



COA Centraal Orgaan opvang asielzoekers
T.a.v. de heer dr. M. Schoenmaker
Postbus 30203
2500 GE DEN HAAG

Rijksvastgoedbedrijf
Directie Transacties &
Projecten
Afdeling Verkoop

Korte Voorhout 7
2511 CW Den Haag
Postbus 16169
2500 BD Den Haag
www.rijksvastgoedbedrijf.nl

BTW nummer
NL8563.05.765.B.01

KvK nummer
65890604

IBAN
NL12INGB0705002691

Contactpersoon

M
@rijksoverheid.nl

Datum 27 maart 2020
Betreft Koopaanbieding

Kenmerk
1020251248

Uw kenmerk

Aantal bijlagen
4

Zaaknummer
105008122

Geachte heer Schoenmaker,

De Staat is bereid aan het Centraal Orgaan opvang asielzoekers het pand c.a. Vroedschapstraat 15 te (4204 AJ) Gorinchem, kadastraal bekend gemeente Gorinchem, sectie E, nummer 881, groot 4.886 m² te verkopen tegen een koopprijs van _____ euro (€ _____), kosten koper en op basis van bijgevoegde koopovereenkomst (in tweevoud).

Vanwege uw dringende verzoek het pand tijdens de vergevorderde verkoopprocedure aan het COA te verkopen op grond van de ingestelde voorkeurspositie voor het Centraal Orgaan, worden de kosten die het Rijksvastgoedbedrijf heeft gemaakt vanaf 1 januari 2018 ter voorbereiding van de verkoop en de instandhouding van het gebouw ter grootte van € _____ aan u doorberekend.

Tevens zullen alle claims die het Rijksvastgoedbedrijf ontvangt vanwege het vroegtijdig intrekken van de verkoopprocedure aan u worden doorgelegd. Ik verwijs u naar het bepaalde in artikel "Additionele vergoeding en vrijwaring" in de koopovereenkomst.

Indien u tot aankoop wenst over te gaan, verzoek ik u de bijgevoegde koopovereenkomst te ondertekenen en alle pagina's te paraferen en uiterlijk 1 april 2020 terug te sturen alsmede uw notariskeuze aan te geven. Nadat de koopovereenkomst ook door mij is ondertekend, ontvangt u het voor u bestemde exemplaar.

Daarna stuur ik aan de door u gekozen notaris de benodigde stukken met het verzoek om de akte uiterlijk 6 weken na ondertekening van de koopovereenkomst (Sluitingsdatum) te passeren.

Rijksvastgoedbedrijf
Directie Transacties &
Projecten
Afdeling Verkoop

Indien u niet tot aankoop wenst over te gaan, verzoek ik u dit ook voor genoemde datum mee te delen.

Datum
27 maart 2020

Kenmerk
1020251248

Zaaknummer
105008122

Hoogachtend,
Namens de Staat der Nederlanden,
de Minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties,
namens deze,