1,00	stuks
<b>Snag 121</b>		
Kit/ coating stalen (metalen) leiding = Ø 40 mm	2,00	stuks
<b>Snag 122</b>		
Verwijderen PUR-schuim	1,00	post
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	1,00	stuks
Aanbrengen brandklep vierkant <500 cm <sup>2</sup>	1,00	stuks
Brandklep brandwerend aanwerken, de afwerking/applicatie ontbreekt	1,00	stuks
<b>Snag 123</b>		
Verwijderen PUR-schuim	1,00	post

Kit/ coating stalen (metalen) leiding = Ø 40 mm	3,00	stuks	
Snag 124			
Kit/ coating stalen (metalen) leiding = Ø 40 mm	2,00	stuks	
Snag 125			
Aanbrengen brandwerend opbouwmanchet en/of schakelmanchet	1,00	stuks	
Snag 126			
Brandwerend afdichten/ opvullen sparing in wand/vloer, < 0,25 m <sup>2</sup>	1,00	stuks	
Kit/ coating stalen (metalen) leiding = Ø 40 mm	3,00	stuks	
Snag 127			
Naden =20 mm hoogte brandwerend afwerken (kit / kit + steenwol rugvulling)	1,00	m1	
Kit/ coating stalen (metalen) leiding = Ø 40 mm	2,00	stuks	
Snag 128			
Kit/ coating stalen (metalen) leiding = Ø 40 mm	2,00	stuks	
Snag 129			
Kit/ coating stalen (metalen) leiding = Ø 40 mm	2,00	stuks	
Aanbrengen vlinderklep rond < Ø150 mm	1,00	stuks	
Snag 130			
Brandwerend afdichten/ opvullen sparing in wand/vloer, < 0,25 m <sup>2</sup>	1,00	stuks	
Kit/ coating stalen (metalen) leiding = Ø 40 mm	3,00	stuks	
Snag 131			
Naden =20 mm hoogte brandwerend afwerken (kit / kit + steenwol rugvulling)	2,30	m1	

Snag 132			
Naden =20 mm hoogte brandwerend afwerken (kit / kit + steenwol rugvulling)	2,00	m1	
Snag 133			
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	1,00	stuks	
Snag 134			
Aanbrengen brandwerend opbouwmanchet en/of schakelmanchet	1,00	stuks	
Kit/ coating stalen (metalen) leiding = Ø 40 mm	2,00	stuks	
Snag 135			
Kit/ coating stalen (metalen) leiding = Ø 40 mm	2,00	stuks	
Snag 136			
Brandwerend afdichten/ opvullen sparing in wand/vloer, < 0,25 m <sup>2</sup>	1,00	stuks	
Snag 137			
Aanbrengen brandwerend opbouwmanchet en/of schakelmanchet	2,00	stuks	
Snag 138			
Kit/ coating stalen (metalen) leiding = Ø 40 mm	2,00	stuks	
Snag 139			
Naden =20 mm hoogte brandwerend afwerken (kit / kit + steenwol rugvulling)	1,50	m1	
Snag 140			
Aanbrengen brandwerend opbouwmanchet en/of schakelmanchet	2,00	stuks	
Snag 141			
Kit/ coating stalen (metalen) leiding = Ø 40 mm	2,00	stuks	

Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	1,00	stuks	
<b>Snag 142</b>			
Naden =20 mm hoogte brandwerend afwerken (kit / kit + steenwol rugvulling)	1,50	m1	
<b>Snag 143</b>			
Kit/ coating stalen (metalen) leiding = Ø 40 mm	3,00	stuks	
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	1,00	stuks	
<b>Snag 144</b>			
Kit/ coating stalen (metalen) leiding = Ø 40 mm	3,00	stuks	
Naden >20 - 100 mm hoogte 30 minuten brandwerend afwerken met brandwerende beplating of steenwolplaat met brandwerende coating	2,00	m1	
<b>Snag 145</b>			
Aanbrengen brandwerend opbouwmanchet en/of schakelmanchet	2,00	stuks	
Naden >20 - 100 mm hoogte 30 minuten brandwerend afwerken met brandwerende beplating of steenwolplaat met brandwerende coating	2,00	m1	
<b>Snag 146</b>			
Kit/ coating stalen (metalen) leiding = Ø 40 mm	1,00	stuks	
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	1,00	stuks	
Naden >20 - 100 mm hoogte 30 minuten brandwerend afwerken met brandwerende beplating of steenwolplaat met brandwerende coating (gangzijde)	16,00	m1	
Naden >20 - 100 mm hoogte 30 minuten brandwerend afwerken met brandwerende beplating of steenwolplaat met brandwerende coating (slaapkamerzijde)	16,00	m1	
<b>Snag 147</b>			
Kit/ coating stalen (metalen) leiding = Ø 40 mm	2,00	stuks	
Naden zie Snag 146			
<b>Snag 148</b>			
Aanbrengen vlinderklep rond < Ø150 mm	1,00	stuks	

Brandklep brandwerend aanwerken, de afwerking/applicatie ontbreekt	1,00	stuks	
<b>Snag 149</b>			
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	1,00	stuks	
<b>Snag 150</b>			
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	1,00	stuks	
<b>Snag 151</b>			
Verwijderen PUR-schuim	1,00	post	
Aanbrengen brandwerend opbouwmanchet en/of schakelmanchet	1,00	stuks	
<b>Snag 152</b>			
Aanbrengen brandwerend opbouwmanchet en/of schakelmanchet	1,00	stuks	
<b>Snag 153</b>			
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	2,00	stuks	
<b>Snag 154</b>			
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	1,00	stuks	
<b>Snag 155</b>			
Kit/ coating elektraleiding 4-7 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	1,00	stuks	
Naden zie Snag 156			
<b>Snag 156</b>			
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	1,00	stuks	
Naden >20 - 100 mm hoogte 30 minuten brandwerend afwerken met brandwerende beplating of steenwolplaat met brandwerende coating (slaapkamerzijde - weerszijden)	5,00	m1	

5.1 lid 2 onder b

Snag 157			
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	1,00	stuks	
Naden zie Snag 156			
Snag 158			
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	1,00	stuks	
Kit/ coating stalen (metalen) leiding = Ø 40 mm	2,00	stuks	
Naden zie Snag 156			
Snag 159			
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	1,00	stuks	
Snag 160			
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	1,00	stuks	
Snag 161			
Verwijderen PUR-schuim	1,00	post	
Aanbrengen brandwerend opbouwmanchet en/of schakelmanchet	1,00	stuks	
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	1,00	stuks	
Naden zie Snag 146			
Snag 162			
Verwijderen PUR-schuim	1,00	post	
Aanbrengen brandwerend opbouwmanchet en/of schakelmanchet	1,00	stuks	
Naden zie Snag 146			
Snag 163			
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	1,00	stuks	
Naden zie Snag 146			5.1 lid 2 onder b

Snag 164			
Stelpost brandwerende voorzieningen	1,00	post	
Snag 165			
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	1,00	stuks	
Naden zie Snag 146			
Snag 166			
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	1,00	stuks	
Naden zie Snag 146			
Snag 167			
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	1,00	stuks	
Naden zie Snag 146			
Snag 168			
Brandwerend afdichten/ opvullen sparing in wand/vloer, < 0,25 m <sup>2</sup>	1,00	stuks	
Naden zie Snag 146			
Snag 169			
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	1,00	stuks	
Naden zie Snag 170			
Snag 170			
Naden >20 - 100 mm hoogte 30 minuten brandwerend afwerken met brandwerende beplating of steenwolplaat met brandwerende coating (slaapkamerzijde - weerszijden)	5,00	m1	
Snag 171			
Aanbrengen brandwerend opbouwmanchet en/of schakelmanchet	2,00	stuks	

Snag 172			
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	1,00	stuks	
Kit/ coating stalen (metalen) leiding = Ø 40 mm	2,00	stuks	
Naden zie Snag 170			
Snag 173			
Algemeen de wandcontactdozen zijn niet brandwerend, controleren en brandwerende voorziening aanbrengen (MultiDisc). Zie verrekenprijzen			
Snag 174			
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	1,00	stuks	
Snag 175			
Brandwerend afdichten/ opvullen sparing in wand/vloer, < 0,25 m <sup>2</sup>	1,00	stuks	
Snag 176			
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	1,00	stuks	
Snag 177			
Aanbrengen brandwerend opbouwmanchet en/of schakelmanchet	1,00	stuks	
Snag 178			
Aanbrengen brandwerend opbouwmanchet en/of schakelmanchet	1,00	stuks	
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	1,00	stuks	
Snag 179			
Aanbrengen brandwerend opbouwmanchet en/of schakelmanchet	1,00	stuks	
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	1,00	stuks	
Naden zie Snag 146			5.1 lid 2 onder b



Snag 180			
Stelpost brandwerende voorzieningen	1,00	post	
Snag 181			
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	1,00	stuks	
Naden zie Snag 146			
Snag 182			
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	1,00	stuks	
Naden zie Snag 146			
Snag 183			
Brandwerend afdichten/ opvullen sparing in wand/vloer, < 0,25 m <sup>2</sup>	1,00	stuks	
Naden zie Snag 146			
Snag 184			
Stelpost brandwerende voorzieningen	1,00	post	
Snag 185			
Kit/ coating stalen (metalen) leiding = Ø 40 mm	2,00	stuks	
Naden zie Snag 186			
Snag 186			
Naden >20 - 100 mm hoogte 30 minuten brandwerend afwerken met brandwerende beplating of steenwolplaat met brandwerende coating	7,00	m <sup>1</sup>	
Snag 187			
Niet gerekend, nader in het werk te bepalen, aanvullend destructief onderzoek benodigd			
Snag 188			
Aanbrengen brandwerend opbouwmanchet en/of schakelmanchet	2,00	stuks	

Snag 189			
Niet gerekend, nader in het werk te bepalen, aanvullend destructief onderzoek benodigd			
Snag 190			
Kit/ coating stalen (metalen) leiding = Ø 40 mm	1,00	stuks	
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	1,00	stuks	
Snag 191			
Kit/ coating stalen (metalen) leiding = Ø 40 mm	3,00	stuks	
Snag 192			
Kit/ coating elektraleiding 4-7 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	1,00	stuks	
Snag 193			
Naden >20 - 100 mm hoogte 30 minuten brandwerend afwerken met brandwerende beplating of steenwolplaat met brandwerende coating (gangzijde)	16,00	m1	
Naden >20 - 100 mm hoogte 30 minuten brandwerend afwerken met brandwerende beplating of steenwolplaat met brandwerende coating (slaapkamerzijde)	16,00	m1	
Snag 194			
Kit/ coating stalen (metalen) leiding = Ø 40 mm	1,00	stuks	
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	1,00	stuks	
Naden zie Snag 193			
Snag 195			
Verwijderen PUR-schuim	1,00	post	
Aanbrengen brandwerend opbouwmanchet en/of schakelmanchet	1,00	stuks	
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	1,00	stuks	
Naden zie Snag 193			
			5.1 lid 2 onder b

Snag 196		
Aanbrengen brandwerend opbouwmanchet en/of schakelmanchet	1,00	stuks
Naden zie Snag 193		
Snag 197		
Aanbrengen brandklep rond < ø150 mm	1,00	stuks
Brandklep brandwerend aanwerken, de afwerking/applicatie ontbreekt	1,00	stuks
Aanbrengen brandwerend opbouwmanchet en/of schakelmanchet	2,00	stuks
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	1,00	stuks
Naden zie Snag 193		
Snag 198		
Naden zie Snag 193		
Snag 199		
Brandwerend afdichten/ opvullen sparing in wand/vloer, < 0,25 m <sup>2</sup>	1,00	stuks
Kit/ coating stalen (metalen) leiding = Ø 40 mm	2,00	stuks
Snag 200		
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	1,00	stuks
Snag 201		
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	1,00	stuks
Snag 202		
Naden >20 - 100 mm hoogte 30 minuten brandwerend afwerken met brandwerende beplating of steenwolplaat met brandwerende coating (gangzijde)	16,00	m1
Naden >20 - 100 mm hoogte 30 minuten brandwerend afwerken met brandwerende beplating of steenwolplaat met brandwerende coating (slaapkamerzijde)	16,00	m1
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	1,00	stuks

5.1 lid 2 onder b

Snag 203		
Naden >20 - 100 mm hoogte 30 minuten brandwerend afwerken met brandwerende beplating of steenwolplaat met brandwerende coating	7,00	m1
Aanbrengen brandwerend opbouwmanchet en/of schakelmanchet	2,00	stuks
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	1,00	stuks
Snag 204		
Naden zie Snag 203		
Snag 205		
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	1,00	stuks
Naden zie Snag 202		
Snag 206		
Naden zie Snag 202		
Snag 207		
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	1,00	stuks
Naden zie Snag 202		
Snag 208		
Kit/ coating stalen (metalen) leiding = Ø 40 mm	2,00	stuks
Naden zie Snag 202		
Snag 209		
Aanbrengen brandwerend opbouwmanchet en/of schakelmanchet	1,00	stuks
Naden zie Snag 202		
Snag 210		
Aanbrengen brandwerend opbouwmanchet en/of schakelmanchet	1,00	stuks
Naden zie Snag 202		

5.1 lid 2 onder b

Snag 211			
Verwijderen PUR-schuim	1,00	post	
Aanbrengen brandwerend opbouwmanchet en/of schakelmanchet	1,00	stuks	
Naden zie Snag 202			
Snag 212			
Kit/ coating stalen (metalen) leiding = Ø 40 mm	2,00	stuks	
Naden zie Snag 202			
Snag 213			
Naden zie Snag 202			
Snag 214	1,00		
Aanbrengen brandwerend opbouwmanchet en/of schakelmanchet	1,00	stuks	
Naden zie Snag 202			
Snag 215			
Aanbrengen brandklep rond < ø150 mm	1,00	stuks	
Brandklep brandwerend aanwerken, de afwerking/applicatie ontbreekt	1,00	stuks	
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	1,00	stuks	
Naden zie Snag 202			
Snag 216			
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	1,00	stuks	
Snag 217			
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	1,00	stuks	

Snag 218			
Aanbrengen brandwerend opbouwmanchet en/of schakelmanchet		2,00	stuks
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>		1,00	stuks
Naden zie Snag 219			
Snag 219			
Naden >20 - 100 mm hoogte 30 minuten brandwerend afwerken met brandwerende beplating of steenwolplaat met brandwerende coating		7,00	m1
Snag 220			
Naden zie Snag 219			
Snag 221			
Aanbrengen brandklep vierkant <500 cm <sup>2</sup>		1,00	stuks
Brandklep brandwerend aanwerken, de afwerking/applicatie ontbreekt		1,00	stuks
Snag 222			
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>		1,00	stuks
Naden zie Snag 202			
Snag 223			
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>		1,00	stuks
Naden zie Snag 202			
Snag 224			
Kit/ coating stalen (metalen) leiding = Ø 40 mm		2,00	stuks
Naden zie Snag 202			
			5.1 lid 2 onder b
Snag 225			
Naden zie Snag 202			

Snag 226			
Stelpost brandwerende voorzieningen	1,00	post	
Snag 227			
Naden >20 - 100 mm hoogte 30 minuten brandwerend afwerken met brandwerende beplating of steenwolplaat met brandwerende coating	7,00	m1	
Snag 228			
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	1,00	stuks	
Naden zie Snag 227			
Snag 229			
Naden zie Snag 202 & 227			
Snag 230			
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	1,00	stuks	
Naden zie Snag 202			
Snag 231			
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	1,00	stuks	
Naden zie Snag 202			
Snag 232			
Aanbrengen brandklep rond < ø150 mm	1,00	stuks	
Brandklep brandwerend aanwerken, de afwerking/applicatie ontbreekt	1,00	stuks	
Snag 233			
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	1,00	stuks	
Naden zie Snag 202			
			5.1 lid 2 onder b
Snag 234			

Kit/ coating stalen (metalen) leiding = Ø 40 mm	3,00	stuks	
Naden zie Snag 202			
<b>Snag 235</b>			
Aanbrengen brandwerend opbouwmanchet en/of schakelmanchet	1,00	stuks	
Kit/ coating stalen (metalen) leiding = Ø 40 mm	1,00	stuks	
<b>Snag 236</b>			
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	1,00	stuks	
<b>Snag 237</b>			
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	1,00	stuks	
<b>Snag 238</b>			
Aanbrengen brandwerend opbouwmanchet en/of schakelmanchet	1,00	stuks	
Kit/ coating stalen (metalen) leiding = Ø 40 mm	1,00	stuks	
<b>Tweede verdieping</b>			
<b>Snag 239</b>			
Exclusief, indeling is nog niet gesitueerd			
<b>Snag 240</b>			
Aanbrengen brandwerend afzuigventiel rond < Ø 150 mm	1,00	stuks	
<b>Snag 241</b>			
Plaatselijk verwijderen koof	1,00	stuks	
Exclusief aanbrengen / aanhelen koof			
De- hermonteren systeemplafond / platen	6,50	m1	



Brandwerende dak-wandaansluiting plat houten dak WBDBO 30 minuten - Promatect-100, dikte 12mm, breedte 598mm, weerszijden wand tegen onderzijde houten balken Zie tevens advies Promat 00525506 d.d. 30 januari 2023 Plaatmateriaal wordt niet geschuurd, geplamuurd, afgekit of geschilderd	6,50	m1	
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	2,00	stuks	
<b>Snag 242</b>			
De- hermonteren systeemplafond / platen	4,50	m1	
Brandwerende dak-wandaansluiting plat houten dak WBDBO 30 minuten - Promatect-100, dikte 12mm, breedte 598mm, weerszijden wand tegen onderzijde houten balken Zie tevens advies Promat 00525506 d.d. 30 januari 2023 Plaatmateriaal wordt niet geschuurd, geplamuurd, afgekit of geschilderd	4,50	m1	
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	1,00	stuks	
<b>Snag 243</b>			
De- hermonteren systeemplafond / platen	3,60	m1	
Brandwerende dak-wandaansluiting plat houten dak WBDBO 30 minuten - Promatect-100, dikte 12mm, breedte 598mm, weerszijden wand tegen onderzijde houten balken Zie tevens advies Promat 00525506 d.d. 30 januari 2023 Plaatmateriaal wordt niet geschuurd, geplamuurd, afgekit of geschilderd	3,60	m1	
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	2,00	stuks	
<b>Snag 244</b>			
Plaatselijk verwijderen plafondplaten (Agnes One Step)	1,00	stuks	
Exclusief aanbrengen terugplaatsen (Agnes One Step) plafond platen			
Springen tussen balklaag dichtzetten steenwolschotten	4,50	m1	
Brandwerende dak-wandaansluiting plat houten dak WBDBO 30 minuten - Promatect-100, dikte 12mm, breedte 598mm, weerszijden wand tegen onderzijde houten balken Zie tevens advies Promat 00525506 d.d. 30 januari 2023 Plaatmateriaal wordt niet geschuurd, geplamuurd, afgekit of geschilderd	4,50	m1	
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	2,00	stuks	

Snag 245		
De- hermonteren systeemplafond / platen	1,70	m1
Brandwerende dak-wandaansluiting plat houten dak WBDBO 30 minuten - Promatect-100, dikte 12mm, breedte 598mm, weerszijden wand tegen onderzijde houten balken	1,70	m1
Zie tevens advies Promat 00525506 d.d. 30 januari 2023		
Plaatmateriaal wordt niet geschuurd, geplamuurd, afgekit of geschilderd		
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	1,00	stuks
Snag 246		
De- hermonteren systeemplafond / platen	4,00	m1
Brandwerende dak-wandaansluiting plat houten dak WBDBO 30 minuten - Promatect-100, dikte 12mm, breedte 598mm, weerszijden wand tegen onderzijde houten balken	4,00	m1
Zie tevens advies Promat 00525506 d.d. 30 januari 2023		
Plaatmateriaal wordt niet geschuurd, geplamuurd, afgekit of geschilderd		
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	2,00	stuks
Snag 247		
De- hermonteren systeemplafond / platen	1,00	m1
Brandwerende dak-wandaansluiting plat houten dak WBDBO 30 minuten - Promatect-100, dikte 12mm, breedte 598mm, weerszijden wand tegen onderzijde houten balken	1,00	m1
Zie tevens advies Promat 00525506 d.d. 30 januari 2023		
Plaatmateriaal wordt niet geschuurd, geplamuurd, afgekit of geschilderd		
Snag 248		
De- hermonteren systeemplafond / platen	1,75	m1
Brandwerende dak-wandaansluiting plat houten dak WBDBO 30 minuten - Promatect-100, dikte 12mm, breedte 598mm, weerszijden wand tegen onderzijde houten balken	1,75	m1
Zie tevens advies Promat 00525506 d.d. 30 januari 2023		
Plaatmateriaal wordt niet geschuurd, geplamuurd, afgekit of geschilderd		
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	1,00	stuks
Snag 249		

Exclusief, indeling is nog niet gesitueerd			
De- hermonteren systeemplafond / platen	1,75	m1	
Brandwerende dak-wandaansluiting plat houten dak WBDBO 30 minuten - Promatect-100, dikte 12mm, breedte 598mm, weerszijden wand tegen onderzijde houten balken	1,75	m1	
Zie tevens advies Promat 00525506 d.d. 30 januari 2023			
Plaatmateriaal wordt niet geschuurd, geplamuurd, afgekit of geschilderd			
<b>Snag 250</b>			
Post steigerwerk vide	1,00	post	
De- hermonteren systeemplafond / platen	4,00	m1	
Brandwerende dak-wandaansluiting plat houten dak WBDBO 60 minuten - Promatect-100, dikte 12mm, breedte 598mm, weerszijden wand tegen onderzijde houten balken	4,00	m1	
Zie tevens advies Promat 00525506 d.d. 30 januari 2023			
Plaatmateriaal wordt niet geschuurd, geplamuurd, afgekit of geschilderd			
<b>Snag 251</b>			
De- hermonteren systeemplafond / platen	1,00	m1	
Brandwerende dak-wandaansluiting plat houten dak WBDBO 60 minuten - Promatect-100, dikte 12mm, breedte 598mm, weerszijden wand tegen onderzijde houten balken	1,00	m1	
Zie tevens advies Promat 00525506 d.d. 30 januari 2023			
Plaatmateriaal wordt niet geschuurd, geplamuurd, afgekit of geschilderd			
<b>Snag 252</b>			
De- hermonteren systeemplafond / platen	3,50	m1	
Brandwerende dak-wandaansluiting plat houten dak WBDBO 60 minuten - Promatect-100, dikte 12mm, breedte 598mm, weerszijden wand tegen onderzijde houten balken	3,50	m1	
Zie tevens advies Promat 00525506 d.d. 30 januari 2023			
Plaatmateriaal wordt niet geschuurd, geplamuurd, afgekit of geschilderd			
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	1,00	stuks	
<b>Snag 253</b>			
Post steigerwerk vide	1,00	post	

De- hermonteren systeemplafond / platen	3,50	m1	
Brandwerende dak-wandaansluiting plat houten dak WBDBO 60 minuten - Promatect-100, dikte 12mm, breedte 598mm, weerszijden wand tegen onderzijde houten balken	3,50	m1	
Zie tevens advies Promat 00525506 d.d. 30 januari 2023			
Plaatmateriaal wordt niet geschuurd, geplamuurd, afgekit of geschilderd			
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	1,00	stuks	
<b>Snag 254</b>			
Aanbrengen brandklep vierkant <500 cm <sup>2</sup>	1,00	stuks	
Brandklep brandwerend aanwerken, de afwerking/applicatie ontbreekt	1,00	stuks	
<b>Snag 255</b>			
De- hermonteren systeemplafond / platen	1,60	m1	
Brandwerende dak-wandaansluiting plat houten dak WBDBO 60 minuten - Promatect-100, dikte 12mm, breedte 598mm, weerszijden wand tegen onderzijde houten balken	1,60	m1	
Zie tevens advies Promat 00525506 d.d. 30 januari 2023			
Plaatmateriaal wordt niet geschuurd, geplamuurd, afgekit of geschilderd			
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	1,00	stuks	
<b>Snag 256</b>			
De- hermonteren systeemplafond / platen	1,80	m1	
Brandwerende dak-wandaansluiting plat houten dak WBDBO 60 minuten - Promatect-100, dikte 12mm, breedte 598mm, weerszijden wand tegen onderzijde houten balken	1,80	m1	
Zie tevens advies Promat 00525506 d.d. 30 januari 2023			
Plaatmateriaal wordt niet geschuurd, geplamuurd, afgekit of geschilderd			
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	1,00	stuks	
<b>Snag 257</b>			
De- hermonteren systeemplafond / platen	1,60	m1	
Brandwerende dak-wandaansluiting plat houten dak WBDBO 60 minuten - Promatect-100, dikte 12mm, breedte 598mm, weerszijden wand tegen onderzijde houten balken	1,60	m1	
Zie tevens advies Promat 00525506 d.d. 30 januari 2023			

Plaatmateriaal wordt niet geschuurd, geplamuurd, afgekit of geschilderd			
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	1,00	stuks	
<b>Snag 258</b>			
Brandwerend afwerken van kabelbundel > Ø 40 mm of kabelgoot >300-600 mm breed	1,00	stuks	
<b>Snag 259</b>			
Post steigerwerk vide	1,00	post	
De- hermonteren systeemplafond / platen	2,00	m1	
Brandwerende dak-wandaansluiting plat houten dak WBDBO 60 minuten - Promatect-100, dikte 12mm, breedte 598mm, weerszijden wand tegen onderzijde houten balken	2,00	m1	
Zie tevens advies Promat 00525506 d.d. 30 januari 2023			
Plaatmateriaal wordt niet geschuurd, geplamuurd, afgekit of geschilderd			
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	1,00	stuks	
<b>Snag 260</b>			
De- hermonteren systeemplafond / platen	2,00	m1	
Brandwerende dak-wandaansluiting plat houten dak WBDBO 30 minuten - Promatect-100, dikte 12mm, breedte 598mm, weerszijden wand tegen onderzijde houten balken	2,00	m1	
Naden wanden punt hellend dak brandwerend afwerken, weerszijde wand	1,00	stuks	
Zie tevens advies Promat 00525506 d.d. 30 januari 2023			
Plaatmateriaal wordt niet geschuurd, geplamuurd, afgekit of geschilderd			
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	1,00	stuks	
<b>Snag 261</b>			
De- hermonteren systeemplafond / platen	16,00	m1	
Brandwerende dak-wandaansluiting plat houten dak WBDBO 30 minuten - Promatect-100, dikte 12mm, breedte 598mm, weerszijden wand tegen onderzijde houten balken	16,00	m1	
Zie tevens advies Promat 00525506 d.d. 30 januari 2023			
Plaatmateriaal wordt niet geschuurd, geplamuurd, afgekit of geschilderd			

Snag 262		
Aanbrengen brandklep rond < ø150 mm	1,00	stuks
Brandklep brandwerend aanwerken, de afwerking/applicatie ontbreekt	1,00	stuks
Snag 263		
Aanbrengen brandklep rond < ø150 mm	1,00	stuks
Brandklep brandwerend aanwerken, de afwerking/applicatie ontbreekt	1,00	stuks
Snag 264		
Aanbrengen brandklep rond < ø150 mm	1,00	stuks
Brandklep brandwerend aanwerken, de afwerking/applicatie ontbreekt	1,00	stuks
Snag 265		
De- hermonteren systeemplafond / platen	2,00	m1
Brandwerende dak-wandaansluiting plat houten dak WBDBO 30 minuten - Promatect-100, dikte 12mm, breedte 598mm, weerszijden wand tegen onderzijde houten balken	2,00	m1
Naden wanden punt hellend dak brandwerend afwerken, weerszijde wand	1,00	stuks
Zie tevens advies Promat 00525506 d.d. 30 januari 2023		
Plaatmateriaal wordt niet geschuurd, geplamuurd, afgekit of geschilderd		
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	1,00	stuks
Snag 266		
De- hermonteren systeemplafond / platen	2,00	m1
Brandwerende dak-wandaansluiting plat houten dak WBDBO 30 minuten - Promatect-100, dikte 12mm, breedte 598mm, weerszijden wand tegen onderzijde houten balken	2,00	m1
Naden wanden punt hellend dak brandwerend afwerken, weerszijde wand	1,00	stuks
Zie tevens advies Promat 00525506 d.d. 30 januari 2023		
Plaatmateriaal wordt niet geschuurd, geplamuurd, afgekit of geschilderd		
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	1,00	stuks
Snag 267		

Niet gerekend, nader in het werk te bepalen, aanvullend destructief onderzoek benodigd			
<b>Snag 268</b>			
Niet gerekend, nader in het werk te bepalen, aanvullend destructief onderzoek benodigd			
<b>Snag 269</b>			
Kit/ coating stalen (metalen) leiding = Ø 40 mm	2,00	stuks	
<b>Snag 270</b>			
Aansluiting wand / dak stalen ligger brandwerend afwerken	6,50	m1	
Plaatmateriaal wordt niet geschuurd, geplamuurd, afgekit of geschilderd			
<b>Snag 271</b>			
Kit/ coating stalen (metalen) leiding = Ø 40 mm	2,00	stuks	
<b>Snag 272</b>			
De- hermonteren systeemplafond / platen	16,00	m1	
Brandwerende dak-wandaansluiting plat houten dak WBDBO 30 minuten - Promatect-100, dikte 12mm, breedte 598mm, weerszijden wand tegen onderzijde houten balken	16,00	m1	
Zie tevens advies Promat 00525506 d.d. 30 januari 2023			
Plaatmateriaal wordt niet geschuurd, geplamuurd, afgekit of geschilderd			
<b>Snag 273</b>			
Aanbrengen brandklep rond < Ø150 mm	1,00	stuks	
Brandklep brandwerend aanwerken, de afwerking/applicatie ontbreekt	1,00	stuks	
<b>Snag 274</b>			
Aanbrengen brandklep rond < Ø150 mm	1,00	stuks	
Brandklep brandwerend aanwerken, de afwerking/applicatie ontbreekt	1,00	stuks	

Snag 275		
Aanbrengen brandklep rond < ø150 mm	1,00	stuks
Brandklep brandwerend aanwerken, de afwerking/applicatie ontbreekt	1,00	stuks
Snag 276		
De- hermonteren systeemplafond / platen	2,00	m1
Brandwerende dak-wandaansluiting plat houten dak WBDBO 30 minuten - Promatect-100, dikte 12mm, breedte 598mm, weerszijden wand tegen onderzijde houten balken	2,00	m1
Naden wanden punt hellend dak brandwerend afwerken, weerszijde wand	1,00	stuks
Zie tevens advies Promat 00525506 d.d. 30 januari 2023		
Plaatmateriaal wordt niet geschuurd, geplamuurd, afgekit of geschilderd		
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	1,00	stuks
Snag 277		
De- hermonteren systeemplafond / platen	2,00	m1
Brandwerende dak-wandaansluiting plat houten dak WBDBO 30 minuten - Promatect-100, dikte 12mm, breedte 598mm, weerszijden wand tegen onderzijde houten balken	2,00	m1
Naden wanden punt hellend dak brandwerend afwerken, weerszijde wand	1,00	stuks
Zie tevens advies Promat 00525506 d.d. 30 januari 2023		
Plaatmateriaal wordt niet geschuurd, geplamuurd, afgekit of geschilderd		
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	1,00	stuks
Snag 278		
De- hermonteren systeemplafond / platen	2,00	m1
Brandwerende dak-wandaansluiting plat houten dak WBDBO 30 minuten - Promatect-100, dikte 12mm, breedte 598mm, weerszijden wand tegen onderzijde houten balken	2,00	m1
Naden wanden punt hellend dak brandwerend afwerken, weerszijde wand	1,00	stuks
Zie tevens advies Promat 00525506 d.d. 30 januari 2023		
Plaatmateriaal wordt niet geschuurd, geplamuurd, afgekit of geschilderd		
Kit/ coating elektraleiding 1-3 pijpen/kabels binnen 0,5 m <sup>1</sup>	1,00	stuks
Snag 279		



Stalen ligger brandwerend bekleden, 30 minuten brandwerend	1,75	m1	
Snag 280			
Stalen ligger brandwerend bekleden, 30 minuten brandwerend	1,75	m1	
Snag 281			
Stalen ligger brandwerend bekleden, 30 minuten brandwerend	1,75	m1	
			5.1 lid 2 onder b
<b>Totaal Calculatie</b>			

Verrekenprijzen

Wandcontactdozen, controleren en brandwerende voorziening aanbrengen (MultiDisc)

1,00 stuk

5.1 lid 2 onder b

De Brandmeesters B.V.  
T.a.v. [5.1 lid 2 onder e](#)

Datum 30 januari 2023  
Onderwerp Invulling geven aan WBDBO-eis bestaande bouw  
Ons kenmerk 00525506

Geachte [5.1 lid 2 onder e](#)

U heeft ons gevraagd om een advies uit te brengen met betrekking tot diverse brandscheidingen in voormalig hotel 't Elshuys te Albergen aan de Gravendijk 6.

#### In dit advies komen de volgende items aan de orde:

- Situatiebeschrijving
- Eisen
- Ons advies
- Lijst geadviseerde Promat producten
- Aankondiging
- Overzicht bijlagen, juridische kaders en algemene opmerkingen

#### ▪ Situatiebeschrijving



1



2



3



4



5



6



7

## Ons advies

In dit complex doen zich verschillende situaties voor als we het over brandscheidingen hebben waaraan een WBDBO- eis is gesteld. Het trappenhuis en de toiletten van de centrale hal op de B.G.G. en de CV ruimte op de 2<sup>e</sup> verdieping dienen rondom te voldoen aan een WBDBO-eis van 60 minuten evenals BC2 en 3 in de kelder.

Ook de overgangen op de B.G.G. van BC 5 naar BC 6 op de 1<sup>e</sup> verdieping van BC 6 naar BC 8 en de scheiding tussen BC 8 en BC 9 op de 2<sup>e</sup> verdieping moeten voldoen aan een WBDBO eis van 60 minuten.

De overige brandscheidingen tussen kamers en gangen moeten voldoen aan een WBDBO-eis van 30 minuten.

Er springen een aantal situaties uit die speciale aandacht vragen om aan de gestelde eis te kunnen voldoen. Foto 1,2 en 3 zijn gemaakt in BC 10, een deel van het dak is uitgevoerd als plat dak met een houten balkenlaag met daarop een Underlayment plaat met t & g en een deel van het dak is uitgevoerd met een sandwichplaat t.b.v. een hellend dak.

De brandscheiding tussen de muren en het dak moeten rook en brandwerend worden afgedicht evenals eventuele doorvoeringen die door deze brandscheidingen gaan.

Zowel tussen de kamers onderling als de kamers en de gang zou een Dak- Wandaansluiting moeten worden gerealiseerd. Voor het platte dak kan hiervoor de door Promat bv geteste Dak- Wandaansluiting conform testrapport 2017-Efectis R002349 [Rev.1] worden toegepast. Deze geteste opstelling heeft tijdens de brandproef 57 minuten gehaald. Tussen de het trappenhuis en de kamers komen we hier in principe 3 minuten te kort het is aan het bevoegd gezag om hierover een standpunt in te nemen.

Er is geen Dak- Wandaansluiting getest voor de sandwichelementen van het hellende dak die over de brandscheidingen lopen. De enige oplossing zou hier het aanbrengen van zelfstandige brandwerende plafonds zijn. Omdat het gebouw is voorzien van een brandmeldinstallatie zou ons voorstel zijn om de brandscheidingen tussen de kamers en de gang (beschermde vluchtroute) te voorzien van de eerder genoemde geteste Dak- Wandaansluiting en dit tussen de kamers onderling achterwege te laten. (De brandscheidingen moeten hier uiteraard tot aan het dak wel voldoen aan de gestelde eisen)

Het is echter niet aan ons om hierover een beslissing te nemen deze ligt bij de opdrachtgever en het bevoegd gezag. Een punt van aandacht zijn de stalen ligger in de beschermde vluchtroute hier zijn de stalen kolommen wel brandwerend beschermd maar de liggers niet, zie foto 4.

Een ander punt van aandacht zijn de nieuw aangebrachte wanden in BC 9 die gemonteerd zijn tot aan het Agnes One step plafond, deze dienen tot aan het dak te worden gemonteerd. Nu kan een eventuele brand zich heel makkelijk over de wand verspreiden.

Foto 5 is genomen op de verdieping van BC 6, zowel de vloer als het knieschot bevinden zich hier boven de beschermde vluchtroute maar zijn niet brandwerend uitgevoerd. Foto 6 laat het knieschot zien vanaf de gang en foto 7 laat de vloer zien vanaf de gang.

Van de recreatieruimte op de B.G.G. BC5 dient het dak en de ondersteunende constructie brandwerend uitgevoerd te worden. Dit is te realiseren door een brandwerend plafond onder de dakconstructie aan te brengen. Het platte dient brandwerend uitgevoerd te worden in verband met de vluchtroute die via de buitenlucht over het platte dak voert. Het dak moet voldoen aan een WBDBO eis van 60 minuten e.e.a. conform tekening TA-001 d.d. 13-12-2022. Ook zal er gekeken moeten worden naar de daklichtkoepels in het betreffende platte dak.

Deze situaties voldoen niet aan de gestelde eis, hierover zal nog een beslissing moeten worden genomen.

**Eisen:** De hier gestelde WBDBO-eis bedraagt zowel 30 als 60 minuten

### Lijst geadviseerde producten Etex Building Performance:

- PROMATECT®- 100
- PROMASEAL®-A kit



## Aankondiging

Voor een toelichting op dit advies neem ik binnenkort contact met u op. Mocht u in de tussentijd vragen hebben dan ben ik te bereiken op telefoonnummer: 06-53539006.

Met vriendelijke groet,

5.1 lid 2 onder e


Met vriendelijke groet,

5.1 lid 2 onder e

Etex Building Performance BV

**Bijlage 1: Juridische kaders en algemene opmerkingen**

**Bijlage 2: Testrapport 2017-Efectis R002349 [Rev.1**



### **Bijlage 1: Juridische kaders en algemene opmerkingen**

Ons advies heeft alleen betrekking op wat beschreven is en uitdrukkelijk niet op wat niet beschreven is. De richtlijnen die hier worden gegeven mogen in geen enkel geval veralgemeend worden. Hoewel we in Nederland een Bouwbesluit kennen, dat een wettelijk karakter draagt, is het onze ervaring dat de inzichten van de gemeentelijke overheid op details van gemeente tot gemeente kunnen verschillen. Wij raden u daarom aan van tevoren de constructies aan de plaatselijke toetsende instantie ter goedkeuring voor te leggen, alvorens tot uitvoering over te gaan.

# 22-176 | COA Hotel 't Elshuys Albergen

Warme opname



30-01-2023

De Brandmeesters b.v. - [5.1 lid 2 onder e](#)





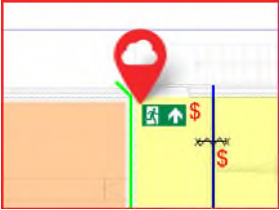

## Rondes





Ronde: Warme opname	
Gemaakt op	23, 24 en 25 januari 2023
Gemaakt door	De Brandmeesters b.v. - <a href="#">5.1 lid 2 onder e</a>











## Formulieren/snags op tekening





Groep	Formulieren/snags
Niet gegroepeerde formulieren/snags	56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107





<p><b>56</b></p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	





<p><b>57</b></p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	





<p><b>58</b></p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Brandklep ontbreekt ter plaatse van de brandwerende scheiding.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	





<p><b>59</b></p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	




<p>60</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	




<p>61</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	


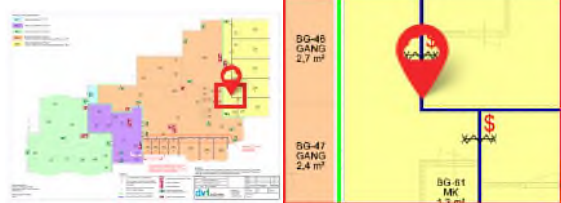

<p>62</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	


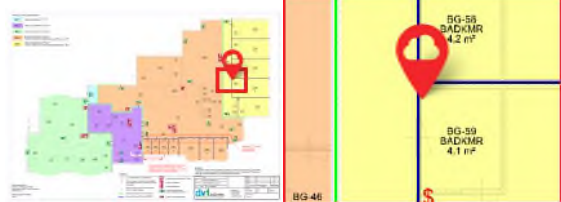


<p>63</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	





<p>64</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	




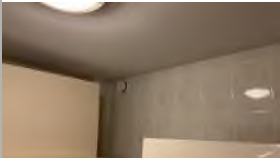
<p>65</p> 		
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Brandklep ontbreekt ter plaatse van de brandwerende scheiding.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	





<p>66</p> 		
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	





<p>67</p> 		
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	




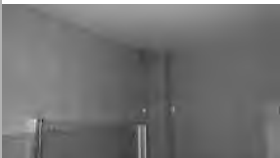
<p>68</p> 		
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Brandklep ontbreekt ter plaatse van de brandwerende scheiding.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Exclusief leegruimen badkamer.</p>	
	<p>Voldoet niet</p>	



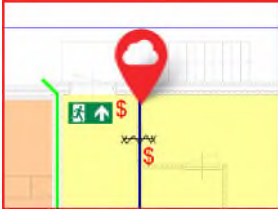

<p>69</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt. (10 stuks gehele gang)</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	





<p>70</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Brandklep ontbreekt ter plaatse van de brandwerende scheiding.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p>71</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p>72</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p>73</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Brandklep ontbreekt ter plaatse van de brandwerende scheiding.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	






<p>74</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p> <p><b>Status</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p> <p>Voldoet niet</p>	



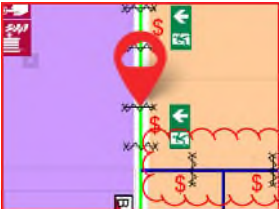

<p>75</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p> <p><b>Status</b></p>	<p>Brandklep ontbreekt ter plaatse van de brandwerende scheiding.</p> <p>Voldoet niet</p>	

<p>78</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p> <p><b>Status</b></p>	<p>Indeling is nog niet gesitueerd.</p> <p>Nader onderzoek</p>	
		

<p>79</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p> <p><b>Status</b></p>	<p>Indeling is nog niet gesitueerd.</p> <p>Nader onderzoek</p>	
		

<p>80</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Indeling is nog niet gesitueerd.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Nader onderzoek</p>	
		




<p>81</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Indeling is nog niet gesitueerd.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Nader onderzoek</p>	
		

<p>82</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	



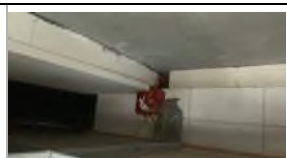
<p>83</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	



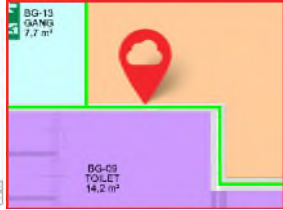






<p>84</p> 		
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Naden niet brandwerend afgewerkt. 5000mm</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	
		



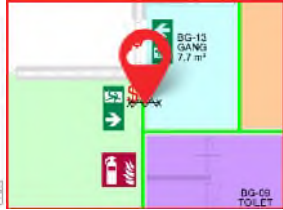

<p>85</p> 		
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Naden niet brandwerend afgewerkt. 1500mm</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	





<p>86</p> 		
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Afvoer keuken luchtkanaal, loopt door een steenachtig schacht op de eerste verdieping. Op de tweede verdieping is deze gesitueerd achter het knieschot. Het luchtkanaal is niet voorzien van brandwerende schacht tot aan het dak.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	
		



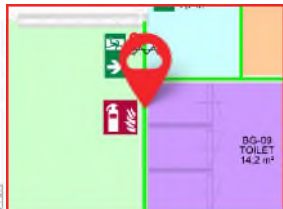
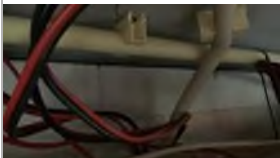
<p>87</p> 		
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p>88</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Naden niet brandwerend afgewerkt. 5000mm</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p>89</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Indeling is nog aangebracht.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Nader onderzoek</p>	

<p>90</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p>91</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Naden niet brandwerend afgewerkt. 1000mm</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	





<p>92</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Naden niet brandwerend afgewerkt. 7500mm</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	



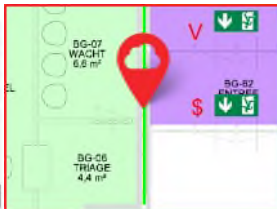

<p>93</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt (afvoer pvc) Koof verwijderen</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	
		

<p>94</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Beplating in een brandwerende scheidingsconstructie die niet (meer) voldoet aan de eisen. Houten regels 1800x500mm Destructief onderzoek</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Nader onderzoek</p>	
		

<p>95</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt (afvoer pvc) Koof verwijderen</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	
		

<p>96</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt (afvoer pvc) Koof verwijderen</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	
		

<p>97</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p>98</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Naden niet brandwerend afgewerkt. 8000mm</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p>99</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Sparing niet brandwerend afgewerkt. Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p>100</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt. Koof verwijderen</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	
		




<p>101</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt (afvoer pvc) Koof verwijderen</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	
		




<p>102</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt (afvoer pvc) Koof verwijderen</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	
		

<p>103</p> 		
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt (afvoer pvc) Koof verwijderen</p>	
<p><b>Status</b></p> 	<p>Voldoet niet</p>	

<p>104</p> 		
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt (afvoer pvc) Koof verwijderen</p>	
<p><b>Status</b></p> 	<p>Voldoet niet</p>	

<p>105</p> 		
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt (afvoer pvc) Koof verwijderen</p>	
<p><b>Status</b></p> 	<p>Voldoet niet</p>	

<p>106</p> 		
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt (afvoer pvc) Koof verwijderen</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p>107</p> 		
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	





## Formulieren/snags op tekening

Groep	Formulieren/snags
Niet gegroepeerde formulieren/snags	76, 77, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238

<p>76</p> 		<p>Vanwege de huite ruimte en vluchtroute onder het platdak, dient het onderliggend plafond brandwerend te worden uitgevoerd met een WBDBO van 60 minuten.</p>	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Brandwerend plafond onderzijde dak i.v.m. vluchtweg. Lichtkoepels?</p>		
<p><b>Status</b></p>	<p>Nader onderzoek</p>		
			




<p>77</p> 			
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Vloer tussen bc5 en bc8. Onderzijde brandwerend bekleden, nader in het werk te bepalen.</p>		
<p><b>Status</b></p>	<p>Nader onderzoek</p>		
			

<p>108</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Houten vloer slaapkamer nok, loopt over de brandscheiding. Houten knieschot gesitueerd tussen slaapkamer en gang, voldoet niet aan de 30 minuten brandwerendheid. Overleg met opdrachtgever.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Nader onderzoek</p>	
		



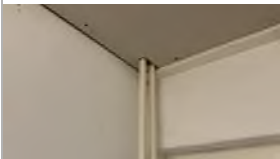
<p>109</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Houten vloer slaapkamer nok, loopt over de brandscheiding. Houten knieschot gesitueerd tussen slaapkamer en gang, voldoet niet aan de 30 minuten brandwerendheid. Overleg met opdrachtgever.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Nader onderzoek</p>	
		


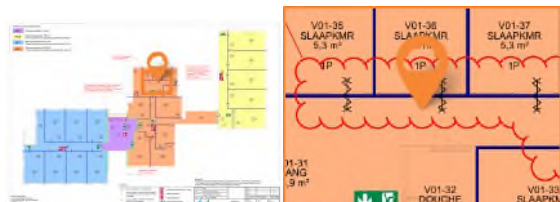


<p>110</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt. Houten paneel</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Nader onderzoek</p>	
		


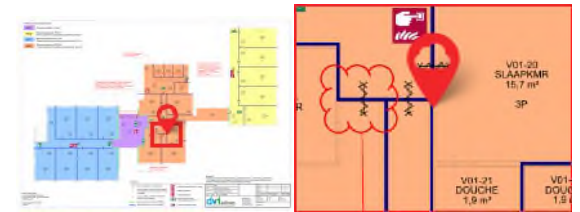

<p>111</p> 		
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Brandklep ontbreekt ter plaatse van de brandwerende scheiding.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Nader onderzoek</p>	


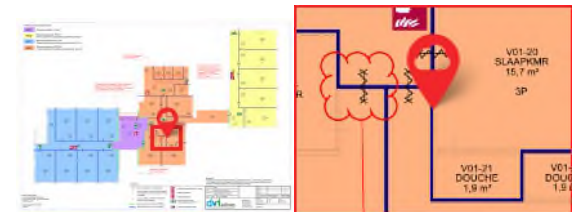

<p>112</p> 		
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	


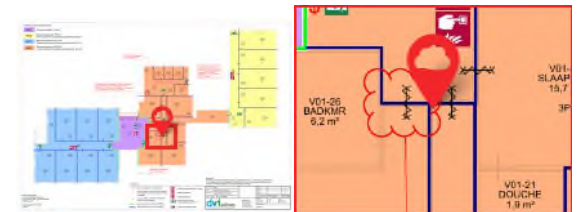

<p>113</p> 		
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Brandklep ontbreekt ter plaatse van de brandwerende scheiding.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Nader onderzoek</p>	


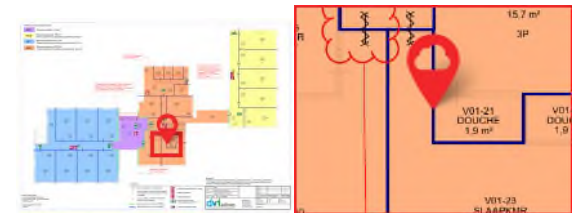

<p>114</p> 		
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	


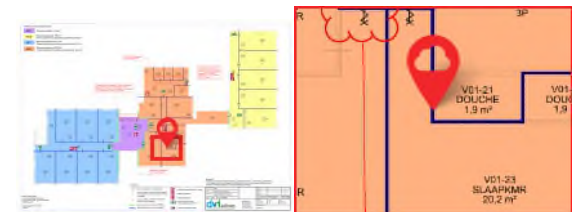

<p>115</p> 		
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Indeling nog niet gebouwd, nader in het werk te bepalen.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Nader onderzoek</p>	
		




<p><b>116</b></p> 		
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	


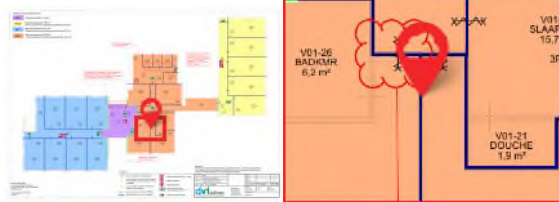


<p><b>117</b></p> 		
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Niet brandwerende PUR-schuim. Naden niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	


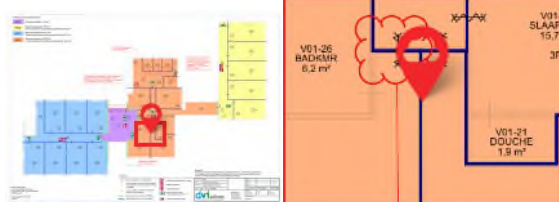
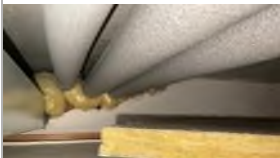
<p><b>118</b></p> 		
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p><b>119</b></p> 		
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Niet brandwerende PUR-schuim. Sparing niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	

<p><b>120</b></p> 		
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Brandklep ontbreekt ter plaatse van de brandwerende scheiding.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p>121</p> 		
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	



<p>122</p> 		
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Brandklep ontbreekt ter plaatse van de brandwerende scheiding. Afmeting 170x70mm</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	
		


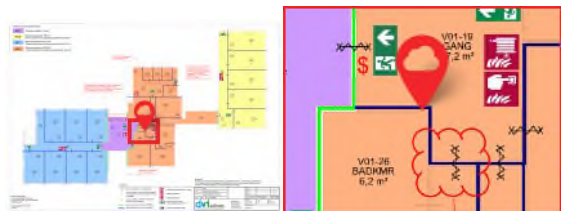

<p>123</p> 		
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	




<p>124</p> 		
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	




<p>125</p> 		
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	


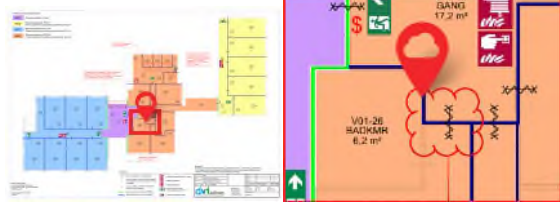

<p>126</p> 		
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Sparing niet brandwerend afgewerkt. Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p>127</p> 		
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Naden niet brandwerend afgewerkt. 2500mm Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	


<p>128</p> 		
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p>129</p> 		
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt. Brandklep ontbreekt ter plaatse van de brandwerende scheiding.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	





<p>130</p> 		
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p>131</p> 		
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Naden niet brandwerend afgewerkt. 2300mm</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	


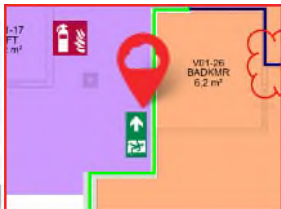
<p>132</p> 		
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Naden niet brandwerend afgewerkt. Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p>133</p> 		
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Naden niet brandwerend afgewerkt. 2500mm Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	
		

<p>134</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	





<p>135</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	



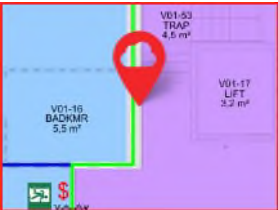

<p>136</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Sparing niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	





<p>137</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p>138</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	



<p><b>139</b></p> 	 	
<b>Opmerking</b>	Naden niet brandwerend afgewerkt. 1500mm	
<b>Status</b>	Voldoet niet	

<p><b>140</b></p> 	 	
<b>Opmerking</b>	Leidingen niet brandwerend afgewerkt.	
<b>Status</b>	Voldoet niet	

<p><b>141</b></p> 	 	
<b>Opmerking</b>	Leidingen niet brandwerend afgewerkt.	
<b>Status</b>	Voldoet niet	

<p><b>142</b></p> 	 	
<b>Opmerking</b>	Naden niet brandwerend afgewerkt. 1500mm	
<b>Status</b>	Voldoet niet	

<p><b>143</b></p> 	 	
<b>Opmerking</b>	Leidingen niet brandwerend afgewerkt.	
<b>Status</b>	Voldoet niet	


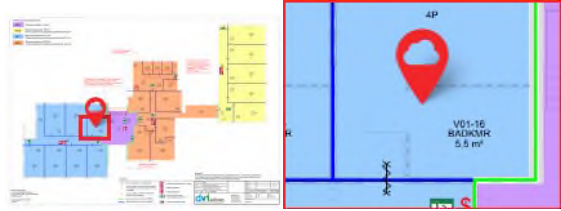

<p>144</p> 		
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Naden niet brandwerend afgewerkt. Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	


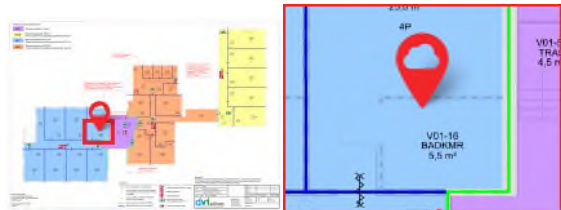

<p>145</p> 		
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Naden niet brandwerend afgewerkt. Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

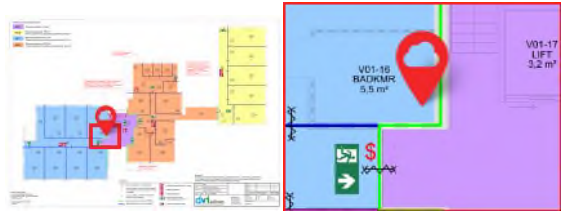
<p>146</p> 		
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Naden niet brandwerend afgewerkt. Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p>147</p> 		
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Naden niet brandwerend afgewerkt. Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p>148</p> 		
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Brandklep ontbreekt ter plaatse van de brandwerende scheiding. Uitboxen luchtkanaal.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	




<p>149</p> 		
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p>150</p> 		
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p>151</p> 		
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	






<p>152</p> 		
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	





<p><b>153</b></p> 		
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Naden niet brandwerend afgewerkt. Leidingen niet brandwerend afgewerkt</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p><b>154</b></p> 		
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	


<p><b>155</b></p> 		
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Naden niet brandwerend afgewerkt. Leidingen niet brandwerend afgewerkt</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p><b>156</b></p> 		
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Naden niet brandwerend afgewerkt. 2500mm Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p>157</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Naden niet brandwerend afgewerkt. Leidingen niet brandwerend afgewerkt</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	
		

<p>158</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Naden niet brandwerend afgewerkt. Leidingen niet brandwerend afgewerkt</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p>159</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p>160</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p>161</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Naden niet brandwerend afgewerkt. Leidingen niet brandwerend afgewerkt</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	
		

<p>162</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Naden niet brandwerend afgewerkt. Leidingen niet brandwerend afgewerkt</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p>163</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Naden niet brandwerend afgewerkt. Leidingen niet brandwerend afgewerkt</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p>164</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Stelpost plafond niet demonteerbaar.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Nader onderzoek</p>	


<p><b>165</b></p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Naden niet brandwerend afgewerkt. Leidingen niet brandwerend afgewerkt</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	





<p><b>166</b></p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Naden niet brandwerend afgewerkt. Leidingen niet brandwerend afgewerkt</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p><b>167</b></p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Naden niet brandwerend afgewerkt. Leidingen niet brandwerend afgewerkt</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p><b>168</b></p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Naden niet brandwerend afgewerkt. Sparing niet brandwerend afgewerkt. Leidingen niet brandwerend afgewerkt</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p>169</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Naden niet brandwerend afgewerkt. Sparing niet brandwerend afgewerkt. Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p>170</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Naden niet brandwerend afgewerkt. 250mm Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p>171</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	




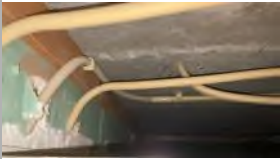
<p>172</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Naden niet brandwerend afgewerkt. Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p>173</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Wandcontactdozen niet brandwerend. Stuksprijs opgeven, controleren en brandwerende voorzieningen aanbrengen.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Nader onderzoek</p>	



<p>174</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Naden niet brandwerend afgewerkt. Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p>175</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Sparing niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p>176</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p>177</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p>178</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Plafond slecht te demonteren Naden niet brandwerend afgewerkt. Leidingen niet brandwerend afgewerkt. Uitboxen doorvoering</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p>179</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Naden niet brandwerend afgewerkt. Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p>180</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Stelpost opnemen plafond niet te openen.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Nader onderzoek</p>	

<p>181</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Naden niet brandwerend afgewerkt. Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p>182</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Naden niet brandwerend afgewerkt. Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p>183</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Naden niet brandwerend afgewerkt. Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p>184</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Stelpost opnemen, plafond niet te openen.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p>185</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Naden niet brandwerend afgewerkt. Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p>186</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Naden niet brandwerend afgewerkt. Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	
		

<p>187</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Beplating in een brandwerende scheidingsconstructie die niet (meer) voldoet aan de eisen (houten regels) Is wel brandklep geplaatst, niet zichtbaar of deze juist is gemonteerd. Destructief onderzoek</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Nader onderzoek</p>	
		

<p>188</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p>189</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Beplating in een brandwerende scheidingsconstructie die niet (meer) voldoet aan de eisen (houten regels) Is wel brandklep geplaatst, niet zichtbaar of deze juist is gemonteerd. Destructief onderzoek</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Nader onderzoek</p>	
		

<p>190</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p>191</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p>192</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p>193</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Naden niet brandwerend afgewerkt. Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p>194</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Naden niet brandwerend afgewerkt. Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p>195</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Naden niet brandwerend afgewerkt. Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p>196</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Naden niet brandwerend afgewerkt. Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p>197</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Naden niet brandwerend afgewerkt. Leidingen niet brandwerend afgewerkt. Brandklep ontbreekt ter plaatse van de brandwerende scheiding.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	
 		

<p>198</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Naden niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	



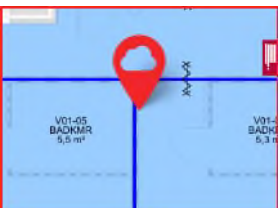

<p>199</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Sparing niet brandwerend afgewerkt. Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p>200</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	





<p>201</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	



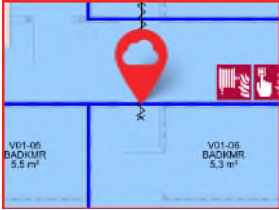

<p>202</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Naden niet brandwerend afgewerkt (gehele gang). Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p>203</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Naden niet brandwerend afgewerkt. Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p>204</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Naden niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p>205</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Naden niet brandwerend afgewerkt. Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p>206</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Naden niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	





<p>207</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Naden niet brandwerend afgewerkt. Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p>208</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Naden niet brandwerend afgewerkt. Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	






<p>209</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Naden niet brandwerend afgewerkt. Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p>210</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Naden niet brandwerend afgewerkt. Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	








<p>211</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	


<p>212</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Naden niet brandwerend afgewerkt. Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	





<p>213</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Naden niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	
		

<p>214</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Naden niet brandwerend afgewerkt. Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	


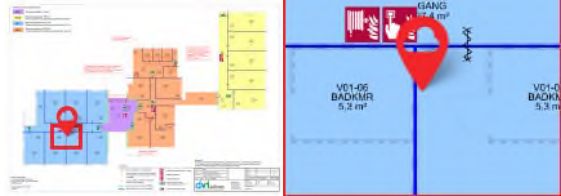

<p>215</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Naden niet brandwerend afgewerkt. Leidingen niet brandwerend afgewerkt. Brandklep ontbreekt ter plaatse van de brandwerende scheiding.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	


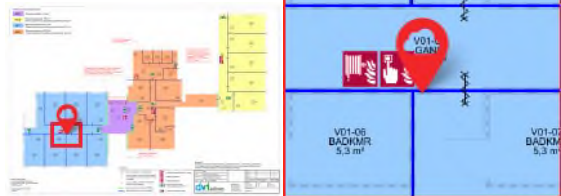


<p>216</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p>217</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p>218</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Naden niet brandwerend afgewerkt. Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	



<p>219</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Naden niet brandwerend afgewerkt. Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	





<p>220</p> 		
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Naden niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	




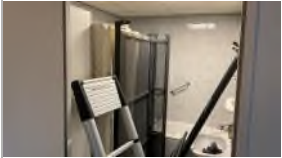

<p>221</p> 		
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Brandklep ontbreekt ter plaatse van de brandwerende scheiding. Afmeting 300x125mm</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	
		





<p>222</p> 		
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Naden niet brandwerend afgewerkt. Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p>223</p> 		
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Naden niet brandwerend afgewerkt. Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p>224</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Naden niet brandwerend afgewerkt. Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p>225</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Naden niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p>226</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Stelpost op basis andere kamers, ruimte niet inspecteerbaar.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Nader onderzoek</p>	
		


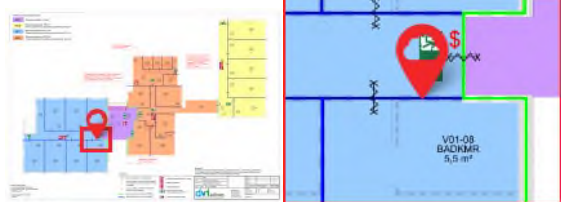

<p>227</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Naden niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p><b>228</b></p> 		
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Naden niet brandwerend afgewerkt. Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	



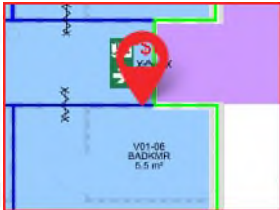

<p><b>229</b></p> 		
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Naden niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	





<p><b>230</b></p> 		
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Naden niet brandwerend afgewerkt. Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	



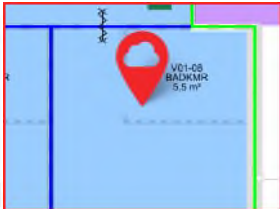

<p><b>231</b></p> 		
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Naden niet brandwerend afgewerkt. Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p><b>232</b></p> 		
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Brandklep ontbreekt ter plaatse van de brandwerende scheiding.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	




<p>233</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Naden niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

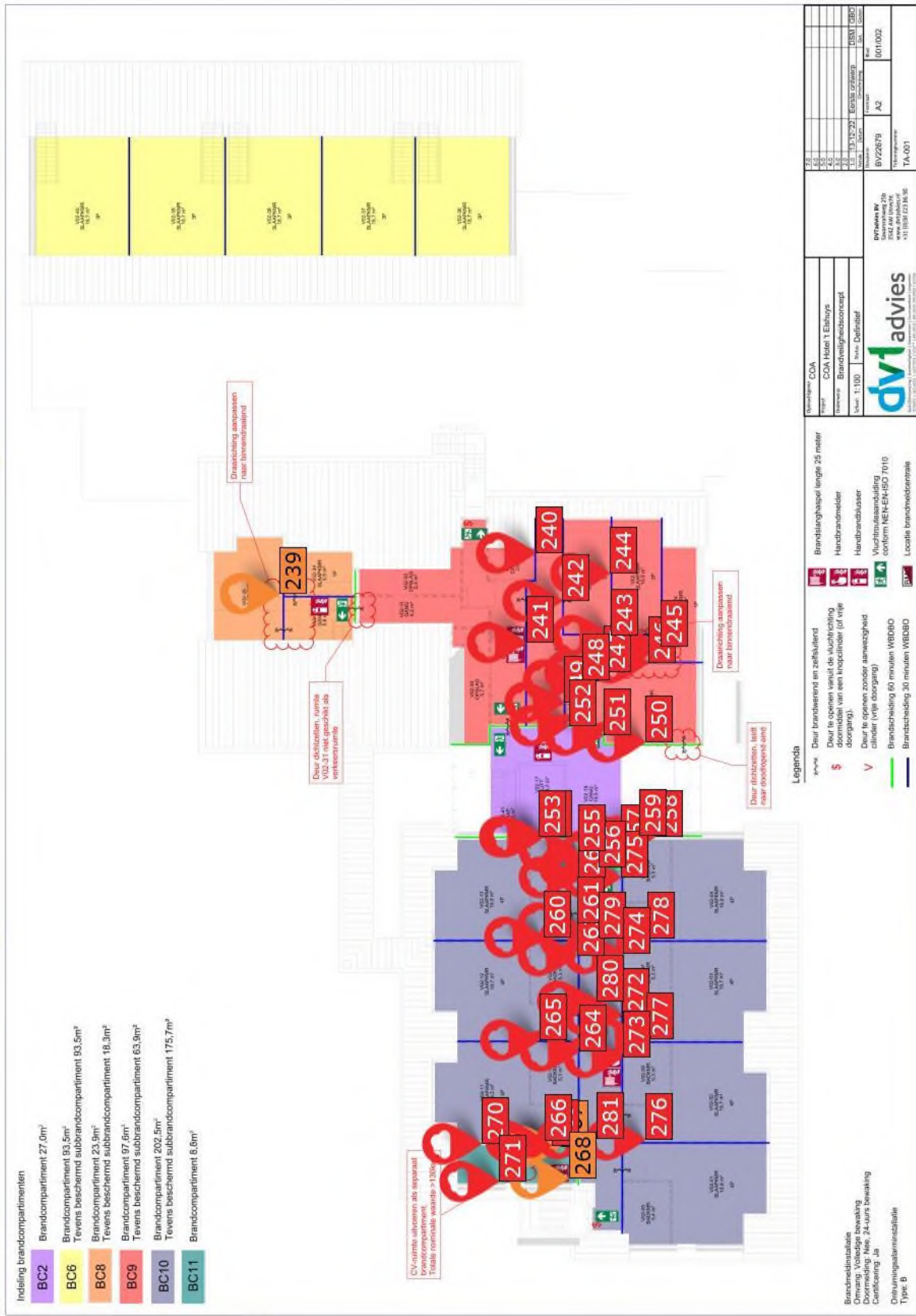
<p>234</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p>235</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p>236</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p>237</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p>238</p> 		
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	


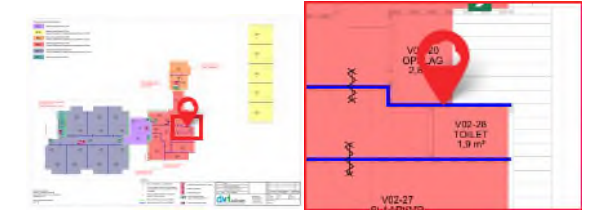






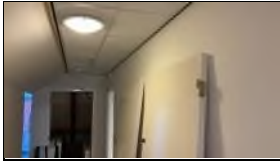
## Formulieren/snags op tekening

Groep	Formulieren/snags
Niet gegroepeerde formulieren/snags	239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281

<p><b>239</b></p> 		
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Situatie is nog niet verbouwd en opnieuw ingedeeld.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Nader onderzoek</p>	
		

<p><b>240</b></p> 		
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Brandklep ontbreekt ter plaatse van de brandwerende scheiding.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	
		





<p><b>241</b></p> 		
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Koof de demonteren Dak- wandaansluiting is niet voldoende brandwerend. 6500mm Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	
		






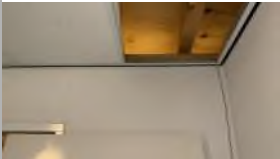
<p>242</p> 		
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Dak- wandaansluiting is niet voldoende brandwerend. 4500mm Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	
		



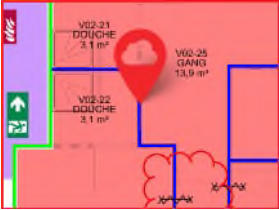


<p>243</p> 		
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Dak- wandaansluiting is niet voldoende brandwerend. 3600mm Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	
		

<p>244</p> 		
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Plafond loopt over brandscheiding heen, dit voldoet niet. Dak- wandaansluiting is niet voldoende brandwerend. 4500mm</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	
		

<p>245</p> 		
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Dak- wandaansluiting is niet voldoende brandwerend. 1700mm Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	
		



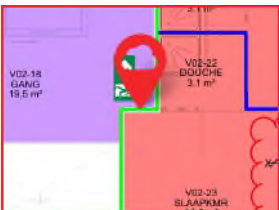

<p>246</p> 		
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Dak- wandaansluiting is niet voldoende brandwerend. 4000mm Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	
		

<p>247</p> 		
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Dak- wandaansluiting is niet voldoende brandwerend. 1000mm</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p>248</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Dak- wandaansluiting is niet voldoende brandwerend. Leidingen niet brandwerend afgewerkt. 1750mm</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	
		



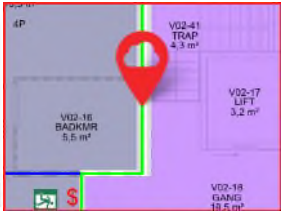

<p>249</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Indeling nog niet gemaakt Dak- wandaansluiting is niet voldoende brandwerend. 2000mm</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	


<p>250</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Dak- wandaansluiting is niet voldoende brandwerend. 4000mm Steiger in vide</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	
 		

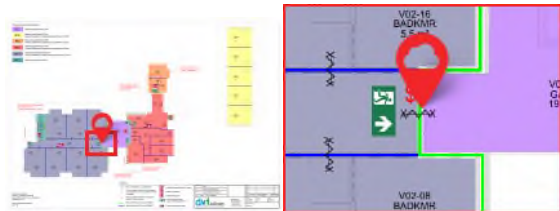
<p>251</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Dak- wandaansluiting is niet voldoende brandwerend. 1000mm</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p>252</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Dak- wandaansluiting is niet voldoende brandwerend. 3500mm Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	
		


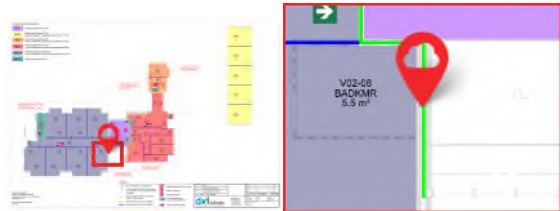

<p>253</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Dak- wandaansluiting is niet voldoende brandwerend. Leidingen niet brandwerend afgewerkt. 3500mm Steiger in vide</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	
		

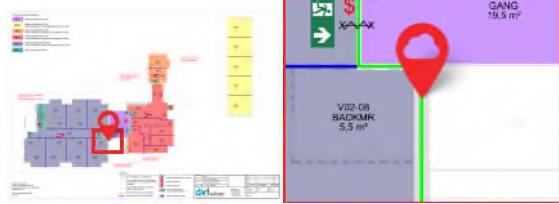
<p>254</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Brandklep ontbreekt ter plaatse van de brandwerende scheiding. Afmeting 300x120mm</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p>255</p> 		
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Dak- wandaansluiting is niet voldoende brandwerend. Leidingen niet brandwerend afgewerkt. 1600mm</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	
		

<p>256</p> 		
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Dak- wandaansluiting is niet voldoende brandwerend. Leidingen niet brandwerend afgewerkt. 1800mm</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	



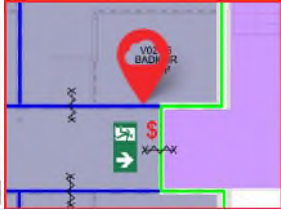

<p>257</p> 		
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Dak- wandaansluiting is niet voldoende brandwerend. Leidingen niet brandwerend afgewerkt. 1600mm</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	
		

<p>258</p> 		
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	


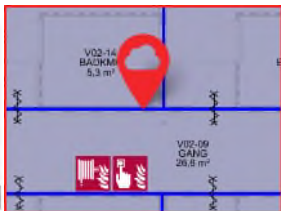


<p>259</p> 		
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Dak- wandaansluiting is niet voldoende brandwerend. Leidingen niet brandwerend afgewerkt. 2000mm Steiger in vide</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p>260</p> 		
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Dak- wandaansluiting is niet voldoende brandwerend. Platte dak 2000mm Hellende dak 2x1500mm Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p> 	


<p>261</p> 		
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Dak- wandaansluiting is niet voldoende brandwerend. 16.000mm. Weerzijde wand.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p> 	

<p>262</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Brandklep ontbreekt ter plaatse van de brandwerende scheiding.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	
		

<p>263</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Brandklep ontbreekt ter plaatse van de brandwerende scheiding.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	
		


<p>264</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Brandklep ontbreekt ter plaatse van de brandwerende scheiding.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	
		



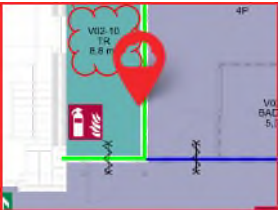



<p>265</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Dak- wandaansluiting is niet voldoende brandwerend. Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	
		



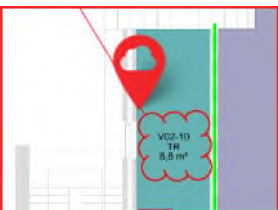

<p>266</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Dak- wandaansluiting is niet voldoende brandwerend. Leidingen niet brandwerend afgewerkt. Eenzijdig bereikbaar.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	
		

<p>267</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Brandklep ontbreekt ter plaatse van de brandwerende scheiding. Schacht op eerste verdieping destructief onderzoek, controleren op aanwezigheid brandklep.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Nader onderzoek</p>	
		


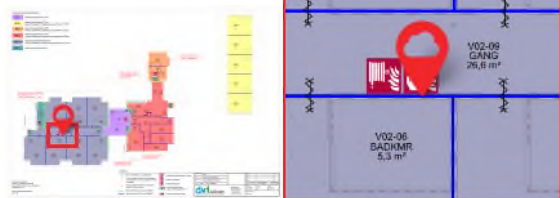

<p>268</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Brandklep ontbreekt ter plaatse van de brandwerende scheiding. Schacht op eerste verdieping destructief onderzoek, controleren op aanwezigheid brandklep.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Nader onderzoek</p>	

<p>269</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	




<p>270</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Dak- wandaansluiting is niet voldoende brandwerend. 6500mm.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	
		

<p>271</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p>272</p> 		
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Dak- wandaansluiting is niet voldoende brandwerend. 16.000mm. Weerzijde wand.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	
		






<p>273</p> 		
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Brandklep ontbreekt ter plaatse van de brandwerende scheiding.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	






<p>274</p> 		
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Brandklep ontbreekt ter plaatse van de brandwerende scheiding.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	
		

<p>275</p> 		
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Brandklep ontbreekt ter plaatse van de brandwerende scheiding.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	



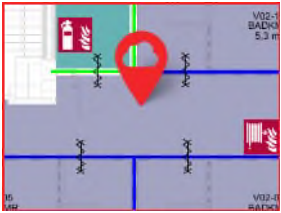
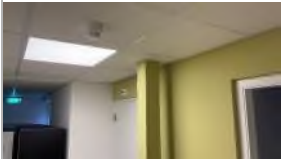
<p>276</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Dak- wandaansluiting is niet voldoende brandwerend. Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	
		

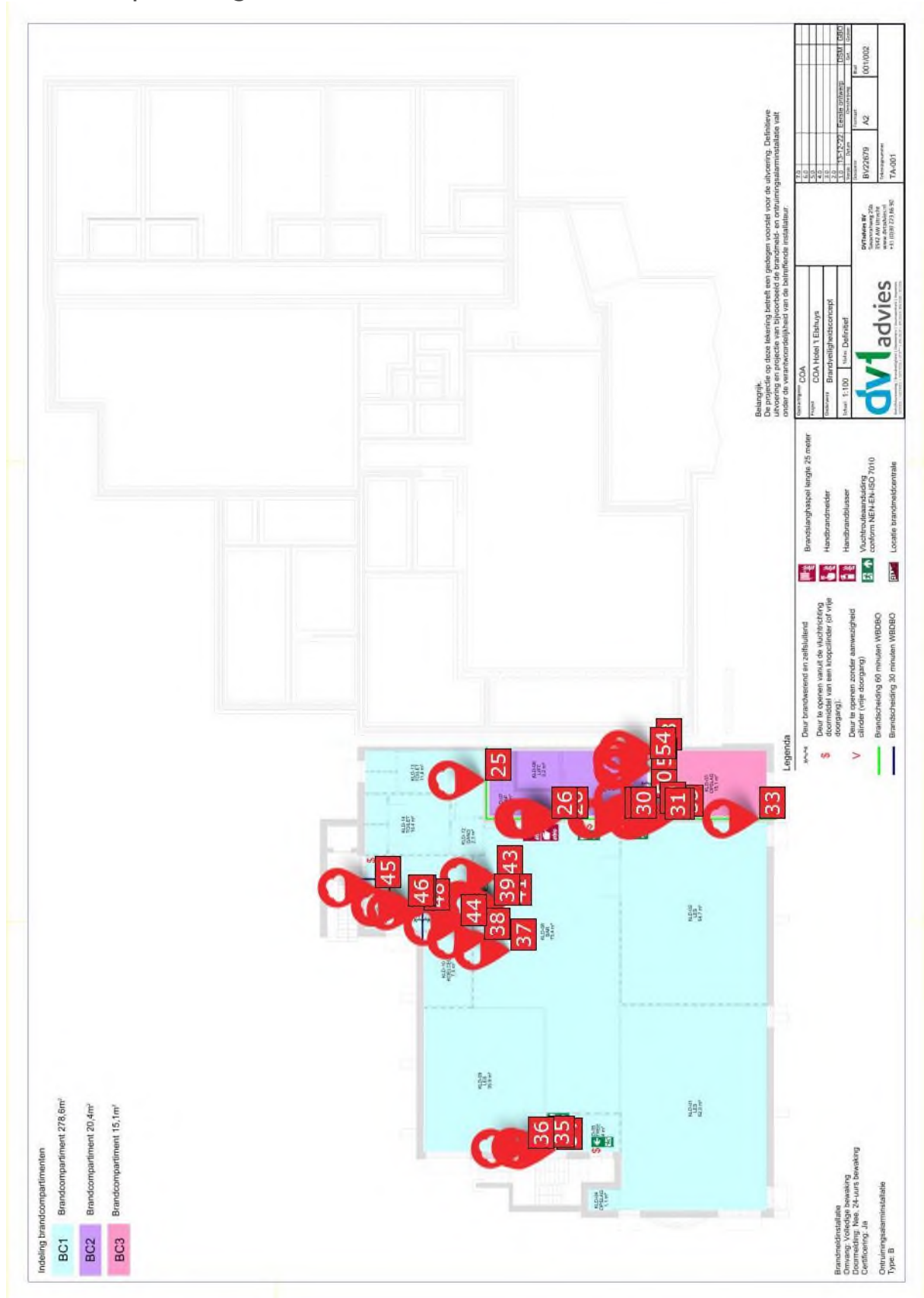
<p>277</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Dak- wandaansluiting is niet voldoende brandwerend. Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	
		

<p>278</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Dak- wandaansluiting is niet voldoende brandwerend.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	
		

<p>279</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Stalen kolommen brandwerend bekleed, liggers boven plafond niet (zie Snag 280).</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	
		

<p>280</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Stalen kolommen brandwerend bekleed, liggers boven plafond niet (zie Snag 279 en 280).</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	
		




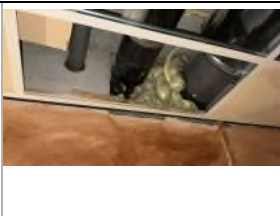
<p>281</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Stalen kolommen brandwerend bekleed, liggers boven plafond niet. (zie Snag 280)</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	



Formulieren/snags op tekening


Groep	Formulieren/snags
Niet gegroepeerde formulieren/snags	25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55

<p><b>25</b></p> 	  
<b>Opmerking</b>	Naden niet brandwerend afgewerkt 3000mm
<b>Status</b>	Voldoet niet

<p><b>26</b></p> 	  
<b>Opmerking</b>	Niet brandwerende PUR-schuim. Sparing niet brandwerend afgewerkt. Leidingen niet brandwerend afgewerkt.
<b>Status</b>	Voldoet niet

<p><b>27</b></p> 	  
<b>Opmerking</b>	Leidingen niet brandwerend afgewerkt.
<b>Status</b>	Voldoet niet

<p><b>28</b></p> 	  
<b>Opmerking</b>	Leidingen niet brandwerend afgewerkt.
<b>Status</b>	Voldoet niet

<p>29</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Sparing niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p>30</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p>31</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Sparing niet brandwerend afgewerkt. Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p>32</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Sparing niet brandwerend afgewerkt. Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p>33</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	



<p>34</p> 		
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Sparing niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p>35</p> 		
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt. 4 stuks</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p>36</p> 		
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt. 8 stuks.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p>37</p> 		
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p>38</p> 		
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p>39</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p>40</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	


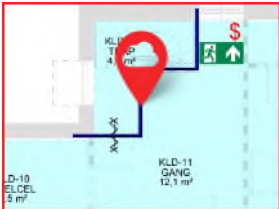

<p>41</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p>42</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p>43</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p>44</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p>45</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Onderzijde trap niet brandwerend.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	
		

<p>46</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Naden niet brandwerend afgewerkt. 1500 tweezijdig.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p>47</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	




<p>48</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	


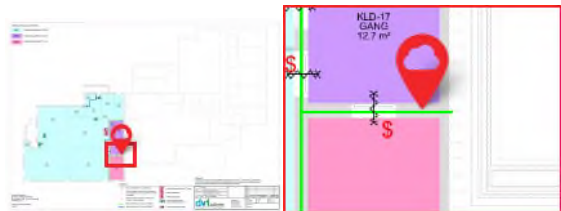

<p>49</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p>50</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Naden niet brandwerend afgewerkt. 3000mm tweezijdig.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p>51</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p>52</p> 	 	
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p><b>53</b></p> 		
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Kabelbundel of kabelgoot niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p><b>54</b></p> 		
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Leidingen niet brandwerend afgewerkt.</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

<p><b>55</b></p> 		
<p><b>Opmerking</b></p>	<p>Naden niet brandwerend afgewerkt. 5000mm</p>	
<p><b>Status</b></p>	<p>Voldoet niet</p>	

**Van:** [5.1 lid 2 onder e] @witteveenbos.com>  
**Verzonden:** woensdag 2 november 2022 11:27  
**Aan:** [5.1 lid 2 onder e] ; [5.1 lid 2 onder e] [5.1 lid 2 onder e]  
**CC:** [5.1 lid 2 onder e]  
**Onderwerp:** Albergen - aantekeningen overleg gemeente/ COA 2 nov 2022

- Voorbereidingsbesluit is ingetrokken op 25/10, publicatie op 3/11 in gemeenteblad en treedt dan in werking
- Gesprekken met omwonenden op gang gekomen met COA en met gemeente, elke dinsdag 17-19 inloopsprekuren in hotel, regelmatig nieuwsbrief (1x per week/ 2 weken)
- 500 vragen ingediend, door gemeente met COA beantwoord, volgende week naar B&W en dan terug naar vragenstellers
- Plan gemeente: bestuursovereenkomst + vergunningverlening in 1 B&W vergadering over besluiten, is nog geen planning voor
- COA: planning 1 januari huisvesten, is dat realistisch? → gemeente: goed streven, maar kan niet zeggen of het realistisch is, hangt ook af van gesprekken met buurt en Rijk
- ROB: intern uitgezet bij gemeente + omgevingsdienst, moet nog beoordeeld worden intern, ws. nog 2 weken voordat daar reactie komt, dan nog aanpassingsslag
  
- Beschrijving technische en bestuurlijke capaciteit opnemen in ROB, mogelijk in de vergunning door gemeente een voorwaarde op te nemen over controle aantal aanwezig personen
  
- Bouwvrijstelling stikstof → ik leg aan [5.1 lid 2 onder e] en [5.1 lid 2 onder e] voor. En 22 nov nieuwe Aerius
  
- Vergunning brandveilig gebruik? →
  - o Motivatie in de vergunningaanvraag opnemen voor reguliere procedure, waarom zijn het ongewone omstandigheden die op korte termijn moeten plaatsvinden → als aparte bijlage
  - o Tekeningen brandveilig gebruik + PvE's/ certificaten etc. van installaties, evt. brandveiligheidsadvies, [5.1 lid 2 onder e] plant overleg in [5.1 lid 2 onder e]
  - o Adviesrapport brandveiligheid: [5.1 lid 2 onder e] stuurt aan gemeente
  
- Tekening/ inrichting buitenterrein van [5.1 lid 2 onder e] nodig (huidige situatie is wat wordt ingediend, wel aantal parkeerplaatsen in huidige situatie nog in te tekenen)
- Definitieve tekeningen pand nodig
  
- Melding Activiteitenbesluit → gegevens vetvangput nodig van [5.1 lid 2 onder e]

[5.1 lid 2 onder e]

Groen Ruimtelijke Ordening en Vergunningen  
+31 [5.1 lid 2 onder e]

Witteveen+Bos  
Hoogoorddreef 15 | Postbus 12205 | 1100 AE Amsterdam  
+31 (0)20 312 55 55 | [www.witteveenbos.com](http://www.witteveenbos.com)

---

**DISCLAIMER:**

This e-mail is strictly confidential and is intended solely for the addressee.  
It is prohibited for unauthorized persons to utilize the information contained within this e-mail.  
If you receive this e-mail and you are not the addressee,  
then please delete it from your system and notify the person who sent it to you.

Our company accepts no liability for the content of this email,  
or for the consequences of any actions taken on the basis of the information provided,  
unless that information is subsequently confirmed in writing.

---

*Before printing, think about the environment.*

**Van:** [5.1 lid 2 onder e]@witteveenbos.com>  
**Verzonden:** vrijdag 2 december 2022 10:54  
**Aan:** [5.1 lid 2 onder e]; [5.1 lid 2 onder e]; [5.1 lid 2 onder e]  
**Onderwerp:** Hotel Albergen - vooroverleg gemeente 2 december 2022

Vooroverleg Hotel Albergen

Aantekeningen 2 december 2022 – overleg COA/ gemeente/ W+B

Aanwezig: [5.1 lid 2 onder e] [5.1 lid 2 onder e] [5.1 lid 2 onder e] [5.1 lid 2 onder e] [5.1 lid 2 onder e]

- Provincie stond gisteren op de stoep. Ging om stikstof. Gemeente heeft AERIUS berekening die er nu is doorgestuurd. Voor provincie dan om afweging te maken dat er geen issue is. Er was een omwonende die handhavingsverzoek heeft gedaan, provincie is bevoegd gezag voor stikstof en daarom doorgestuurd aan provincie. [5.1 lid 2 onder e] verwacht dat provincie het hiermee kan afdoen.
- Met de omwonenden nog bezig met terreininrichting. Er zijn nog 5 scenario's. Proces loopt nog. Situatie zoals het nu is, is hoe we gaan indienen bij vergunningaanvraag. In voorjaar aanvraag voor terreininrichting. Qua milieuzonering nu ook uitgaan van huidige situatie.
- Elke week inloopavond op locatie, [5.1 lid 2 onder e] was daar ook bij, volgende week [5.1 lid 2 onder e] en [5.1 lid 2 onder e] beiden. Meeste mensen komen puur uit nieuwsgierigheid om het pand te zien. Omgeving meenemen, onderdeel van participatie.
- 1 maart/ 1 april is realistischer datum voor opening locatie.
- Er is een bouwstop. COA zou graag wel parallel verder willen met compartimentering maar dat is vergunningplichtig. Zicht op legalisatie? → daarvoor moet er minimaal een vergunningaanvraag liggen, dan kan er mogelijk zicht op legalisatie zijn. Gedoogconstructie? → moet politiek over besluiten. En je moet dan wel eigenlijk inhoudelijk weten dat het goed komt. → hoe staat het met gegevens voor aanvraag brandveiligheid? Gisteren afspraak met brandweer. Daar diverse zaken uit naar voren gekomen die nog aanpassing/ aandacht behoeven voordat brandweer positief advies op vergunningaanvraag kan geven. Acties bij [5.1 lid 2 onder e] en [5.1 lid 2 onder e] staan uit, binnen ca. 2 weken hopelijk informatiepakket compleet om in concept aan de gemeente voor te leggen. Waar nodig inhoudelijke afstemming met specialisten en gemeente op locatie als alle stukken er liggen.
- Advies omgevingsdienst: volgende week geeft [5.1 lid 2 onder e] reactie op concept advies omgevingsdienst + nieuwe werkversie ruimtelijke onderbouwing. Dan bekijken met gemeente of er nog punten zijn voor afstemming met omgevingsdienst.
- Verkeer: door [5.1 lid 2 onder e] aangeleverde tekst ligt bij gemeentelijk verkeerskundige beoordeling, vandaag of maandag reactie.
- Er is een noodstroomaggregaat aanwezig. [5.1 lid 2 onder e] heeft vraag gesteld of die weg kan. Er is in elk geval geen permanent aggregaat, we laten hem uit de stikstofberekening verwijderen.

[5.1 lid 2 onder e]

Groep Ruimtelijke Ordening en Vergunningen

+31 [5.1 lid 2 onder e]

Witteveen+Bos

Hoogoorddreef 15 | Postbus 12205 | 1100 AE Amsterdam

+31 (0)20 312 55 55 | [www.witteveenbos.com](http://www.witteveenbos.com)



**DISCLAIMER:**

This e-mail is strictly confidential and is intended solely for the addressee.  
It is prohibited for unauthorized persons to utilize the information contained within this e-mail.  
If you receive this e-mail and you are not the addressee,  
then please delete it from your system and notify the person who sent it to you.

Our company accepts no liability for the content of this email,  
or for the consequences of any actions taken on the basis of the information provided,  
unless that information is subsequently confirmed in writing.

-----  
*Before printing, think about the environment.*

Van: [redacted] @witteveenbos.com>  
Verzonden: maandag 7 november 2022 11:35  
Aan: [redacted] @noaberkracht.nl  
CC: [redacted] ; [redacted]  
Onderwerp: Opvang Albergen - tekstvoorstel reguliere procedure brandveilig gebruik

Beste [redacted] en [redacted],

Onderstaand een voorstel voor een motivatie voor het toepassen van de reguliere procedure voor de omgevingsvergunning brandveilig gebruik voor de opvang in Albergen, in te dienen bij de aanvraag omgevingsvergunning. We sturen jullie deze alvast toe om even te bekijken. In het overleg a.s. donderdag kunnen we het ook nog bespreken.

*Voor de voorbereiding van een omgevingsvergunning voor brandveilig gebruik geldt op grond van artikel 3.10 lid 1 onder b van de Wabo dat de uitgebreide voorbereidingsprocedure van afdeling 3.4 van de Awb van toepassing is. Artikel 3.10 lid 2 onder a van de Wabo biedt echter een mogelijkheid om te bepalen dat de uitgebreide voorbereidingsprocedure geheel of gedeeltelijk achterwege blijft. Dit artikellid bepaalt dat het bevoegd gezag kan bepalen dat de toepassing van de uitgebreide voorbereidingsprocedure van afdeling 3.4 van de Awb achterwege blijft, indien de aanvraag betrekking heeft op een activiteit waarvan de uitvoering als gevolg van een ongewone omstandigheid op korte termijn nodig is.*

*Uit de Memorie van Toelichting bij de Wabo (Kamerstukken II 2006-2007, 30.844, nr. 3. p. 125) volgt dat deze bepaling slechts kan worden toegepast indien er geen andere oplossing voor versnelling van de procedure voor handen is. In dit geval is de beoogde opvanglocatie – en de daarmee gepaard gaande benodigde omgevingsvergunning voor brandveilig gebruik - het gevolg van een ongewone omstandigheid, zijnde de urgente opvangcrisis. Er is in Nederland een dringend tekort aan opvangplaatsen voor asielzoekers. Er zijn te weinig opvangplekken voor asielzoekers en de versnelling van de doorstroom van statushouders naar woningen komt onvoldoende op gang. De huidige asielzoekerscentra in Nederland zitten overvol. Het COA heeft dringend behoefte aan opvangplekken om iedereen die daar recht op heeft een bed te bieden. Het bevoegd gezag wordt daarom verzocht om de reguliere procedure van toepassing te verklaren op grond van artikel 3.10 lid 2 onder a van de Wabo, om daarmee een spoedige ingebruikname van de beoogde opvanglocatie mogelijk te maken.*

Vriendelijke groet,

[redacted]

Groep Ruimtelijke Ordening en Vergunningen  
+31 [redacted]

Witteveen+Bos  
Hoogoorddreef 15 | Postbus 12205 | 1100 AE Amsterdam  
[+31 \(0\)20 312 55 55](tel:+31203125555) | [www.witteveenbos.com](http://www.witteveenbos.com)

**DISCLAIMER:**

This e-mail is strictly confidential and is intended solely for the addressee.  
It is prohibited for unauthorized persons to utilize the information contained within this e-mail.  
If you receive this e-mail and you are not the addressee,  
then please delete it from your system and notify the person who sent it to you.

Our company accepts no liability for the content of this email,  
or for the consequences of any actions taken on the basis of the information provided,  
unless that information is subsequently confirmed in writing.

-----  
*Before printing, think about the environment.*

Van: [5.1 lid 2 onder e]@witteveenbos.com>  
Verzonden: vrijdag 9 december 2022 10:24  
Aan: [5.1 lid 2 onder e] ; [5.1 lid 2 onder e]  
CC: [5.1 lid 2 onder e]  
Onderwerp: Albergen - aantekeningen overleg 9 december 2022

Aantekeningen vooroverleg hotel Albergen – gemeente/ COA/ W+B

Aanwezig: [5.1 lid 2 onder e] , [5.1 lid 2 onder e] , [5.1 lid 2 onder e] , [5.1 lid 2 onder e]

- Brandveiligheid en bouwkundig: eind volgende week alle documentatie en tekeningen verwacht, ook daglicht/ ventilatie/ bouwkundige tekeningen e.d. Ca. 20 december zal [5.1 lid 2 onder e] dat delen. 23/12 bespreken. Dan zal gemeente nog wel in afwachting zijn van advies brandweer/ deskundigen gemeente. Als er punten zijn die lastig zijn voor COA om aan te voldoen t.a.v. Bouwbesluit/ brandveiligheid dan graag vooraf door COA aangeven aan gemeente.
- Begin volgende week komt van [5.1 lid 2 onder e] reactie op advies omgevingsdienst en advies gemeente parkeren + bijgewerkte werkversie ROB. Afhankelijk van evt. knelpunten dan nog vervolgoverleg met gemeente organiseren op specifieke thema's.
- Vooraf met elkaar eens zijn over alle stukken en al geaccordeerd en die stukken dan indienen bij vergunningaanvraag, zodat de vergunningverlening in feite alleen nog administratieve afhandeling is.
- Vervolgoverleg 23/12 10.00.

Vriendelijke groet,

[5.1 lid 2 onder e]

Groep Ruimtelijke Ordening en Vergunningen

+31 [5.1 lid 2 onder e]

Witteveen+Bos

Hoogoorddreef 15 | Postbus 12205 | 1100 AE Amsterdam

+31 (0)20 312 55 55 | [www.witteveenbos.com](http://www.witteveenbos.com)

---

## DISCLAIMER:

This e-mail is strictly confidential and is intended solely for the addressee.

It is prohibited for unauthorized persons to utilize the information contained within this e-mail.

If you receive this e-mail and you are not the addressee,

then please delete it from your system and notify the person who sent it to you.

Our company accepts no liability for the content of this email,

or for the consequences of any actions taken on the basis of the information provided,

unless that information is subsequently confirmed in writing.

---

*Before printing, think about the environment.*