

ASBESTINVENTARISATIERAPPORT

Locatie: voormalig pand belastingdienst
Vroedschapsstraat 15 te Gorinchem

Opdrachtgever: Rijksvastgoedbedrijf, Directie Transacties & Projecten, Afdeling Verkoop
Korte Voorhout 7
2511 CW 'S-GRAVENHAGE

Contactpersoon:

Telefoonnummer:

Uitgevoerd door:

Telefoonnummer:

Projectnummer:

Onderzoeker:

Reikwijdte onderzoek: ☒ Het gehele bouwwerk of het gehele object
☐ Een gedeelte van het bouwwerk of een gedeelte van het object
☐ Het bouwwerk of het object en het gebied rondom het bouwwerk of het object
☐ Uitsluitend het gebied rondom het bouwwerk of het object

Geschiktheid van het inventarisatierapport: ☐ Niet geschikt voor asbestverwijdering, risicobeoordeling noodzakelijk
☒ Geschikt voor uitsluitend de verwijdering van het in dit rapport genoemde asbesthoudende materiaal
☐ Geschikt voor renovatie zonder de bouwkundige integriteit aan te tasten
☐ Geschikt voor volledige renovatie of totaalsloop

Datum onderzoek: 16 januari 2018
Versie rapportage: 01
Status rapportage: Definitief

Vrijgave rapportage door technisch verantwoordelijke:

Vrijgavedatum rapportage: 31 januari 2018

Paraaf technisch verantwoordelijke:



Ascert-code: 07-D070003.01

FOTO'S ONDERZOEKSLOCATIE



INHOUDSOPGAVE

FOTO'S ONDERZOEKSLOCATIE

SAMENVATTING

1	SAMENVATTING	1
1.1	Inleiding	1
2	UITVOERING EN RESULTATEN INVENTARISATIE	2
2.1	Vooronderzoek	2
2.2	Uitslagen vooronderzoek.....	2
2.3	Visuele inspectie en bemonstering	2
2.4	Resultaten asbesthoudende materialen	4
3	CONCLUSIE, AANBEVELINGEN EN ADVIES.....	6
3.1	Conclusie.....	6
3.2	Aanbevelingen tot nader onderzoek	6
3.3	Gebruikersadvies	6
4	VERANTWOORDING	7
5	LITERATUUROPGAVE.....	8

BIJLAGEN

1. Overzichtstekening
2. Analysecertificaten
3. Risicobeoordeling SMA-rt
4. Onderzoeksopzet
5. Fotorapportage

1 SAMENVATTING

1.1 Inleiding

Op verzoek van Rijksvastgoedbedrijf, Directie Transacties & Projecten, Afdeling Verkoop heeft Koenders & Partners adviseurs en procesmanagers bv (hierna Koenders & Partners) een asbestinventarisatie uitgevoerd ter plaatse van een voormalig pand van de belastingdienst wat is gelegen aan de Vroedschapsstraat 15 te Gorinchem.

De reikwijdte van het onderzoek betreft het gehele bouwwerk. Het rapport is geschikt voor uitsluitend de verwijdering van het in dit rapport genoemde asbesthoudende materiaal.

De opdrachtgever wil een asbestinventarisatie voor het vaststellen van de gebruiksveiligheid in relatie tot asbesthoudende toepassingen welke aanwezig kunnen zijn op deze locaties.

Het asbestverwijderingsbedrijf zal op basis van dit rapport, inclusief plattegronden en maatvoeringen, zelf het af te bakenen gebied bepalen.

Een asbestinventarisatie betreft een onderzoek naar (direct) waarneembaar asbest, asbesthoudende producten, asbestverontreinigd materiaal of asbestverontreinigde constructiedelen in een bouwwerk of object

Overzicht onderzoeksresultaten

In de onderstaande tabel zijn de asbesthoudende bronnen weergegeven.

Broncode	Bouwkundige eenheid, locatie	Toepassing	Analyseresultaat	Risicoklasse	Monstercode
01	2 ^e verdieping, keuken, gang en omliggende ruimten	plaatmateriaal	10-15% chrysotiel*	2	M1
02	4 ^e verdieping, stookruimte: appendages en flenzen cv-leidingen	pakking	30-60% chrysotiel*	1/2	M2

*In het verleden zijn van de toepassingen materiaalmonsters genomen en ter analyse aangeboden. Om deze reden is afgezien hier nogmaals een materiaalmonster van te nemen. Het opgegeven analyseresultaat is afkomstig uit de rapportage van Koenders & Partners adviseurs en procesmanagers bv, rapportnummer 150405, d.d. 7 juli 2015. Het opgegeven analyseresultaat is representatief. Het analysecertificaat is als bijlage bijgevoegd in deze rapportage.

Met betrekking tot de exacte monsternamelocaties en de aanwezigheid van bovenstaande bronnen, verwijzen wij naar de tabellen in paragraaf 2.4.

Gedurende het onderzoek zijn geen installaties waargenomen die als asbesthoudend zijn aangemerkt.

2 UITVOERING EN RESULTATEN INVENTARISATIE

2.1 Vooronderzoek

Voorafgaand aan het daadwerkelijke onderzoek is de opdrachtgever verzocht om gegevens en documenten beschikbaar te stellen (o.a. bouwtekeningen en eerder uitgevoerde asbestonderzoeken of saneringen). De opdrachtgever heeft de onderstaande gegevens en documenten beschikbaar gesteld.

Tekeningen:

- Er zijn plattegrond(en) met maatvoering aangeleverd.

Bestaande asbestrapporten:

- SCA-code 07-D070003.01,
rapportnummer 150405, d.d. 7 juli 2015.

Overige relevante documenten (bijv. vrijgaverapportages):

- Er zijn verder geen relevante documenten beschikbaar.

2.2 Uitslagen vooronderzoek

heeft de, door de opdrachtgever, aangeleverde documentatie beoordeeld.
De volgende aandachtspunten zijn hieruit naar voren gekomen:

- Mogelijke asbesthoudend pakkingen;
- Mogelijk asbesthoudend plaatmateriaal.

Voorafgaand aan het onderzoek hebben gesprekken plaatsgevonden met de opdrachtgever, beheerder en/of eigenaar, waarin de aanwezigheid van asbesthoudende materialen, uitgevoerde asbestsaneringen en calamiteiten zijn besproken. Onderstaand is een korte opsomming weergegeven van de uitkomsten van deze gesprekken:

- De bewoning van het pand is in handen van leegstandsbeheer.

De hierboven verkregen en geraadpleegde gegevens/informatie hebben zich vertaald in een asbestinventarisatieplan dat de basis gevormd heeft voor het uitgevoerde asbestonderzoek.

2.3 Visuele inspectie en bemonstering

Het pand bestaat in principe uit twee gedeelten, een laagbouw en een hoogbouw. De hoogbouw is in een later stadium tegen de kopgevel van de laagbouw gebouwd.

Laagbouw (bouwjaar 1971), dit deel van het pand bestaat uit een kruipruimte, een begane grond, één verdieping en een dakopbouw met de technische ruimten en het archief. Het pand is opgebouwd uit een betonnen fundering, een betonnen draagconstructie met betonnen vloeren en dak. De gevel is aan de buitenzijde afgewerkt met metselwerk en aluminium kozijnen voorzien van dubbelglas of aluminium panelen. De binnenmuren zijn van gisplaten of licht metselwerk. De vloerafwerking bestaat uit linoleum.

De gevels van de dakopbouw zijn bekleed met robertson beplating met een gespoten (niet-asbestverdachte) verflaag/coating. De luchtbehandelingsmachines zijn visueel beoordeeld en als niet-asbestverdacht beoordeeld. De liftinstallatie is aangepast/gemoderniseerd in 2009, de remvoeringen waren in 2003 al vervangen. In 1984 heeft men alle ramen vervangen.

Hoogbouw (bouwjaar 1991), dit deel van het pand is onder architectuur gebouwd in een minimalistische stijl. Op de begane grond is uitsluitend een entreehal met een trappenhuis en lift gesitueerd. Voor de rest zijn het overdekte parkeerplaatsen. Het plafond van de parkeerplaatsen en de luifel bij de hoofdingang zijn bekleed met houten platen en/of houten schroten.

Verder bestaat het pand uit een betonnen draagconstructie met betonnen vloeren en dak en een betonnen binnenspouwblad wat tevens als sierafwerking dient. De buitenzijde van de gevel is bekleed met aluminium golfplaten. De binnenmuren zijn van licht metselwerk dan wel gipsplaten. In de kantoren hangen metalen objecten aan het plafond, dit zijn zwevende verlaagde plafonds met daarin verwerkt de lichtarmaturen. De liftinstallatie is een zogenaamd hydraulisch systeem met een glazen liftschacht en een half glazen liftkooi. De gehele liftinstallatie is als niet asbestverdacht beoordeeld. De luchtbehandelingsinstallaties van dit deel van het pand dateren uit 1991, deze zijn visueel beoordeeld en worden als niet-asbestverdacht beoordeeld.

De kruipruimte is visueel geïnspecteerd. Binnen het gezichtsveld kan worden aangenomen dat er geen asbestverdachte toepassingen zijn waargenomen.

Tijdens de visuele inspectie van de locatie is de afwerking van de gevels, vloeren, wanden en plafonds geïnspecteerd alsmede de ventilatiekanalen en muurdoorvoeren.

Op de tekening in bijlage 1 zijn de resultaten van het veldwerk schematisch weergegeven. De tekening kan ten aanzien van onderlinge verhoudingen of schaal afwijken van de realiteit. De genoemde afmetingen zijn ingemeten met The Leica DISTO™ D110. Dit meetapparaat heeft een afwijking van ± 1.5 mm.

2.4 Resultaten asbesthoudende materialen

In de onderstaande tabellen zijn de asbesthoudende bronnen uitgebreid beschreven.

broncode:	01		
locatie:	(laagbouw) 2^e verdieping: keuken, gang, luchtbehandelingsruimte en werkplaats (zie overzichtstekening)		
Foto 1:		Foto 2:	
			
Certificaatnr. Analyse:	STL15001	Bevestiging:	geschroefd
Monstercode/adres:	M1	Bereikbaarheid:	goed
Toepassing:	plaatmateriaal	Mate van beschadiging:	niet
Soort materiaal:	asbestcement	Mate van verwerking:	niet
Analyseresultaat:	10-15% chrysotiel*	Binnen/buiten:	binnen
Hechtgebonden:	ja	Risicoklasse (SMA-rt):	2
Omvang:	ca. 41,5m ² (gemeten)	Te nemen maatregel:	opstellen beheersplan
Opmerking:	Het asbesthoudend plaatmateriaal bevindt zich in de keuken, gang en werkplaats achter de houten aftimmering. In de luchtbehandelingsruimte is deze niet afgetimmerd. Het gaat om stroken plaatmateriaal welke rondom de gehele verdieping aan de binnenzijde tegen de gevel boven de ramen zijn geschroefd. Het betreft in totaal ca. 83 strekkende meter van ca. 0,5 meter hoog. *In het verleden zijn van de toepassingen materiaalmonsters genomen en ter analyse aangeboden. Om deze reden is afgezien hier nogmaals een materiaalmonster van te nemen. Het opgegeven analyseresultaat is afkomstig uit de rapportage van Koenders & Partners adviseurs en procesmanagers bv, rapportnummer 150405, d.d. 7 juli 2015. Het opgegeven analyseresultaat is representatief. Het analysecertificaat is als bijlage bijgevoegd in deze rapportage.		

broncode:	02		
locatie:	(hoogbouw) 4 ^e verdieping stookruimte: appendages en flenzen cv-leidingen (zie overzichtstekening)		
Foto 1:		Foto 2:	
			
Certificaatnr. Analyse:	STL15001	Bevestiging:	geklemd
Monstercode/adres:	M2	Bereikbaarheid:	matig
Toepassing:	pakkingen	Mate van beschadiging:	niet
Soort materiaal:	pakkingen	Mate van verwerking:	niet
Analyseresultaat:	30-60% chrysotiel*	Binnen/buiten:	binnen
Hechtgebonden:	nee	Risicoklasse (SMA-rt):	1 / 2
Omvang:	20 stuks	Te nemen maatregel:	opstellen beheersplan
Opmerking:	Bij de visuele controle van de pakkingen is vastgesteld dat meerdere merken/soorten pakkingen zijn gebruikt. Naar aanleiding van het analyseresultaat dient men vooralsnog alle pakkingen als asbesthoudend te beschouwen tenzij deze visueel eenduidig te herkennen zijn als asbestvrij zoals bijvoorbeeld rubber of grafiet. Risicoklasse 1 is uitsluitend van toepassing indien men de pakking inclusief flens verwijderd. *In het verleden zijn van de toepassingen materiaalmonsters genomen en ter analyse aangeboden. Om deze reden is afgezien hier nogmaals een materiaalmonster van te nemen. Het opgegeven analyseresultaat is afkomstig uit de rapportage v, rapportnummer 150405, d.d. 7 juli 2015. Het opgegeven analyseresultaat is representatief. Het analysecertificaat is als bijlage bijgevoegd in deze rapportage.		

Gedurende het onderzoek zijn geen installaties waargenomen die als asbesthoudend zijn aangemerkt.

3 CONCLUSIE, AANBEVELINGEN EN ADVIES

Op basis van de onderzoeksresultaten worden de volgende aanbevelingen en adviezen gegeven.

3.1 Conclusie

Ten tijden van de asbestinventarisatie zijn asbesthoudende materialen en/of toepassingen waargenomen op de locatie. In paragraaf 2.4 worden de asbesthoudende materialen en/of toepassingen uitgebreid beschreven.

Het onderhavige onderzoeksrapport kan worden gebruikt voor het indienen van de sloopmelding voor de onderzochte ruimten en toepassingen

3.2 Aanbevelingen tot nader onderzoek

De vergunningverlener is verplicht in de aanvullende voorwaarden van de sloopmelding op te nemen dat een aanvullende asbestinventarisatie moet worden uitgevoerd, indien men voornemens is werkzaamheden te verrichten ter plaatse van onderstaande locatie(s), en/of afwerking(en):

- Onder de vaste vloerafwerkingen;
- Boven de vaste plafond afwerkingen;
- Tussen de binnenwanden;
- Naast de kozijnen.

3.3 Gebruikersadvies

Verwijdering van de eventueel aangetroffen asbesthoudende materialen dient uitgevoerd te worden conform de wettelijk vastgestelde richtlijnen en voorschriften zoals deze bepaald zijn voor de afzonderlijke risicoklassen voor de asbestsaneringen. Indien men de asbesthoudende materialen wenst te verwijderen is het verplicht deze asbesthoudende materialen (welke zijn ingedeeld in risicoklasse 2 of 2A) te laten verwijderen door een geaccrediteerd en erkend asbestverwijderingsbedrijf.

Aan asbesthoudende materialen mogen geen bewerkingen worden uitgevoerd. Teneinde onbedachtzame bewerkingen (zoals boren, schroeven en verwijderen) tegen te gaan wordt geadviseerd de gebruikers, beheerders, installateurs en aannemers tijdig op de hoogte te stellen van de bevindingen van dit onderzoek. Dit rapport dient zodanig te worden gearhiveerd dat het tijdens renovatie- en/of sloopwerkzaamheden als naslagwerk kan worden gebruikt.

Wij adviseren de aangetroffen asbesttoepassingen op te nemen in een asbestbeheersplan. Een asbestbeheersplan heeft tot doel, indien werkzaamheden in of aan het pand moeten worden verricht, personen op een doelmatige wijze voor te lichten over het aanwezige asbest in het pand. Tevens staat hierin aangegeven het vrijkomen van asbest en blootstelling aan asbest te voorkomen.

4 VERANTWOORDING

is een onafhankelijk adviesbureau en verklaart hierbij geen financiële of juridische belangen te hebben bij de uitkomst van het uitgevoerde onderzoek.

De werkzaamheden zijn met een grote mate van zorgvuldigheid uitgevoerd waarbij is gestreefd naar een zo groot mogelijke representativiteit van het onderzoek. Desondanks kan niet worden uitgesloten dat nog verborgen asbestbronnen op de onderzoekslocatie voor kunnen komen. Tevens wordt er op gewezen dat het uitgevoerde onderzoek een momentopname betreft. Voor de eventuele aanwezigheid van verborgen asbestbronnen en de gevolgen daarvan kan geen enkele verantwoordelijkheid dragen.

5 LITERATUUROPGAVE

Literatuur

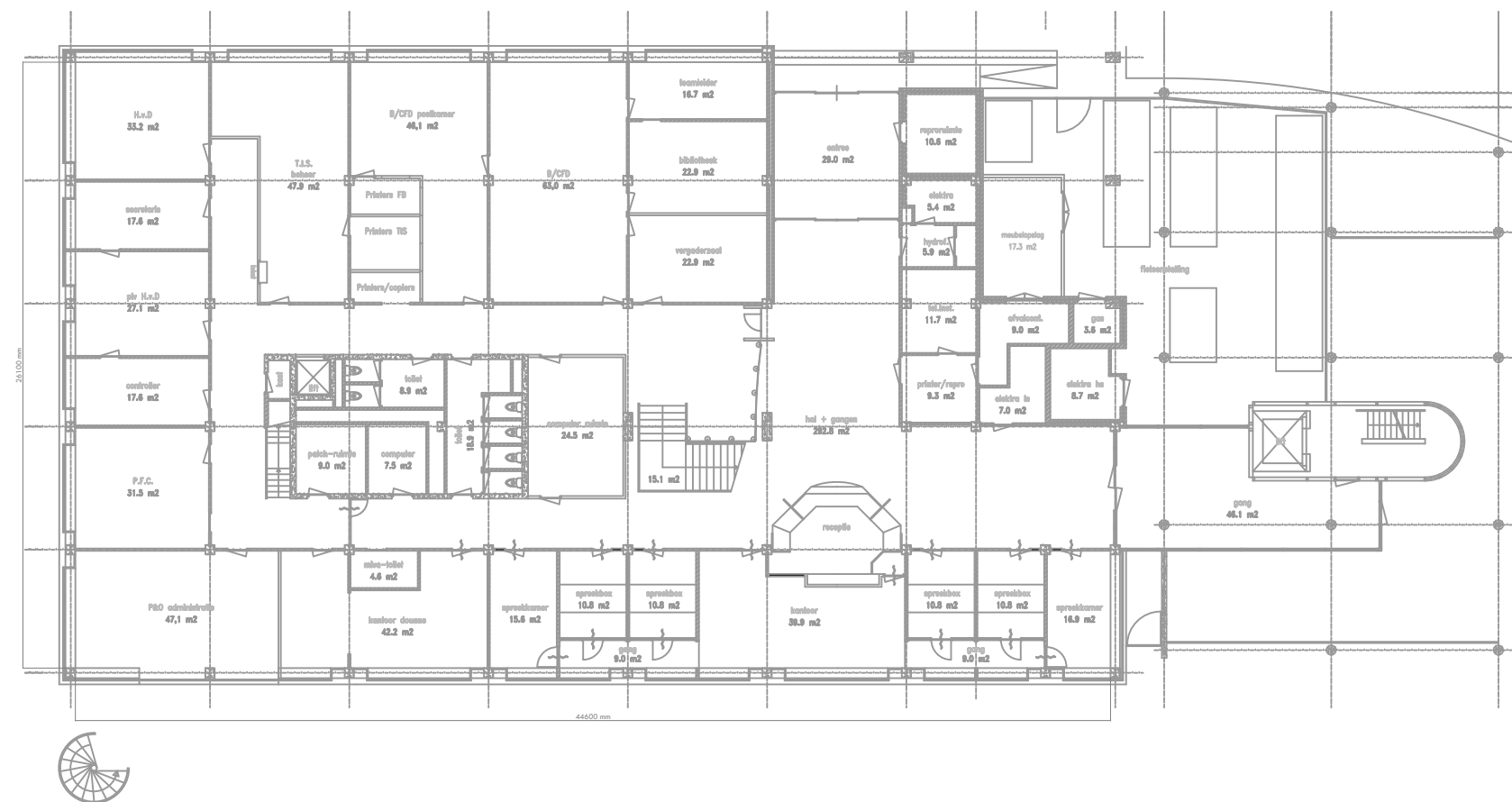
- 'Asbest. Veilig werken met asbest', Ministerie van SZW november 2001.
- 'Asbest, Al-3', Ministerie van SZW, oktober 2001.
- Handreiking Handhaving bij illegale asbestsloop, Vereniging Bouw en Woningtoezicht versie 1.2, 2012.
- 'Basisdocument asbest' (en advies gezondheidsraad), VROM, maart 1990.
- 'Werkveldspecifiek certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering', Staatscourant 30 november 2016, nummer 64906.
- 'SCI-548:2015' Metingen ten behoeve van risicoklasse-indeling als aanvulling op SMA-rt.
- Brochure 'Asbest: binnen in huis', Ministerie van Infrastructuur en Milieu 2011.
- Brochure 'Asbest: buiten (het huis)', Ministerie van Infrastructuur en Milieu 2011.
- Brochure 'Asbest! Wat u moet weten!', Ministerie van Infrastructuur en Milieu april 2011.
- Brochure 'Asbest in bedrijven en instellingen', Ministeries van VROM en SZW mei 2006.
- 'Handboek Asbest', uitgave Intechium, 2e herziene druk juli 2000.
- 'Handboek Asbest', Infomil maart 2007.
- 'Modelbouwverordening 1992, 13^e serie wijzigingen', ledenbrief van de VNG d.d. 22 april 2010 Lbr. 10/045.
- 'Plan van aanpak asbestbrand', Ministerie van VROM juli 2006.
- 'Uitvoerings- en handhavingsbundel asbestverwijderingsbesluit', VROM 1996/108 (20303).
- 'NEN 2991:2015' Lucht – Bepaling van de asbestconcentraties in de binnenlucht en risicobeoordeling in en rondom bouwwerken, constructies of objecten waarbij asbesthoudende materialen zijn verwerkt.
- 'NEN 5707:2015' Bodem - Inspectie, monsterneming van asbest in bodem en partijen grond
- 'NEN 5896:2013' Kwalitatieve analyse van asbest in materialen met polarisatiemicroscopie.
- 'NEN 5897:2015' Inspectie en monsterneming van asbest in bouw- en sloopafval en recyclinggranulaat.
- 'NEN 5898:2015' Bepaling van het gehalte aan asbest in grond, waterbodem, bouw- en sloopafval en granulaat.
- 'NTA 5727:2015' Bodem - Monsterneming en analyse van asbest in waterbodem en baggerspecie.

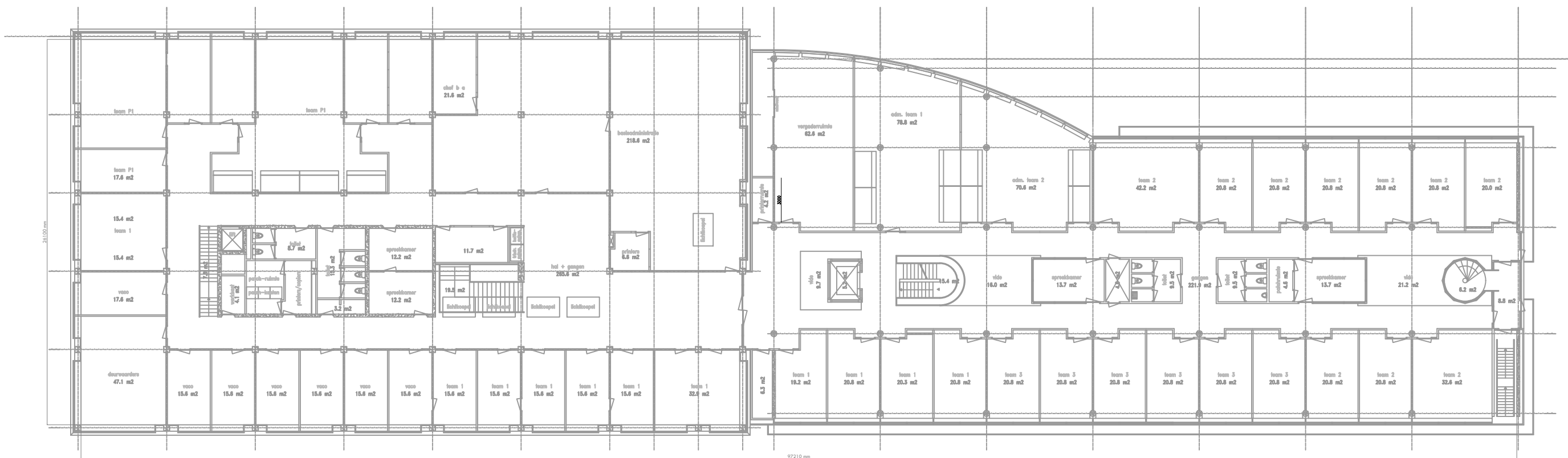
Wetgeving

- 'Asbestverwijderingsbesluit 2005', Staatsblad 2005, nr. 704, zoals gewijzigd bij Staatsblad 2016, nr. 340.
- 'Productregeling asbest', Staatscourant 25 februari 2005, nr. 40.
- 'Regeling Bouwbesluit 2012', zoals gewijzigd bij Staatscourant 2011; nr.23914 en 2016; nr. 71548.
- 'Arbeidsomstandighedenbesluit', Staatsblad 1997, nr. 60, zoals gewijzigd bij Staatsblad 2016, nr. 340.

BIJLAGE 1

OVERZICHTSTEKENING





1^e verdieping

Renvooi

-  : asbesthoudend materiaaltoepassing
-  : materiaalmonster asbesthoudend
-  : materiaalmonster asbest niet aantoonbaar (0,1)



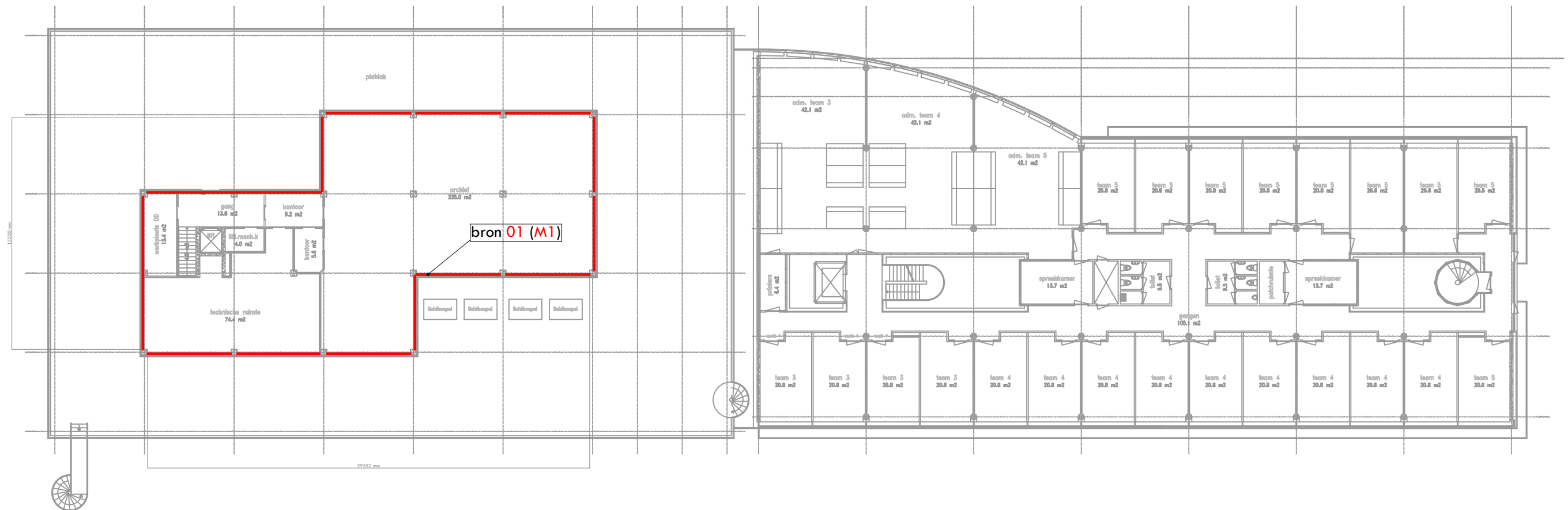
Overzichtstekening onderzoekslocatie

A3

Opdrachtgever: Rijksvastgoedbedrijf, Directie Transacties & Projecten

Locatie: Vroedschapsstraat 15 te Gorinchem

Onderdeel	Asbestinventarisatie		
Project	170776	Schaal	n.v.t.
Bijlage	1 (2 van 5)	Gecontroleerd (PL)	JH
Datum tek.	29 januari 2018	Getekend	TdW



2^e verdieping

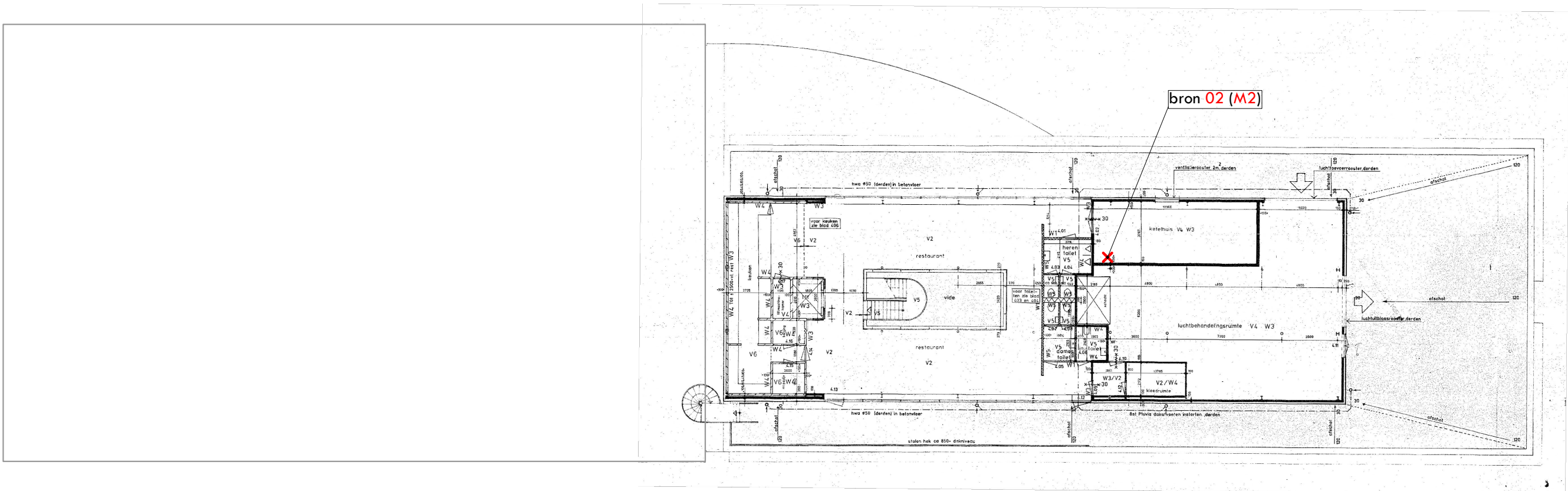
- Renvooi**
- : asbesthoudend materiaaltoepassing
 - : materiaalmonster asbesthoudend
 - : materiaalmonster asbest niet aantoonbaar (0,1)

Overzichtstekening onderzoekslocatie A3

Opdrachtgever: Rijksvastgoedbedrijf, Directie Transacties & Projecten

Locatie: Vroedschapsstraat 15 te Gorinchem

Onderdeel	Asbestinventarisatie		
Project	170776	Schaal	n.v.t.
Bijlage	1 (3 van 5)	Gecontroleerd (PL)	JH
Datum tek.	29 januari 2018	Getekend	TdW



Dak 4^e verdieping

- Renvooi**
-  : asbesthoudend materiaaltoepassing
 -  : materiaalmonster asbesthoudend
 -  : materiaalmonster asbest niet aantoonbaar (0,1)



Overzichtstekening onderzoekslocatie A3

Opdrachtgever: Rijksvastgoedbedrijf, Directie Transacties & Projecten

Locatie: Vroedschapsstraat 15 te Gorinchem

Onderdeel	Asbestinventarisatie		
Project	170776	Schaal	n.v.t.
Bijlage	1 (5 van 5)	Gecontroleerd (PL)	JH
Datum tek.	29 januari 2018	Getekend	TdW

BIJLAGE 2

ANALYSECERTIFICATEN

ANALYSERAPPORT

projectnummer: STL.15001



opdrachtgever:
ref. opdrachtgever: 150405
locatie monsterneming: Vroedschapstraat 15 te Gorichem
monsterneming door:

datum aanmelding: 07-07-15
datum analyse: 08-07-15
datum rapportage: 08-07-15 Versie 1
aantal monsters: 2

ANALYSE CONFORM NEN 5896

aantal monsters: 2

RESULTATEN		analyse materiaal / kleeftmonster mbv optische microscopie conform NEN 5896			
monster nummer / omschrijving	type	asbest	massa %	binding*	Stella ID
M1 - 2e verdieping: archief	plaatmateriaal	chrysotiel	10-15	H	58293
M2 - 4e verdieping, stookruimte: leidingwerk cv-installatie	pakking	chrysotiel	30-60	NH	58294

*Toelichting: H = Hechtgebonden, NH = Niet Hechtgebonden, n.v.t. = niet van toepassing, n.a. = niet aangetoond

autorisatie:

Disclaimer:

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de onderzochte monsters. Stella Analyse BV is niet aansprakelijk voor interpretaties of conclusies die gedaan zijn naar aanleiding van de verkregen resultaten. Alleen gehele reproducties van dit rapport zijn geldig. Bij monsterneming door klant kan geen uitspraak worden gedaan over de herkomst, representativiteit en overige onderdelen van de monsterneming. Bij materiaaltipe en binding is de bevinding opgenomen die op het laboratorium van Stella Analyse BV is geconstateerd. Deze kan afwijken van de waarneming die in het veld is gedaan. Wanneer in organische gebonden materialen (bijvoorbeeld colovinyltiegels, katten, teerlagen) of in kleeftmonsters met de standaard analyse, stereo- en polarisatiemicroscopie (PLM) geen asbestvezels worden gedetecteerd, bevelen wij aan de monsters met scanning elektronen microscopie (SEM) te laten analyseren. Organisch gebonden materialen kunnen asbestvezels bevatten met een dusdanig kleine doorsnede en lengte dat ze met PLM niet gedetecteerd kunnen worden, waardoor de analyseresultaten vals negatief kunnen zijn. Alle documenten behorende bij deze rapportage zijn gecontroleerd en geautoriseerd door het hoofd laboratorium of diens vervanger. Indien twijfel bestaat over de echtheid van dit document kunt u dit verifiëren via verificatie@stellalab.nl o.v.v het projectnummer. Stella Lab is een handelsnaam van Stella Analyse BV. Stella Analyse BV is een door de Raad voor Accreditatie geaccrediteerd laboratorium onder nummer L591.

BIJLAGE 3

RISICOBEOORDELING SMA-RT

RISICOCCLASSIFICATIE ASBESTSANERING

Conform Arbeidsomstandighedenbesluit Artikel 4.54a lid 2 word op grond van de asbestinventarisatie bepaald in welke risicoklasse de werkzaamheden worden ingedeeld met betrekking tot de saneringsmethodiek van de aangetroffen asbesthoudende materialen/producten.

Risicoklasse 1:

Wanneer de concentratie asbestvezels in de lucht, waaraan werknemers in verband met de arbeid kunnen worden blootgesteld, lager is dan of gelijk is aan de grenswaarde (Arbeidsomstandighedenbesluit artikel 4.44 en 4.46 inclusief verwijzingen).

Over het algemeen spreekt men hier over:

- Het betreft losse materialen of objecten/constructies/installaties bestaande hechtgebonden, niet verweerde en niet beschadigde materialen die in zijn geheel verwijderd kunnen worden.
- De toepassingen dienen in zijn geheel te verwijderen of te demonteren zijn zonder daadwerkelijk de asbesthoudende materialen te bewerken, zonder gevaar van breuk en/of beschadiging. Hiermee wordt bedoeld dat het asbesthoudende materiaal in het geheel inclusief bevestigingsmateriaal wordt verwijderd en verpakt.

Voor een aantal asbesttoepassingen is een versoepeld beleid bepaald. De voorwaarden en eisen gesteld aan het saneren van deze asbesttoepassingen (zie Arbeidsomstandighedenbesluit Artikel 4.54b) is vastgesteld in convenanten.

Risicoklasse 2:

Wanneer de som van de concentratie asbestvezels in de lucht van het type chrysotiel als fractie van de grenswaarde en van het type amfibole (actinoliet, amosiet, anthofylliet, tremoliet en crocidoliet) als fractie van de grenswaarde, waaraan werknemers in verband met de arbeid kunnen worden blootgesteld, groter is dan of gelijk aan 1 (Arbeidsomstandighedenbesluit artikel 4.48 inclusief verwijzingen).

Over het algemeen spreekt men hier over materialen, voornamelijk hechtgebonden asbest, die geheel zijn te verwijderen of te demonteren, bijvoorbeeld door het losschroeven of verwijderen van bouten.

Risicoklasse 2a:

Wanneer de concentratie amfibole asbestvezels in de lucht, waaraan werknemers in verband met de arbeid kunnen worden blootgesteld, hoger is dan één vezel per kubieke cm, uitgaande van een referentieperiode van acht uur (Arbeidsomstandighedenbesluit artikel 4.53a inclusief verwijzingen).

Over het algemeen spreekt men hier van materialen die niet hechtgebonden amfibole asbest bevatten en die slechts door middel van excessieve destructieve methoden zijn te verwijderen.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 31 januari 2018 om 08h29 (1051965)

SCA-code: 07-D070003.01

Deze risicoclassificatie maakt onverbreekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070003.01-170776]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bronsituatie.



Identificatie

Adres	Vroedschapsstraat 15, Gorinchem
Projectcode	170776
Projectnaam	voormalig pand belastingdienst
Broncode	01
Bronnaam	Overige beplating (harde plaat)

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement board
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	41,5 m ²
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	STL.15001

Situatie

Bevestiging	Geschroefd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.2. 01012018 (ingangsdatum 01-01-2018)

Werkplanelementen

Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Tijdens de werkzaamheden dient een volgelaatsmasker P3 met aangeblazen lucht te worden gedragen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 31 januari 2018 om 08h29 (1051966)

SCA-code: 07-D070003.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbreekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070003.01-170776]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bron situatie.

Identificatie

Adres	Vroedschapsstraat 15, Gorinchem
Projectcode	170776
Projectnaam	voormalig pand belastingdienst
Broncode	02
Bronnaam	Pakkingen (inclusief flenzen)

Feiten

Productspecificatie	Pakking
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	20 stuks
Percentage Chrysotiel	30 - 60 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	STL.15001

Situatie

Bevestiging	Asbesthoudend materiaal geheel omsloten
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Extra vragen

Vraag:	Het betreft een gecontroleerde verwijdering zonder beschadiging en/of breuk van het asbesthoudende materiaal.
Antwoord:	Ja
Vraag:	De toepassing (materiaal, object, constructie, installatie) wordt als geheel verwijderd waarbij geen bewerkingen aan het asbesthoudende materiaal nodig zijn.
Antwoord:	Ja

Verwijdering

Handeling	Geheel omsloten asbesthoudend materiaal direct verpakken
------------------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.2. 01012018 (ingangsdatum 01-01-2018)

Werkplanelementen

Risicoklasse 1

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk 'Visuele Inspectie' te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 31 januari 2018 om 08h29 (1051970)

SCA-code: 07-D070003.01

Deze risicoclassificatie maakt onverbreeklijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070003.01-170776]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bronsituatie.



Identificatie

Adres	Vroedschapsstraat 15, Gorinchem
Projectcode	170776
Projectnaam	voormalig pand belastingdienst
Broncode	02.
Bronnaam	Pakking

Feiten

Productspecificatie	Pakking
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	20 stuks
Percentage Chrysotiel	30 - 60 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	STL.15001

Situatie

Bevestiging	Geklemd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.2. 01012018 (ingangsdatum 01-01-2018)

Werkplanelementen

Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Tijdens de werkzaamheden dient een volgelaatsmasker P3 met aangeblazen lucht te worden gedragen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

BIJLAGE 4

ONDERZOEKSOPZET

BESCHRIJVING VAN HET ONDERZOEK

De asbestinventarisatie bestaat uit de volgende elementen:

VOORONDERZOEK

Het vooronderzoek is een verplichting vanuit het certificatieschema voor asbestinventarisatie. Het vooronderzoek is uitgevoerd voorafgaand aan de daadwerkelijke asbestinventarisatie ten behoeve van het opstellen van het asbestinventarisatieplan. Tijdens het vooronderzoek zijn gegevens verzameld die bijdragen aan een doeltreffende uitvoering van de asbestinventarisatie.

Het gaat hierbij om bouwkundige informatie en de toegepaste (bouw)materialen aan de hand van bouwtekeningen, tekeningen van procesinstallaties en andere documenten die relevant zijn voor het onderzoek zoals rapportages van eerder uitgevoerde asbestinventarisaties. Deze gegevens kunnen verkregen zijn uit gesprekken met de opdrachtgever en/of beheerder, bestekken, tekeningen, bouwaanvragen en/of vergelijkbare informatie. Indien van toepassing is het gemeentearchief geraadpleegd.

ASBESTINVENTARISATIEPLAN

Koenders & Partners heeft op basis van het vooronderzoek een asbestinventarisatieplan opgesteld ten behoeve van een doeltreffende uitvoering van de asbestinventarisatie. Het asbestinventarisatieplan bevat:

- Een beschrijving van het bouwwerk, het object of de installatietechnische eenheid die op asbest is onderzocht;
- De informatie uit het vooronderzoek;
- De gekozen methode van asbestinventarisatie en de maatregelen om de emissie van asbest zo veel mogelijk te voorkomen;
- Een overzicht van de noodzakelijke PBM's en materialen voor de asbestinventarisatie;
- Een lijst met aandachtspunten voor de uitvoering van de asbestinventarisatie.

REGISTRATIE IN HET LANDELIJK ASBESTVOLGSYSTEEM (LAVS)

Vanaf 1 maart 2017 zijn alle asbestinventarisatie- en asbestsaneringsbedrijven verplicht asbestprojecten te registreren in het LAVS. Dit geldt voor alle werkzaamheden met asbest in bouwwerken, met asbest in objecten of bijvoorbeeld na een brand. Het LAVS ondersteunt het administratieve werkproces bij een asbestproject. Het LAVS verzorgt ook de verplichte meldingen en informatie-uitwisseling tussen de betrokken partijen.

Via het LAVS kunnen opdrachtgever en opdrachtnemer van een asbestproject de voortgang van het project volgen. In het LAVS is vastgelegd waar het asbest zit en wie welke handeling binnen welke termijn moet uitvoeren.

Bij een asbestinventarisatie met een zakelijke opdrachtgever worden de volgende gegevens in het LAVS opgenomen: bedrijfsnaam, KVK nummer, telefoonnummer bedrijf, adresgegevens bedrijf. Indien de opdrachtgever reeds geregistreerd staat in het LAVS zijn deze gegevens al verwerkt.

VISUELE INSPECTIE EN MONSTERNEMING

De asbestinventarisatie omvat tenminste het gebied dat na de verwijdering van de asbesthoudende materialen visueel geïnspecteerd wordt als onderdeel van de eindbeoordeling met uitzondering van de eventuele transitroute, zijnde de route tussen de transitsluis en de decontaminatie-unit.

De systematische visuele inspectie is primair gericht op het signaleren van alle asbesthoudende materialen. Indien nodig worden destructieve handelingen uitgevoerd. Om eenduidig vast te stellen of een bepaald 'asbestverdacht' materiaal asbest bevat, wordt per type materiaal minimaal één

materiaalmonster genomen voor asbestanalyse. Bovendien worden van elk type materiaal twee foto's genomen. De bevindingen worden geregistreerd op de werktekening.

De aanwezigheid van asbesthoudende materialen in liftinstallaties wordt gecontroleerd met behulp van de aanwezige liftenlogboeken op locatie.

ASBESTANALYSE

Per type asbestverdacht materiaal wordt een representatief monster genomen voor analyse conform de NEN 5896.

Koenders & Partners verstaat onder visueel herkenbare materialen alleen materialen die door middel van de inschatting van de DIA qua samenstelling en uiterlijke kenmerken kunnen worden gelijkgesteld. Per gelijkstelling zal tenminste 1 materiaalmonster worden genomen.

De genomen monsters worden ter analyse aangeboden bij een, voor de betreffende verrichtingen, RvA-testen geaccrediteerd laboratorium. Conform de NEN 5896 wordt vastgesteld of de aangeboden materiaalmonsters asbest bevatten, om welke soort(en) asbest het gaat en hoe groot het gewichtspercentage asbest is. De resultaten van de analyse worden door het laboratorium vastgelegd in een analysecertificaat. Deze is opgenomen als bijlage in het asbestinventarisatierapport.

Als er documentatie is waaruit blijkt waar het asbesthoudende materiaal zich in het object bevindt, welke soort asbest is toegepast en wat het percentage asbest is, hoeft er geen monster genomen te worden. Deze mogelijkheid geldt alleen voor objecten en niet voor bouwwerken.

BEOORDELING POTENTIEEL BLOOTSTELLINGSRISICO (KLEEFMONSTERS)

De strategie voor het nemen van kleefmonsters wordt uitgezet in lijn met de NEN 2991:2015. De genomen kleefmonsters zijn geanalyseerd met behulp van Scanning Elektronen Microscopie (SEM) conform de NEN-ISO 16000-27 door een daartoe geaccrediteerd laboratorium. Het nemen van kleefmonsters gebeurt om een beeld te krijgen van het potentiële blootstellingsrisico.

Als referentiewaarde voor de analyseresultaten van de kleefmonsters worden de waarden gehanteerd zoals opgenomen in de NEN 2991:2015.

RISICOCCLASSIFICATIE ASBESTSANERING

Conform het Arbeidsomstandighedenbesluit artikel 4.54a lid 2 moet tijdens de asbestinventarisatie bepaald worden in welke risicoklasse de werkzaamheden worden ingedeeld met betrekking tot de saneringsmethodiek van de aangetroffen asbesthoudende materialen. Hiervoor wordt gebruik gemaakt van de risicobeoordelingssystematiek SMART.

VEILIGHEIDSMATREGELEN

De visuele inspectie en bemonstering van asbestverdachte materialen wordt uitgevoerd door een gecertificeerde medewerker: Deskundig Inventariseerder Asbest (DIA).

De medewerkers die betrokken zijn bij de bemonstering van materialen kunnen de volgende maatregelen nemen:

- Bij voorkeur geschiedt het nemen van monsters op plaatsen waar zich geen personen ophouden. Zij bakenen de plaats van monsterneming af van de omgeving;
 - Zij dragen voor de situatie geschikte beschermingsmiddelen (PBM's);
 - Zij dragen adembeschermingsmiddelen bestaande uit ten minste een halfgelaatsmasker met P3 filter;
 - Tijdens de monsterneming wordt het vrijkomen van stof zoveel mogelijk beperkt. Indien vezelemissie niet te voorkomen is, maken de onderzoekers gebruik van een stofzuiger met HEPA-filter (gegarandeerd 99,997% effectief in het filteren van vaste deeltjes);
-

- Zij impregneren de ontstane breukvlakken met een vezel fixerend middel;
 - Zij brengen een unieke markering aan bij de plaats waar een monster is genomen zodanig dat deze plaats herkenbaar is;
 - De genomen monsters worden ter plekke dubbel en luchtdicht verpakt zodat er geen asbeststof kan vrijkomen bij het transport;
 - Zij reinigen de arbeidsmiddelen die bij de monsterneming zijn gebruikt of behandelen deze als asbesthoudend afval;
 - Alle gebruikte gereedschappen worden na afloop van een monsterneming direct gereinigd evenals de locatie van de monsterneming.
-

BIJLAGE 5

FOTORAPPORTAGE

Voor deze inventarisatie kunnen geen aanvullende afbeeldingen worden weergegeven.
Wij verwijzen u naar de afbeeldingen welke reeds zijn
toegepast in het asbestinventarisatierapport.
